



MUALP000D9SW

DODATEK č.1
ke smlouvě o dílo ze dne 1.6.2022

Městský úřad Město Albrechtice	Čís. dopor.
Došlo dne 24.06.2022	Zpracovatel
Č. j. 40-6443/2022	Ukl. znak
Přílohy	

I.
Smluvní strany

Objednatel:

Město Město Albrechtice

sídlo: nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice

IČ: 00296228

DIČ: CZ00296228

zastoupen: starostkou Ing. Janou Murovou

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:

CONCH s.r.o.

sídlo: Albrechtická 1803/218, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov

IČ: 29387302

DIČ: CZ29387302

zastoupen: jednatelem Michalem Dědičem

(dále jen zhotovitel)

se dohodly na změně smlouvy o dílo uzavřené mezi nimi dne 1.6.2022 s předmětem plnění spočívajícím v závazku zhotovitele provést pro objednatele stavbu "Výměna střešní krytiny ul. Slezská 44/2, Město Albrechtice", jak je níže uvedeno:

II.
Specifikace změny

1. Smluvní strany sjednávají, že k požadavku objednatele budou provedeny změny v rozsahu díla spočívající ve zmenšení rozsahu díla (*méněpráce spočívající v neprovedení druhé vrstvy záklopu z hrubých prken v hodnotě -124.943,60 Kč a neprovedení montáže smyčkové fólie na bednění v hodnotě -50.387,50 Kč*), tak i zvětšení rozsahu díla (*vícepráce spočívající v doplnění těsnění kontralatí v hodnotě +9.822,30 Kč, v montáži laťování střech v hodnotě +97.880,80 Kč a v dodání tlumícího pásu pod krytinu v hodnotě +23.311,38 Kč*). Změna závazku objednatele ze smlouvy o dílo vyjádřená v korunách českých činí celkem částku -**44.316,62 Kč**. Smluvní strany se domluvily na zaokrouhlení částky na **-44.317 Kč**.
2. Smluvní strany sjednávají, že v důsledku požadované změny rozsahu prací a použitého materiálu se článek IV. bod 4.1. smlouvy o dílo uzavřené mezi nimi dne 1.6.2022 mění tak, že cena za dílo bez DPH činí částku 1.336.066 Kč.

III.
Závěrečná ustanovení

1. Jiná ujednání stran ze smlouvy o dílo ze dne 1.6.2022, než uvedená v čl. II. tohoto dodatku, nejsou dotčena a zůstávají nadále v platnosti.
2. Tento dodatek se stává oboustranným podpisem smluvních stran nedílnou součástí smlouvy o dílo uzavřené 1.6.2022.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každá ze stran obdrží jedno vyhotovení.

4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato změna smlouvy o dílo je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že dodatek neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.


IV. Doložka platnosti

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 1.6.2022 byl schválen Radou města Město Albrechtice na své 68. schůzi konané dne 13. 6. 2022 pod usnesením č. 22/68R/2.

V Městě Albrechticích dne *22.6.2022*

Objednatel:
Město Město Albrechtice

29.6.2022
Zhotovitel:
CONCH s.r.o.


Ing. Jana Murová
starostka




Michal Dědič
jednatel

Změnový list č. 1

podle § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Zpracovatel změnového listu: zhotovitel – Firma.
CONCH s.r.o., Albrechtická 1803/218, 79401 Krnov

Číslo změny závazku ze smlouvy: Změnový list č. 1

Název změny závazku ze smlouvy: Úprava technologie střechy

Datum: 13.6.2022

Název smlouvy: SOD č.MUALP000DGMD ze dne 1.6.2022

Smluvní strany:
Objednatel: Město Město Albrechtice, 793 95 , náměstí ČSA 27/10
Zhotovitel: CONCH s.r.o., Albrechtická 1803/218, 79401 Krnov,

Obsah:

1. Zařazení Změny závazku ze smlouvy
2. Předmět změny a odůvodnění změny ve vztahu k zákonu
 - 2.1 Popis změny
 - 2.2 Skutečnost na stavbě
 - 2.3 Nově navržené řešení
3. Finanční plnění dle Změny závazku ze smlouvy
4. Podklady k návrhu změny
 - 4.1 Projektová dokumentace – dle skutečnosti, není přiložena
 - 4.2 Oceněný výkaz výměr – příloha č. 1
 - 4.3 Fotodokumentace – není přiložena
 - 4.4 Zápisy z kontrolních dnů – viz stavební deník
 - 4.5 Zápisy a stanoviska ostatní
5. Závěr
6. Stanovisko zhotovitele stavby

1. Zařazení změny závazku ze smlouvy

Z hlediska ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále v textu jen „zákon“) se předkládané změny závazku ze smlouvy o dílo na zhotovitele stavby „Zpevněná plocha před Katovnou“ nepovažují za podstatné, neboť beze zbytku splňují podmínky § 222 odst. 4, 5 nebo 6 zákona.

2.

Předmět

změny

2.1. Změna technologie střechy: (rozpočet R1) (§4)

2.1.a. Popis změny:

Změna technologie provedení střešní konstrukce

2.1.b. Skutečnost na stavbě:

Střešní konstrukce sedlového tvaru s plechovou krytinou položenou na bednění. Střešními rovinami prostupují komínová tělesa a provětrávací potrubí. Dle PD je uvažováno s tím, že původní krytina včetně bednění bude odstraněna, nosné dřevěné konstrukce prohlédnuty a chemicky ošetřeny. Případně vyměněny za zdravé. Na ošetřenou nosnou konstrukci bude položeno nové celoplošné bednění s difúzní fólií. Na osazené kontralatě 6x4 cm bude osazena druhá vrstva celoplošného bednění na které se položí smyčková folie a plechová krytina.



RADOVAN ZATLOUKAL
Projekční a inženýrská činnost
B. Němcové 889/4, 794 01 Krnov
tel.: 777 229 396, IČ: 73085022, DS: d5rcej7

16. 06. 2022

Akce: VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY
BD ul. Slezská 44/2, Město Albrechtice

Investor: Město Město Albrechtice
nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice
IČ: 27762939

Dodavatel: CONCH s.r.o.
Petrovická 61, 794 01 Krnov
IČ: 29387302

Stanovisko ke změně skladby střešního pláště

Vybraný dodavatel předložil návrh změny střešního pláště a výrobce střešní krytiny. Navrhovaná změna střešního pláště je možná za dodržení následujících podmínek:

- vybraná střešní krytina SATJAM v hladkém provedení nebo v provedení s prolisy bude splňovat požadavky projektové dokumentace na povrchovou úpravu a to především vrstvou povrchové ochrany v tl. min. 50 μ m, povrch hladký
- použije se vzorová skladba firmy SATJAM (střecha dvouplášťová větraná DHV na bednění) / použít systémové prvky výrobce SATJAM / provedení dle montážního návodu výrobce
- na doporučení výrobce bude použit tlumicí pás Rapid TPRS
- musí být zachován navrhovaný profil kontralatí 60/60mm
- pod kontralatě bude použita butylkaučuková těsnící páska

Dodavatelem předložená skladba výrobce SATJAM je alternativou navržené skladby v projektové dokumentaci a za předpokladu dodržení výše uvedeného je akceptovatelná.

ZATLOUKAL
Projekční a inženýrská činnost
794 01 Krnov
73085022

V Krnově dne 16.06.2022

Radovan Zatloukal – projektant



Městský úřad Město Albrechtice	Čís. dopor. PS
Došlo dne 07.06.2022 č. j. 606/49/2022	Zpracovatel VV
Město Albrechtice kancelář starosty Ing. Jana Murová	Ukl. znak 1102 - t 574

tel.: 554 637 390
e-mail: starosta@mesto-albrechtice.cz

V Krnově dne 7.6.2022

Věc: výměna střešní krytiny ul. Slezská 44/2, Město Albrechtice

Na základě našeho jednání při podpisu smlouvy o dílo na výše uvedenou akci zasílám vyčíslený cenový rozdíl (úsporu) při změně skladby střešního pláště (samozřejmě dle technologických podmínek výrobce střešní krytiny – jedná se o systémovou skladbu), která činí **44.317,- Kč bez DPH**. Tato případná změna skladby byla s autorem projektové dokumentace Ing. Radovanem Zatloukalem projednána a předběžně odsouhlasena s dodatečnými požadavky na těsnění kontratát a tlumící pás. V případě námi navržené změny skladby bude samozřejmě dodáno písemné vyjádření autora projektu a také položkový soupis změn.

Prosíme tedy o sdělení kterou variantu budeme realizovat. (var I. – dle PD, nebo Var.II – s navrženou úsporou)

Var. I. - skladba dle PD:

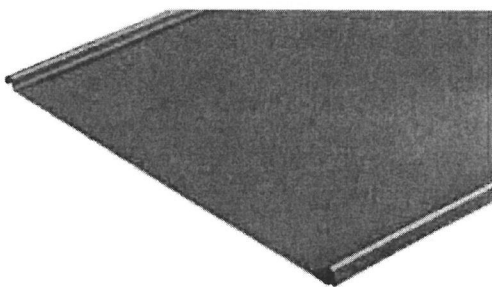
- střešní krytina (bez tlumícího pásu)
- separační rohož
- celoplošné bednění
- kontratátě (bez těsnící pásky)
- pojistná hydroizolace
- celoplošné bednění
- krokve

Var.II. - navržené skladba:

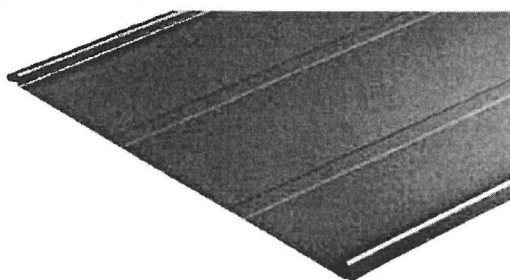
- střešní krytina (**včetně** tlumícího pásu)
- laťování
- kontratátě (**včetně** těsnící pásky)
- pojistná hydroizolace
- celoplošné bednění
- krokve

Dále prosíme o písemné odsouhlasení zda-li má být použita střešní krytina v hladkém provedení nebo v provedení s prolisy (obojí v barvě tmavě šedé RAL 7016 „antracit“).

Provedení hladké:



provedení s prolisy



Prosíme o brzké vyjádření z důvodu stálého nepředvídatelného zdražování stavebního materiálu.

S pozdravem,

Michal Dědič
774 76 23 30
CONCH s.r.o.

CONCH s.r.o.
IČ: 29387302, DIČ: CZ29387302
Provozovna: Petrovická 61, Krnov 794 01
info@conch.cz - 554 301 880 - 774 762 326

výměna střešní krytiny ul. Slezská 44/2, Město Albrechtice
 Cenový rozdíl - změna skladby

Č	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč) Celkem
	762	Konstrukce tesařské				-17 240,50
12	762810110R	Základ z hrubých prken na sraz. impregnovaný Těsnění kontralatí - systémové řešení výrobce Montáž latování střech á 210 včetně spoj mat. a dodávky impregnovaných laté 60x40	m2	-290,00	430,84	-124 943,60
			m2	290,00	33,87	9 822,30
			m2	290,00	337,52	97 880,80
	764	Konstrukce klempířské				23 311,38
		Tlumicí pás pod krytinu - systémové řešení výrobce	m	498,00	46,81	23 311,38
	765	Krytina tvrdá				-50 387,50
47	765799313R	Montáž fólie na bednění přibitím, přelepení spojů	m2	-290,00	173,75	-50 387,50
					-	44 317 Kč



