



MUALP000CIRN

DODATEK č.2
ke smlouvě o dílo ze dne 1.6.2022

7	Městský úřad Město Albrechtice	Čís. dopor.
Doš o an	20.09.2022	Zpracovatel
Č. j.	Ma 9522/2022	Ukl. znak
Přílohy		

I.
Smluvní strany

Objednatel:

Město Město Albrechtice

sídlo: nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice

IČ: 00296228

DIČ: CZ00296228

zastoupen: starostkou Ing. Janou Murovou
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:

CONCH s.r.o.

sídlo: Albrechtická 1803/218, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov

IČ: 29387302

DIČ: CZ29387302

zastoupen: jednatelem Michalem Dědičem
(dále jen zhotovitel)

se dohodly na změně smlouvy o dílo uzavřené mezi nimi dne 1.6.2022 s předmětem plnění spočívajícím v závazku zhotovitele provést pro objednatele stavbu "Výměna střešní krytiny ul. Slezská 44/2, Město Albrechtice", jak je níže uvedeno:

II.
Specifikace změny

1. Smluvní strany sjednávají, že k požadavku objednatele budou provedeny změny dle ZL č. 2, v rozsahu díla spočívající ve zmenšení rozsahu díla (*méněpráce*) v hodnotě **-155.237,78 Kč**, tak i zvětšení rozsahu díla (*vícepráce*) **+98.313,96 Kč**. Změna závazku objednatele ze smlouvy o dílo vyjádřená v korunách českých činí celkem částku **-56.923,82 Kč**. Smluvní strany se domluví na zaokrouhlení částky na **-56.924 Kč**.
2. Smluvní strany sjednávají, že v důsledku požadované změny rozsahu prací a použitého materiálu se článek IV. bod 4.1. smlouvy o dílo uzavřené mezi nimi dne 1.6.2022 a násl. Dodatku č.1 ze dne 24.6.2022 mění tak, že cena za dílo bez DPH činí částku **1.279.142,- Kč**.

III.
Závěrečná ustanovení

1. Jiná ujednání stran ze smlouvy o dílo ze dne 1.6.2022, než uvedená v čl. II. tohoto dodatku, nejsou dotčena a zůstávají nadále v platnosti.
2. Tento dodatek se stává oboustranným podpisem smluvních stran nedílnou součástí smlouvy o dílo uzavřené 1.6.2022.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každá ze stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato změna smlouvy o dílo je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že dodatek neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

IV. Doložka platnosti

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 1.6.2022 byl schválen Radou města Město Albrechtice na své 72 schůzi konané dne 5.9.2022 pod usnesením 22/72R/14.

V Městě Albrechticích dne

Objednatel: 9.9.2022
Město Město Albrechtice

Zhotovitel:
CONCH s.r.o.



Ing. Jana Murová
starostka



Michal Dědič
jednatel

Změnový list č. 2

podle § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Zpracovatel změnového listu: zhotovitel – Firma.
CONCH s.r.o., Albrechtická 1803/218, 79401 Krnov

Číslo změny závazku ze smlouvy: Změnový list č. 2

Název změny závazku ze smlouvy: Úpravy během realizace střechy

Datum: 23.8.2022

Název smlouvy: SOD č.MUALP000DGMD ze dne 1.6.2022

Smluvní strany:
Objednatel: Město Město Albrechtice, 793 95 , náměstí ČSA 27/10
Zhotovitel: CONCH s.r.o., Albrechtická 1803/218, 79401 Krnov,

Obsah:

1. Zařazení Změny závazku ze smlouvy
2. Předmět změny a odůvodnění změny ve vztahu k zákonu
 - 2.1 Popis změny
 - 2.2 Skutečnost na stavbě
 - 2.3 Nově navržené řešení
3. Finanční plnění dle Změny závazku ze smlouvy
4. Podklady k návrhu změny
 - 4.1 Projektová dokumentace – dle skutečnosti, není přiložena
 - 4.2 Oceněný výkaz výměr – příloha č. 1
 - 4.3 Fotodokumentace – není přiložena
 - 4.4 Zápisy z kontrolních dnů – viz stavební deník
 - 4.5 Zápisy a stanoviska ostatní
5. Závěr
6. Stanovisko zhotovitele stavby

1. Zařazení změny závazku ze smlouvy

Z hlediska ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále v textu jen „zákon“) se předkládané **změny závazku ze smlouvy o dílo** na zhotovitele stavby „**Výměna střešní krytiny ul. Slezská 44/2, Město Albrechtice**“ nepovažují za podstatné, neboť beze zbytku splňují podmínky § 222 odst. 4, 5 nebo 6 zákona.

2. Předmět změny

2.1. Požadavky na ochranu střešní kce: (rozpočet 01) (odst.6)

2.1.a. Popis změny:

Ošetření střešní konstrukce dle návrhu mykolga ing. Kaluži v navrženém rozsahu, včetně výměny záhlaví čtyř vazných trámů. Neprovedení nadbytečných konstrukcí.

2.1.b. Skutečnost na stavbě:

Střešní konstrukce je bez ošetření proti dřevokazným houbám a živočichům. U dvou vazných trámů jsou jejich záhlaví rozpadlé vlivem hniloby.

2.1.c. Nově navržené řešení:

Nově osazené i původní bednění střechy z desek jsou v celém rozsahu chemicky ošetřeny chemickým postříkem, proti dřevokazným houbám a živočichům. Současně je provedena výměna čtyř zhlaví na dvou vazných trámech střešní nosné konstrukce. Vzhledem k nefunkčnosti stávajícího komína je tento odbourán až pod střešní rovinu a nebude se, jak je uvedeno v PD, nově provádět. Stávající ukotvení satelitního talíře na komínovém tělese bude řešeno jeho uchycením na ocelovou tyč provedenou přes průchodku nad střechu. Vzhledem k tomu, že nad střechu nebude vystupovat komínové těleso, nebude provedeno osazení střešní lávky.

Zdůvodnění dle § 222 odst. 6 zákona:

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna,

- a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,
 - b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a
 - c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku;
- pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

3. Finanční plnění:

Celková nabídnutá cena bez DPH 1 380 383,00 Kč

Úprava během realizace : (rozpočet 02 bez DPH)..... - 56 923,82 Kč,

(ZL č. 1 – 44 317,00 Kč Změna technologie a ZL č. 2 – 56 923,82 Kč Úpravy během realizace. Celkem úspora – 101 240,82 Kč)

Celková cena po provedení cenových úprav 1 279 142,18 Kč

Vyhodnocení podílu Změnového listu č. 1 z ceny díla v %.....- 7,33 %

Celkem doposud provedené dle ZL1 z ceny díla dle § 222/4 v %.....-3,21 %
(ZL1 do 15%)

Celkem doposud provedené dle ZL1 z ceny díla dle § 222/5, 6 v %.....-4,12 %
(ZL1 do 50%)

4. Podklady k návrhu změny

- 4.1 Oceněný výkaz výměr – příloha č. 02,
- 4.2 Návrh úpravy - příložen
- 4.3 Stanovisko projektanta (AD), technického dozoru stavby (TDS)

Stanovisko AD: souhlasím nesouhlasím
Stanovisko TDS: souhlasím .nesouhlasím



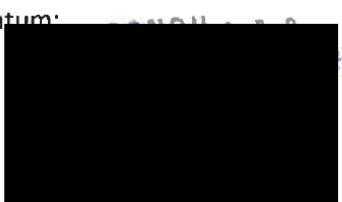
5. Závěr

Projektant v době zpracovávání projektové dokumentace nemohl vzniklou situaci popsanou Změnovým listem č. 2 předvídat a zpracovat přesné objemy prací. Zhotovitel v době zpracování soutěžní nabídky taktéž nemohl požadované změny předpokládat, byly potvrzeny až vznesenými návrhy při přípravě provádění realizace stavby.

6. Stanovisko zhotovitele stavby:

Tato změna nebude mít vliv na kvalitu dodávaného díla a jeho užitné vlastnosti. Současně nemá ani přímý vliv na plynulost a průběh provádění prací z hlediska provázanosti prací. Konečný termín zhotovení se nemění.

Za Zhotovitele:

Datum: 

Za Objednatel:

Datum: 
MĚSTO
793 95 Město Albrechtice