

SMLOUVA O DÍLO

„Revitalizace parku Bedřicha Smetany“

I. Smluvní strany

1. Město Město Albrechtice

se sídlem: nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice
zastoupena: Ing. Janou Murovou, starostkou města
IČO: 00296228
DIČ: CZ00296228
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Ing. Jana Murová, starostka města

tel. ---, mobil: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

2. GRISPA s.r.o.

se sídlem: Opavská 395/94, Pod Cvilínem, 794 01 Krnov
zastoupena: Ing. Markem Uličným, jednatelem společnosti
IČO: 28661222
DIČ: CZ28661222
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 37730.

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Ing. Marek Uličný, jednatel společnosti

tel.: --- [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“ a „zveřejněný účet“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu, způsobem a v termínech touto smlouvou stanovených.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Dílo dle této smlouvy je realizována v rámci projektu s názvem „Revitalizace parku Bedřicha Smetany“, který se uchází o poskytnutí dotace z IROP.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu **„Revitalizace parku Bedřicha Smetany“** (dále jen „stavba“) v rozsahu dle:
 - DPS včetně výkazu výměr (tj. Příloha č. 5 zadávací dokumentace) byla zpracována zodpovědným projektantem Ing. Grigorios Akritidis, Tyršova 304/20, 793 95 Město Albrechtice, IČ: 88652548, ČKAIT 1103829. Dokumentaci vypracoval Ing. Jan Uherek, Maxima Gorkého, 714/35, 794 01 Krnov a Petr Kalivoda, DEA, Popelákova 2308/22, 628 00 Brno,
 - oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, který je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy (dále jen „soupis prací“),
 - podmínek rozhodnutí – pravomocného stavebního povolení, vydaného příslušným úřadem – Městský úřad Město Albrechtice, odbor stavební úřad a územního plánování, dne 19.10.2020 pod Č. j.: Mě9032/2020,
 - závazných stanovisek dotčených orgánů,
 - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy(dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je, v případě potřeby, také:
 - a) zpracování dokumentace skutečného provedení včetně předání objednateli,
 - b) geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně předání objednateli, pakliže je s ohledem na charakter díla nezbytné,
 - c) vypracování geometrického plánu pro zápis do katastru nemovitostí, pakliže je s ohledem na charakter díla nezbytné,
 - d) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství nebo komunikací dle platných předpisů, bude-li k provedení díla potřebné, v souladu s požadavky projektové dokumentace, neprodleně po vydání souhlasu (rozhodnutí), předání úplné kopie souhlasu (rozhodnutí), včetně případných příloh (podmínek) objednateli,
 - e) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li k provedení díla potřebné,
 - f) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li k provedení díla potřebné,
 - g) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
 - h) zajištění vytyčení obvodu staveniště,
 - i) zajištění vytyčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců včetně zajištění jejich případných aktualizací, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li k provedení díla potřebné,

- j) zpracování odpadu dle čl. IX, bodu 30 této smlouvy či předání k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
 - k) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
 - l) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě, kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona, bude-li k provedení díla potřebné,
 - m) zřízení deponie materiálů na vymezených plochách tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
 - n) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
 - o) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,
 - p) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - q) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
 - r) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla (jako je např. výrobní a realizační dodavatelská dokumentace),
 - s) pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení stavby a její předání objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v digitální podobě na CD,
 - t) zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - u) poskytnutí potřebné součinnosti k vydání kolaudačního souhlasu u stavebního úřadu včetně odstranění případných kolaudačních závad,
 - v) zpracování a průběžná aktualizace harmonogramu stavebních prací a účast na kontrolních dnech stavby.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla zejména:
- a) plnit podmínky příslušných stavebních povolení či jiných rozhodnutí nebo opatření stavebních úřadů a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
 - b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
5. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
6. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a po zaplacení za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V. této smlouvy. Vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezuje.
7. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy, a to při dodržení podmínek stanovených příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

IV. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo **do 70-ti pracovních dnů od předání staveniště** zhotoviteli a nejpozději poslední den doby plnění dokončené dílo předat objednateli. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
2. Místem plnění je město Město Albrechtice, k.ú. Město Albrechtice [693391], stavební práce budou probíhat v zastavěném území na pozemku parc. č. 1753/4, který je v katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha a pozemku parc. č. 1271, který je v katastru nemovitostí vedený jako zahrada číslo parcely 20/1 – blíže viz příslušná DPS.
3. V souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ si objednatel vyhrazuje právo přerušit plnění předmětu této smlouvy a zastavit běh doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, a to při splnění některé z níže uvedených podmínek a nejvýše po dobu trvání překážky:
 - a) Zadavatel (budoucí Objednatel díla) a jeho TDS uvádí, že bude provádět měření (kontrolu) skutečně provedeného množství plnění, kdy budou uhrazeny pouze skutečně provedené změřené práce. Potřeba případného nárůstu rozsahu provedení prací může vzniknout z důvodu objednaného navýšení rozsahu prací ze strany Objednatele, tedy prací nad rámec původní DPS, nebo upřesnění objemu skutečně provedených a nezbytných prací na stavbě, v průběhu realizace. V kontextu s prokázaným nárůstem předmětu plnění, který nebylo možno předem předvídat či vyplynul z požadavků Objednatele, může dojít k úměrnému a TDS schválenému prodloužení smluvního termínu plnění a v kontextu s tímto i k úpravě smluvní ceny,
 - b) v případě prokazatelně nepříznivých klimatických podmínek, tj. takových podmínek, které dle měření Českého hydrometeorologického ústavu neodpovídají běžným klimatickým podmínkám, tzn., vymykají se například dlouhodobým denním teplotním nebo srážkovým průměrům v daném období nebo v případě, že nebude zjevně možné vlivem klimatických podmínek pokračovat v pracích dle harmonogramu výstavby, aniž by došlo k porušení právních/bezpečnostních předpisů nebo technických/technologických norem,
 - c) v případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany vlastníků dotčených a sousedních parcel, nebo vlastníků (správců) dopravní a technické infrastruktury, bránících zhotoviteli v plnění jeho závazků vyplývajících z této smlouvy, kterým zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit,
 - d) v případě pokynu osoby vykonávající odborný biologický dozor, který s ohledem na zájmy ochrany živočichů zastaví realizaci stavebních prací.

Za tímto účelem bude se zhotovitelem jednáno o možnosti stavění běhu doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Omezení postupu prací dle tohoto odstavce bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle předepsaných technologických postupů. Doba, na kterou se běh doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy staví, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou objednatel k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Stavění doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Přerušением prací z důvodů stavění doby plnění však není dotčena povinnost zhotovitele zajistit hlídání staveniště a zajistit rozpracované dílo proti poškození.

4. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoba vykonávající technický dozor stavebníka, objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušением nebude mít vliv na dobu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku smlouvy.

V. Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH

9.488.512,02 Kč

DPH 21 % 1.992.587,52 Kč

Cena včetně DPH 11.481.099,54 Kč

Souhrnný rozpočet je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště vč. případných poplatků a nájmu za dočasné záборы sousedních pozemků a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Objednatel a jeho TDS uvádí, že bude provádět měření (kontrolu) skutečně provedeného množství plnění, kdy budou uhrazeny pouze skutečně provedené změřené práce. Potřeba případného nárůstu rozsahu provedení prací může vzniknout z důvodu objednaného navýšení rozsahu prací ze strany Objednatele, tedy prací nad rámec původní DPS, nebo upřesnění objemu skutečně provedených a nezbytných prací na stavbě, v průběhu realizace. V souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ a v kontextu s prokázaným nárůstem předmětu plnění, který nebylo možno předem předvídat či vyplýval z požadavků Objednatele, si objednatel vyhrazuje možnost úměrného a TDS schváleného prodloužení smluvního termínu plnění a v kontextu s tímto i k úpravě smluvní ceny.
4. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a lze ji změnit pouze v případě:

MÉNĚPRACÍ

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle soupisu prací,

VÍCEPRACÍ

- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo soupisu prací. Cena za vícepráce bude stanovena součtem nákladů jednotlivých položek víceprací, přičemž pro stanovení jejich jednotkové ceny se použije níže uvedený způsob naceňování:
 - pro položky vyskytující se v soupise prací, tzv. existující položky (např. v rámci víceprací se nárokuje větší množství výměry) se jednotková cena položek bude účtovat podle odpovídající jednotkové ceny uvedené v soupisu prací. Pokud ovšem byla jednotková cena existující položky v soupisu prací stanovena odkazem a kódem podle konkrétní cenové soustavy (standardizovaného ceníku), bude zhotovitelem provedeno a doloženo porovnání jednotkové ceny existující položky s ceníkovou cenou podle této cenové soustavy v její aktuální cenové úrovni. Výsledná jednotková cena u takové položky bude potom stanovena použitím nižší jednotkové ceny z tohoto porovnání,
 - pro položky tzv. nové, které se nevyskytují v soupise prací, se jednotková cena položek bude účtovat podle cenové soustavy ÚRS v její aktuální cenové úrovni **ponižené o 10%** (90% hodnoty položky),
 - pouze ve výjimečných případech, kdy nelze pro stanovení jednotkové ceny nové položky víceprací použít žádný z výše uvedených postupů, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Jednotková cena nové položky tak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem,

ZÁMĚNY POLOŽEK dle § 222 odst. 7 ZZVZ

- c) v případě, že nové položky soupisu prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší a zároveň materiál nebo práce podle nových položek jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu prací s vymezením položek v původním soupisu, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací stejné nebo vyšší kvality,

ZMĚNY VÝŠE DPH

- d) v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
5. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i záměna položek dle § 222 odst. 7 ZZVZ budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
 6. Zhotovitel je povinen zpracovat veškeré změnové listy a dále oceněné soupisy méněprací a víceprací dle odst. 3 tohoto článku smlouvy a předložit je ke kontrole, k vyjádření a k odsouhlasení osobě vykonávající technický dozor stavebníka a osobě vykonávající autorský dozor projektanta. Součástí takto oceněných soupisů bude i výkaz výměr s uvedením postupu výpočtu množství.
 7. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VI.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „*zhotovení stavby – Revitalizace parku Bedřicha Smetany*“,
 - c) identifikační číslo projektu v IROP (v případě získání dotace),
 - d) označení banky a číslo zveřejněného účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků vyhotovený podle této smlouvy.
3. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany **dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc**. Dílčí plnění odsouhlasené za objednatele podpisem osoby vykonávající technický dozor stavebníka v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den druhého měsíce provádění díla. Zhotovitel (plátce DPH) vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol – obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
4. Faktury (samostatná zdanitelná plnění) budou zhotovitelem vystavovány do celkové výše smluvní ceny díla dle této smlouvy vč. případných dodatků smlouvy. Objednatelem budou faktury uhrazeny do celkové výše 90 % z celkové smluvní ceny díla a na zbývající část fakturované celkové smluvní ceny díla (tj. 10 % smluvní ceny díla), uplatní objednatel vůči zhotoviteli **zádržné**. Zhotovitel je povinen uvést v těchto dotčených fakturách, přesahujících již 90 % celkové smluvní ceny, výši částky k úhradě a výši částky zádržného.
5. Po provedení díla dle této smlouvy a odstranění vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací. Toto závěrečné vyúčtování bude vystaveno v souladu s finálním odsouhlaseným položkovým rozpočtem.
6. Zádržné dle odstavce 4 tohoto článku smlouvy bude zhotoviteli uvolněno na základě jeho písemné žádosti, a to do 30 dnů od doručení žádosti objednateli. Zhotovitel je oprávněn požádat o uvolnění zádržného až poté, co bude dílo provedeno dle této smlouvy, budou odstraněny všechny vady a

nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato (včetně těch nebránících řádnému užívání díla), bude předloženo závěrečné vyúčtování a zároveň bude možno v souladu se stavebním zákonem započít s trvalým užíváním stavby (tj. bude vydán kolaudační souhlas pro stavbu nebo bude možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle předmětného zákona).

7. V případě dodatečných prací fakturovaných na základě dodatků uzavřených k této smlouvě (vícepráce) bude soupis těchto prací tvořit samostatnou přílohu faktury.
8. **Lhůta splatnosti jednotlivých faktur** je dohodou stanovena na **30 kalendářních dnů** ode dne jejich doručení objednateli.
9. Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatele oproti podpisu potvrzující převzetí, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo prostřednictvím datové schránky.
10. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu faktury a znovu ji doručí objednateli. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelům vrácené vadné faktury.

11. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
12. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, touto smlouvou nebo pokyny objednatele.
13. Objednatel, příjemce plnění, prohlašuje, že plnění, které je předmětem smlouvy, nebude používat pro svou ekonomickou činnost. Z uvedeného důvodu se na toto plnění **nevztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH** a zhotovitelem bude vystavena faktura za zdanitelné plnění včetně daně z přidané hodnoty.

VII. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží (spotřebiče, nábytek apod.), toto bude dodáno v I. jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

VIII. Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště **nejpozději do 5-ti pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy a zároveň od výzvy objednatele k předání a převzetí staveniště**, nedohodnou-li se smluvní strany, písemně jinak.

Termín předání staveniště, může být ovlivněn, kromě jiného, i termínem zveřejnění výsledků dotační výzvy vyhlášené IROP, kde se objednatel uchází o získání dotačních prostředků na realizaci díla dle této smlouvy.

2. Dohoda o změně termínu předání a převzetí staveniště bude učiněna formou zápisu ve stavebním deníku nebo zápisu ze společného jednání smluvních stran v rámci přípravy realizace stavby, podepsaném zástupci zhotovitele i objednatele s tím, že za objednatele tuto dohodu učiní osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Změnu termínu předání staveniště sjednanou výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.
3. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 vyhotovení projektové dokumentace stavby, dále ověřenou dokumentaci ze stavebního řízení a štítek „STAVBA POVOLENA“.
4. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
6. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
7. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od provedení díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

IX. Provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - d) **do 5-ti pracovních dnů od předání staveniště zpracovat a objednateli předat podrobný harmonogram výstavby dle své soutěžní nabídky**. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat osobě vykonávající technický dozor stavebníka a objednateli.
 - e) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,

2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele a zároveň osobu vykonávající technický dozor stavebníka o skutečnostech majících vliv na plnění této smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou na adresu: [REDAKCE] Zhotovitel je povinen informovat objednatele a osobou vykonávající technický dozor stavebníka zejména:
- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
3. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace vč. jejího rozsahu a obsahu dle požadavků stavebního zákona a souvisejících předpisů nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá bez zbytečného odkladu objednateli.
4. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.
5. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod.
6. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
7. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
8. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařízení předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
9. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o poddodavatelích, kteří se budou podílet na realizaci díla, a to před zahájením plnění části díla tímto poddodavatelem a předat objednateli originály prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP, jehož vzor je přílohou č. 2 této smlouvy. Povinnost identifikovat poddodavatele se považuje za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku.
10. **Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo, konkrétně funkci stavbyvedoucího a člena projektového týmu odpovědného za výstavbu mokřadu, prostřednictvím osob, které v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby prokazovaly příslušnou kvalifikaci** (dále jen „odborná osoba“) – tedy prostřednictvím **osoby autorizovaného inženýra v oboru Pozemní stavby a Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – specializace Stavby meliorační a sanační**, a to jako **autorizovaný technik či stavitel**, jejíž osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. bylo v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele předloženo Zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn změnit odbornou osobu pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele (osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby). Žádost o souhlas se změnou odborné osoby bude doložena doklady potřebnými k prokázání požadované kvalifikace. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou odborné osoby do 14 kalendářních dnů od doručení žádosti a všech potřebných dokladů za podmínky, že nová odborná osoba bude splňovat potřebnou kvalifikaci. Nová odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jaká byla po této osobě požadována v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.
11. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných

technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).

12. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
13. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
14. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucích, se zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucích.
15. Zhotovitel je povinen do 7 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy objednateli a koordinátorovi BOZP písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“.
16. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
17. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
18. Bourací práce způsobující hluk nebo prach budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
19. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora BOZP a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na stavbu a staveniště.
20. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka).

KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

21. Kontrola prováděných prací bude realizována:

- osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
- osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
- koordinátorem BOZP,
- orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,

Dále může provádět kontrolu objednatel a jím pověřené osoby.

Zhotovitel je povinen umožnit uvedeným osobám provedení kontroly realizovaných prací.

22. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a funkci koordinátora BOZP je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole stavebního deníku, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci stavby.
23. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:
 - kontrolní dny se budou konat 1 x za týden v dohodnutém termínu v místě stavby, případně i častěji, a to dle potřeby,
 - termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,

- kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
 - z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě,
 - kontrolních dnů se za Zhotovitele zúčastní min. osoba stavbyvedoucího a dále dle potřeby.
24. Zhotovitel písemně vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.
- V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
25. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.
26. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP.
- Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.
- Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP“) na staveništi, povinnost jeho aktualizace, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.
27. Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců poddodavatelů zhotovitele, osob vykonávajících na stavbě autorský dozor, inženýrskou a investorskou činnost a osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech realizace stavby. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle první a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.
28. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby nebo místního šetření v rámci kolaudačního řízení podle stavebního zákona, pokud bude probíhat.
29. V souladu s článkem 17, Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/85228, nesmí realizací projektů podpořených prostřednictvím evropského dotačního programu docházet k významnému poškozování environmentálních cílů tzv. principu DNSH (do not significant harm).
- Princip DNSH je v z části naplňován dodržováním legislativních nároků českých zákonů (např. zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) jež je žadatel povinen dodržovat. Avšak s ohledem na zachování principu DNSH u všech environmentálních cílů jsou v tomto programu nastaveny i další specifické podmínky a kritéria které zajišťují důsledné dodržování DNSH. K významnému poškození environmentálních cílů nebude docházet při dodržení požadavků těchto pravidel, které jsou blíže specifikovány níže.

Pro všechny aktivity zahrnující **výstavby, rekonstrukce a modernizace** v rámci tzv. taxonomické

klasifikace platí podmínky poskytnutí podpory:

- **nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný** (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) **vzniklého na staveništi, je připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití**, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem,
- v případě **výstavby nových budov (týká se i přístaveb a nástaveb)** všechna relevantní zařízení využívající vodu (sprchy, vany, WC atd.) dosahují následujících parametrů: umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min,
- sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min,
- WC, zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru,
- pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

X.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

XI.

Předání díla

1. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele k převzetí dokončeného díla. Písemná výzva bude zaslána zhotovitelem také osobě vykonávající technický dozor stavebníka a autorskému doзору projektanta.
2. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít do 10 pracovních dnů od doručení výzvy zhotovitele v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. Doba od zahájení přejímacího řízení do převzetí díla (případně nepřevzetí z důvodu vad nebo nedodělků bránících jeho řádnému užívání) se nepočítá do doby plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol mezi objednatelem a zhotovitelem. Protokol připraví a sepiše osoba vykonávající technický dozor stavebníka.

Protokol bude obsahovat:

- a) označení předmětu díla,
- b) označení objednatele a zhotovitele díla,
- c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
- d) datum vydání a číslo stavebního povolení/souhlasu stavebního úřadu s provedením ohlášené stavby, pokud byl vydán, případně datum podání ohlášení stavebnímu úřadu,
- e) datum vyklizení staveniště,
- f) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
- g) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- h) datum zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- i) seznam převzaté dokumentace od zhotovitele,
- j) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
- k) datum a místo sepsání protokolu,
- l) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, uvedení,

že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, včetně uvedení lhůty k odstranění těchto vad,

m) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.

4. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
5. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu, zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
6. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady a nedodělky bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.

Pokud objednatel převezme dílo s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, budou tyto vady a nedodělky odstraněny ve lhůtě stanovené v protokolu o předání a převzetí díla. O odstranění těchto vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis, který vyhotoví osoba vykonávající technický dozor stavebníka. Zápis bude obsahovat jména a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
7. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci ust. § 2605 odst. 2 občanského zákoníku na svůj právní vztah založený touto smlouvou.

XII.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
 - a) **60 měsíců** na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
 - b) na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců,(dále též „záruční doba“).

Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené dále v tomto článku smlouvy.
4. Vady a nedodělky díla z vadného plnění a dále také vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně, a to včetně všech potřebných náhradních dílů a dalšího materiálu.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) e-mail: [redacted], nebo
 - b) adresu: GRISPA s.r.o., Opavská 395/94, Pod Cvilínem, 794, nebo

c) do datové schránky: 66737jn.

6. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 12 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce shodné s délkou sjednané záruky na dílo dle této smlouvy.

XIII.

Vlastnické právo, nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, i na věci, která je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla až do okamžiku převzetí díla objednatelem a odstranění případných vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 15 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku a zdraví třetích osob.
5. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy a dále na vyžádání objednatelem kdykoliv v průběhu provádění díla kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle této smlouvy, včetně všech dodatků nebo certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu provádění díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

XIV.

Sankční ujednání

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v době plnění dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní všechny drobné vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato, ve lhůtě dle čl. XI. odst. 6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště ve lhůtě dle čl. VIII. odst. 7 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.

5. V případě porušení povinnosti zhotovitele plnit podmínky příslušných stavebních povolení nebo požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
6. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý zjištěný případ.
7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve lhůtě dle čl. XII. odst. 7 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník, případně projektová dokumentace a doklady potřebné k provádění stavby dle stavebního zákona, nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost stanovenou v čl. XIII. odst. 4 nebo 5 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ a každý den prodlení.
10. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou v čl. IX. odst. 9 nebo 10 nebo 23, 27 a 29 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. IX. odst. 12 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
12. V případě, že se zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně, např. ve stavebním deníku), nebo objednateli neposkytne požadovanou dokumentaci a informace, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
13. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
14. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
15. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XV. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy,
 - b) nepředání dokladů na požadované pojištění dle čl. XIII. odst. 5 této smlouvy,
 - c) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
 - d) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - e) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - f) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
 - g) nedodržení jakéhokoliv smluvního ujednání dle čl. IX. odst. 10 této smlouvy.

3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
 - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Od Smlouvy může dále bez sankcí odstoupit Objednatel i za situace, kdy mu nebude poskytnuta dotace z IROP na realizaci předmětného díla, příp. se jí Objednatel rozhodne nepřijmout. V případě, že již v této době byly zahájeny stavební práce, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli již provedené, převzaté a objednatelům či technickým dozorem stavebníka potvrzené stavební práce. Objednatel může bez sankcí odstoupit od této Smlouvy taktéž za situace, kdy je ze strany poskytovatele dotace napadena právní správnost zadávacího řízení, kterým Zhotovitel získal právo k uzavření této smlouvy. V případě, že již došlo k zahájení stavebních prací, je objednatel povinen uhradit Zhotoviteli již provedené, převzaté a Objednatelům či technickým dozorem stavebníka potvrzené stavební práce.
5. Od Smlouvy může bez sankcí dále Objednatel odstoupit na základě vlastního rozhodnutí, kdy se pro něj ukáže realizace předmětného díla (i za situace získání požadované dotace) finančně, provozně či jinak neefektivní.
6. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
7. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

XVI. Inflační doložka

1. Smluvní strany se dohodly, že k úpravě cen může dojít vždy nejdříve od následujícího kalendářního roku plnění, a to vždy ze strany zhotovitele/dodavatele a jeho aktivním krokem. K úpravě jednotkových cen stavebních prací/ dodávky či služby, může dojít pouze za situace, pokud průměrný roční index spotřebitelských cen dle údajů Českého statistického úřadu, publikovaných na jeho internetových stránkách, za předchozí kalendářní rok, přesáhne hodnotu 3 %. V tomto případě může dodavatel navýšit jednotkové ceny o míru inflace převyšující 3 % (3% inflace se dle dohody považuje za přirozenou míru inflace a není důvodem pro navýšení smluvní ceny).

K navýšení ceny dle této inflační doložky může tak dojít max. v každém kalendářním roce trvání smlouvy, když však zároveň platí, že k navýšení může dojít o max. 5% v každém roce trvání smlouvy. O využití možnosti navýšení cen dle této inflační doložky a výši procenta navýšení cen, musí dodavatel písemně informovat objednatel nejpozději do 15-ti pracovních dnů ode dne zveřejnění průměrného ročního indexu spotřebitelských cen dle údajů Českého statistického úřadu, publikovaných na jeho internetových stránkách, za předchozí kalendářní rok, a to k danému kalendářnímu měsíci, kdy byla uzavřena vlastní smlouva.

Pakliže zhotovitel/dodavatel do 30-ti kalendářních dnů od zveřejnění daného rozhodného údaje, nezašle objednateli písemnou informaci o záměru navýšit cenu o míru přesahující 3% inflaci průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok dle ČSÚ, má se za to, že k navýšení ceny nepřistupuje a této možnosti nevyužívá.

2. Ke zvýšení dochází ode dne v příslušném měsíci, který se číselným označením shoduje s datem podpisu smlouvy. Smluvní strany pro odstranění pochybností uvádí, že k úpravě ceny dle tohoto ustanovení smlouvy není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Smluvní strany však mohou z důvodu právní jistoty o navýšení ceny sepsat zápis podepsaný oběma smluvními stranami.

Pro případ nejasnosti uvádějí smluvní strany příklad výpočtu možného navýšení cen:

Průměrný přírůstek ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášený ČSU za předchozí kalendářní rok trvání uzavřené smlouvy, a to ke konkrétnímu měsíci, ve kterém byla uzavřena vlastní smlouva, činí 5 %. Dodavatel má v tomto případě právo navýšit ceny ode dne, který se shoduje se dnem v daném měsíci, kdy byla uzavřena smlouva o 2%, a to za předpokladu, že zhotovitel/dodavatel sdělí písemně objednateli svůj požadavek uplatnit inflační doložku nejpozději do 15-ti pracovních dnů ode dne, kdy ČSÚ zveřejní na svých internetových stránkách průměrnou míru inflace k danému roku a měsíci.

3. V případě vyššího nárůstu cen, než je stanovený limit maximálně o 5 % v každém roce trvání smlouvy si smluvní strana ujednaly, že takovéto skokové navýšení nad stanovený maximální limit, bude řešeno individuálně postupem dle § 222 ZZVZ.

XVII. Závěrečná ujednání

4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
6. Tato smlouva je uzavírána elektronicky.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
10. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy.
11. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: o uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Město Albrechtice, dne 25.02.2025 usnesením č. 25/58R/18c.
12. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet stavby
Příloha č. 2: Vzor prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

V Městě Albrechtice, dne



za objednatele
Ing. Jana Murová
starostka města

V Krnově, dne



za zhotovitele
Ing. Marek Uličný
jednatel společnosti

Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet stavby

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	REVITALIZACE PARKU BEDŘICHA SMETANY	Objednatel:	Město Albrechtice	IČO/DIČ:	00296228/CZ00296228
Druh stavby:		Projektant:	Ing. Grigorios Akritidis	IČO/DIČ:	88652548/CZ88652548
Lokalita:	Park Bedřicha Smetany, 793 95 Město Albrechtice	Zhotovitel:		IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	220
JKSO:		Zpracoval:	Kamil Beck	Datum:	08.01.2024

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	2 455 607,45	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0
	Montáž	3 410 041,41	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0
PSV	Dodávky	835 386,46	Kulturní památka		0,00	Uzemní vlivy		0
	Montáž	1 288 453,91				Provozní vlivy		0
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0
	Montáž	85 001,03				NUS z rozpočtu		0
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		1 414 021,77						
ZRN celkem		9 488 512,02	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						VORN celkem		0,00
						VORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00
Základ 21%	9 488 512,02	DPH 21%	1 992 587,52
		Celkem bez DPH	9 488 512,02
		Celkem včetně DPH	11 481 099,54

Projektant	Objednatel	Zhotovitel	
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	

Poznámka:
Pokud tato dokumentace (z důvodu upřesnění a přiblížení technických parametrů, kvality projektovaných prvků a navrhovaných řešení) obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy nebo názvy, technologie či specifická označení výrobků, jsou tyto odkazy, názvy a označení nezávazná, zadavatel v souladu s § 89 odst. 6 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Slepý stavební rozpočet - Jen skupiny

Název stavby:	REVITALIZACE PARKU BEDŘICHA SMETANY	Doba výstavby:	Objednatel:	Město Albrechtice
Druh stavby:		Začátek výstavby:	Projektant:	Ing. Grigorios Akritidis
Lokalita:	Park Bedřicha Smetany, 793 95 Město Albrechtice	Konec výstavby:	Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne: 08.01.2024	Zpracoval:	Kamil Beck

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč)	Hmotnost (t)
			Celkem	Celkem
02		Zpevněné plochy		3 500,52
02	1	Zemní práce		2 878,12
02	2	Základy, zvláštní zakládání, zpevňování hornin		180,49
02	3	Svislé a kompletní konstrukce		14,47
02	4	Vodorovné konstrukce		10,97
02	5	Komunikace		142,16
02	71	Izolace		3,88
02	72	Zdravotně technické instalace		0,08
02	76	Konstrukce		9,51
02	77	Podlahy		6,64
02	78	Dokončovací práce		0,03
02	9	Dokončovací práce, demolice		254,15
04		Sadové úpravy		40,67
04	1	Zemní práce		40,67
04	9	Dokončovací práce, demolice		0,00
05		Mobiliář, herní prvky		0,00
05	76	Konstrukce		0,00
05	9	Dokončovací práce, demolice		0,00
99		VRN		0,00
99	1	Zemní práce		0,00
Celkem:				

Poznámka:

Slepý stavební rozpočet

Název stavby: REVITALIZACE PARKU BEDŘICHA SMETANY				Doba výstavby:			Objednatel: Město Albrechtice			
Druh stavby:				Začátek výstavby:			Projektant: Ing. Grigorios Akritidis			
Lokalita: Park Bedřicha Smetany, 793 95 Město Albrechtice				Konec výstavby:			Zhotovitel:			
JKSO:				Zpracováno dne:		08.01.2024	Zpracoval: Kamil Beck			
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč) Celkem	Hmotnost (t)		
								Jednot.	Celkem	
02			Zpevněné plochy					3 500,52		
02			11	Přípravné a přidružené práce					1 053,18	
1	02	113201012RAC	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových Varianta: s přemístěním hmot do 3 m nebo s naložením	m	488,10			0,22	107,38	
2	02	113106004RA0	Odstranění beton.dlažby vč.podkladu, pl.nad 50 m2	m2	14,10			0,36	5,05	
3	02	113151217R00	Fréz.živič krytu nad 500 m2, bez překážek, tl.8 cm	m2	1 253,60			0,18	220,63	
4	02	113107606R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.6 cm	m2	93,48			0,13	12,34	
5	02	113107610R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.10 cm	m2	77,83			0,22	17,12	
6	02	113107614R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.14 cm	m2	122,50			0,31	37,73	
7	02	113107618R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.18 cm	m2	34,50			0,40	13,66	
8	02	113107621R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.21 cm	m2	1 278,60			0,46	590,71	
9	02	113107623R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.23 cm	m2	95,96			0,51	48,55	
02			12	Odkopávky a prokopávky					0,00	
10	02	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	896,20			0,00	0,00	
11	02	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	896,20			0,00	0,00	
12	02	121101103R00	Sejmutí ornice s přemístěním přes 100 do 250 m	m3	289,08			0,00	0,00	
02			13	Hloubené vykopávky					0,00	
13	02	132201210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ	m3	6,87			0,00	0,00	
02			16	Přemístění výkopku					0,00	
14	02	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	851,28			0,00	0,00	
15	02	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 v množství do 100 m3	m3	1 236,01			0,00	0,00	
16	02	162701105RT6	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m Varianta: nosnost 30 t	m3	859,90			0,00	0,00	
17	02	162701109RT3	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km Varianta: nosnost 12 t	m3	14 618,24			0,00	0,00	
18	02	162702199R00	Poplatek za skládku drnu	m3	631,06			0,00	0,00	
19	02	199000001R00	Poplatek za skládku - ornice	m3	228,84			0,00	0,00	
02			17	Konstrukce ze zemin					1 824,94	
20	02	174201202R00	Zásyp jam po pařezech D 50 cm	kus	2,00			0,00	0,00	

21	02	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	1 035,78		0,00	0,00
22	02	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	2,59		0,00	0,00
23	02	583312024	Kamenivo těžené frakce 0/4 Moravskosl. kraj	t	97,11		1,00	97,11
24	02	583314864	Kamenivo těžené frakce 4/8 Moravskosl. kraj	t	22,82		1,00	22,82
25	02	583415024	Kamenivo drcené frakce 8/16 Moravskosl. kraj	t	224,62		1,00	224,62
26	02	583418024	Kamenivo drcené frakce 16/32 Moravskosl. kraj	t	523,20		1,00	523,20
27	02	583419023	Kamenivo drcené frakce 32/63 Moravskosl. kraj	t	501,17		1,00	501,17
28	02	58333664	Kamenivo těžené frakce 2-8 kačírek praný VL	m3	6,35		1,60	10,16
29	02	58330000.A	Písek 0-4	t	44,55		1,00	44,55
30	02	58125110	Zemina jílovinová surová GE	t	272,70		1,00	272,70
31	02	58380007	Kamenivo - říční valouny a okrasné kamenivo	m3	77,01		1,67	128,61
32	02	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	2,82		0,00	0,00
02	18	Povrchové úpravy terénu						0,00
33	02	181301102R00	Rozprostření omice, rovina, tl. 10-15 cm, do 500m2	m2	601,24		0,00	0,00
34	02	182301122R00	Rozprostření omice, svah, tl. 10-15 cm, do 500 m2	m2	297,10		0,00	0,00
35	02	182101101R00	Svahování v zářezích v hor. 1 - 4	m2	30,54		0,00	0,00
36	02	460120082RT1	Násyp zeminy, hornina třídy 3-4	m3	262,72		0,00	0,00
<i>Varianty: složení, rozprost. a udusání zeminy</i>								
02	21	Úprava podloží a základové spáry						168,18
37	02	212810010RAD	Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek	m	385,00		0,44	168,18
<i>Varianty: lože štěrkopísek a obsyp kamenivo, trubky d 160 mm</i>								
38	02	215901101R00	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS	m2	7 817,52		0,00	0,00
02	27	Základy						12,31
39	02	273311114R00	Beton základ. desek prostý z cem. portlad. C 12/15	m3	0,56		2,59	1,44
40	02	274941022R00	Svary betonář. oceli zákl. pásů, D tyče do 14 mm	m	0,98		0,00	0,00
41	02	274311611R00	Beton základových pásů prokládaný kamenem C 16/20	m3	2,96		3,15	9,32
<i>Poznámka: C16/20-XC2, tl. 120mm</i>								
42	02	274311511R00	Beton základových pásů prokládaný kamenem C 12/15	m3	0,44		3,15	1,37
<i>Poznámka: Podkladní beton C12/15-XC2, tl. 80mm</i>								
43	02	279361821R00	Výztuž základových zdí z betonářské oceli B500B (10 505)	t	0,19		1,02	0,19
02	31	Zdi podpěrné a volné						14,47
44	02	311112330RT3	Stěna z tvárnic ztraceného bednění Best, tl. 300 mm	m2	14,50		0,75	10,89
<i>Varianty: zalití tvárnic betonem C 20/25</i>								
45	02	311112330RT3	Stěna z tvárnic ztraceného bednění Best, tl. 300 mm	m2	4,76		0,75	3,58
<i>Varianty: zalití tvárnic betonem C 20/25</i>								
02	43	Schodiště						10,97
46	02	430321514R00	Beton schodišťových konstrukcí železový C 30/37	m3	4,00		2,53	10,11
47	02	433351131R00	Bednění schodnic přímočarých - zřízení	m2	21,10		0,03	0,68
48	02	433351132R00	Bednění schodnic přímočarých - odstranění	m2	21,10		0,00	0,00
49	02	430361821R00	Výztuž schodišťových konstrukcí přímočarých B500B z oceli (10 505)	t	0,08		1,02	0,09
50	02	430361921RT4	Výztuž schodišťových konstrukcí svařovanou sítí	t	0,09		1,06	0,09
<i>Varianty: KH 30, drát d 6,0 mm, oko 100 x 100 mm</i>								
02	56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch						21,12
51	02	568111111R00	Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1:5, š.do 3 m	m2	5 768,45		0,00	0,00

52	02	69365042	Geotextilie netkaná 300 g, 2 x 50 m	m2	6 037,87		0,00	1,81
53	02	564831111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	27,50		0,29	7,92
		Varianta: štěrkodrt' frakce 16-32 mm						
54	02	564831111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	39,54		0,29	11,39
		Varianta: frakce 16-32						
02	59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)						121,04
55	02	591211111R00	Kladení dlažby drobné kostky, lože z kamen. tl. 5 cm	m2	360,00		0,11	39,60
56	02	58380120	Kostka dlažební žulová štipaná, drobná 80 až 100 mm, třída I	t	79,20		1,00	79,20
57	02	596811111RT4	Kladení dlaždic kom. pro pěší, lože z kameniva těž.	m2	12,37		0,18	2,24
		Varianta: včetně dlaždic betonových 50/50/5 cm						
02	711	Izolace proti vodě						3,88
58	02	711472051RZ5	Provedení izolace proti tlakové vodě, na ploše svislé, fóliemi PVC, volně	m2	1 610,00		0,00	3,88
		Varianta: včetně dodávky fólie tl. 1,5 mm						
59	02	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	9 144,64		0,00	0,00
02	721	Vnitřní kanalizace						0,08
60	02	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 110 x 3,2 mm	m	17,50		0,00	0,04
61	02	721176225R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 200 x 4,9 mm	m	11,30		0,00	0,05
62	02	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	286,94		0,00	0,00
02	762	Konstrukce tesařské						0,07
63	02	762321911R	Zavětrování s podepřením, prkny tl. 25 mm - lemování mola	m	11,06		0,00	0,02
		Varianta: včetně dodávky prken tloušťky 25 mm						
		Dřevěné prkna v pohledové kvalitě 25/140. Řezivo akát.						
		Poznámka:						
		Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.						
64	02	762321001R	Nášlapná vrstva z dřevěných hranolů 60/100 (akát) - mezera mezi hranoly 20mm, dl. 4,0m	m2	13,11		0,00	0,03
		Varianta: včetně lišt.						
		Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.						
65	02	762911111R00	Impregnace řeziva máčením	m2	46,83		0,00	0,00
66	02	762321900R	D+M Hoblované fošny 100/40 mm, mezera mezi fošnami 10mm	m2	10,34		0,00	0,02
		Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie. Řezivo MD.						
67	02	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	254,25		0,00	0,00
02	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)						9,44
68	02	767002200R	Opravy původního pletivového oplocení	m	120,00		0,00	0,00
		Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.						
69	02	767002201R	Opravy betonového oplocení s dřevěnou výplní	m	185,00		0,00	0,00
		Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.						
70	02	767995106R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 250 kg	kg	39,89		0,00	0,00
71	02	13358528	Ocel pásová jakost S235 70x4,0 mm	t	0,10		1,00	0,10
72	02	13356170	Ocel pásová jakost S235 150x5,0 mm	t	8,16		1,00	8,16
73	02	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	37,12		0,00	0,00
74	02	767995104R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg	kg	224,45		0,00	0,01
75	02	767995105R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 100 kg	kg	8 011,21		0,00	0,40
76	02	13611228	Plech hladký jakost S235 10x1000x2000 mm	t	0,03		1,00	0,03
77	02	13384430	Tyč průřezu U 120, střední, jakost oceli S235	t	0,23		1,00	0,23

78	02	14587001R	Profil obdélník. uzavř.svařovaný S235 180x60x5 mm	t	0,25		1,00	0,25
79	02	12710101	Plech nerez 0,7 x 1000 x 2000	m2	1,32		0,01	0,01
80	02	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	142,69		0,00	0,01
81	02	767995103R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg	kg	47,67		0,00	0,00
82	02	14587005R	žákl 40/40/4	t	0,10		1,00	0,10
83	02	14587001R	Plech ocelový P10	t	0,05		1,00	0,05
84	02	14587003R	trubka průměr 40/2	t	0,05		1,00	0,05
85	02	767995001R	Zinkování ocelové konstrukce (včetně dopravy)	kg	474,90		0,00	0,02
		<i>Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.</i>						
86	02	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	7 746,29		0,00	0,00
	02	771	Podlahy z dlaždic					6,64
87	02	771281221R00	Montáž schod.stupňů z dlaždic cihel.,podstupnic,MC	m	58,00		0,05	2,65
88	02	59228511	schodišťový prvek betonový např. BEST viz. PD	kus	190,00		0,02	3,99
89	02	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	565,33		0,00	0,00
	02	783	Nátěry					0,03
90	02	783710020RAC	Nátěr tesařských konstrukcí lazurovacím lakem	m2	46,83		0,00	0,02
		<i>Varianta: trojnásobný</i>						
91	02	783220010RA0	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický	m2	33,25		0,00	0,01
	02	91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách					254,15
92	02	916261111R00	Osazení obruby z kostek drobných, s boční opěrrou <i>Dvojrádek z žulové dlažební kostky 80/100 ČSN EN 1342-podešla opěra, betonová opěra C 16/20 XF1, tab. 14 15 192</i>	m	612,55		0,10	61,08
		<i>Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.</i>						
93	02	58380120	Kostka dlažební žulová štípaná, drobná 80 až 100 mm, třída I	t	26,95		1,00	26,95
		<i>Poznámka: Žulové kostky do dvojrádku dle ČSN EN 1342</i>						
94	02	917712111R00	Osazení ležat. obrub. bet. bez opěr, lože z kamen.	m	1 268,00		0,07	93,17
95	02	59217001	Obrubník parkový betonový 100 x 250 x 1000 mm přírodní - naležato	kus	1 331,40		0,05	72,12
96	02	91100100R	Revize stávajících vpustí + případná výměna	kus	2,00		0,00	0,00
		<i>Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.</i>						
97	02	91001400R	Vybudování ohniště, stěnu vyskládat kameny, provést obvodové lemování z kamene	m2	1,18		0,00	0,00
		<i>Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.</i>						
98	02	917762111R00	Osazení ležatého obrubníku betonového, s boční opěrrou, do lože z betonu C 12/15	m	4,00		0,19	0,74
		<i>Poznámka: Opěra z betonu C16/20 XF1</i>						
99	02	59217341	Obrubník zahradní v. 200 x 50 x 500 mm přírodní	kus	8,00		0,01	0,09
100	02	1000100R	Demontáž a odstranění dřevěného rámu pískoviště, viz. C.4.b prvek č. 1	soubor	1,00		0,00	0,00
		<i>Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.</i>						
101	02	1000200R	Demontáž houpacíky a expedice na místo určené objednatelem (do 5km), viz. C.4.b prvek	soubor	1,00		0,00	0,00
		<i>Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.</i>						
102	02	1000800R	Odstranění stávajícího ohniště d=2,28m, viz. C.4.b prvek č. 8	soubor	1,00		0,00	0,00
		<i>Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.</i>						
103	02	1000900R	Odstranění stávajícího ohniště d=1,85m, viz. C.4.b prvek č. 9	soubor	0,00		0,00	0,00
		<i>Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.</i>						
104	02	1001000R	Odstranění stávajících laviček v celém areálu včetně betonových patek a likvidace sutí, viz. C.4.b prvek č. 10	ks	38,00		0,00	0,00
		<i>Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.</i>						

105 02	1001100R	Odstranění stávajících stolů v celém areálu včetně betonových patek a likvidace suti, viz. C.4.b prvek č. 11	ks	5,00		0,00	0,00
		<i>Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.</i>					
106 02	1001400R	Odstranění stávajícího plotu z profilovaného plechu včetně betonových patek a likvidace suti, viz. C.4.b prvek č. 14	m	47,00		0,00	0,00
		<i>Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.</i>					
107 02	1001500R	Odstranění stávajícího záhonu 31,39m2, viz. C.4.b prvek č. 15	m2	31,39		0,00	0,00
		<i>Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.</i>					
108 02	1001600R	Odstranění stávajícího záhonu 4m2, viz. C.4.b prvek č. 16	m2	4,00		0,00	0,00
		<i>Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.</i>					
109 02	1001700R	Odstranění stávajícího záhonu 4,1m2, viz. C.4.b prvek č. 17	m2	4,10		0,00	0,00
		<i>Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.</i>					
110 02	1001800R	Demontáž stávajících lamp veřejného osvětlení včetně betonových patek a likvidace suti, viz. C.4.b prvek č. 18	ks	17,00		0,00	0,00
		<i>Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.</i>					
02	H23	Plochy a úpravy území					0,00
111 02	998222012R00	Přesun hmot, zpevněné plochy, kryt z kameniva	t	2 612,77		0,00	0,00
02	S	Přesuny suti					0,00
112 02	979082212R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	1 055,60		0,00	0,00
113 02	979082318R00	Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 6000 m	t	1 055,60		0,00	0,00
114 02	979082119R00	Příplatek k přesunu suti za každých dalších 1000 m	t	22 167,65		0,00	0,00
115 02	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1 055,60		0,00	0,00
116 02	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti Holasovice	t	1 055,60		0,00	0,00
04		Sadové úpravy					40,67
04	11	Přípravné a přidružené práce					18,09
117 04	111251111R00	Drcení ořezaných větví průměru do 10 cm	m3	4,10		0,00	0,00
118 04	111201101R00	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2	m2	577,00		0,00	0,00
119 04	111201401R00	Spálení křovin a stromů o průměru do 100 mm	m2	577,00		0,00	0,03
120 04	111104622R00	Pokosení porostu křovinořezem, svah do 1:2	m2	182,40		0,10	18,06
04	16	Přemístění výkopku					0,00
121 04	162301411R00	Vod.přemístění kmenů listnatých, D 30cm do 5000 m	kus	2,00		0,00	0,00
122 04	162301421R00	Vodorovné přemístění pařezů D 30 cm do 5000 m	kus	2,00		0,00	0,00
123 04	162301911R00	Příplatek za dalších 5000m - kmeny listnaté D 30cm	kus	10,00		0,00	0,00
124 04	162301921R00	Příplatek za dalších 5000m - pařezy D 30cm	kus	10,00		0,00	0,00
125 04	162702292R00	Poplatek za skládku: větve a kulatiny	t	0,80		0,00	0,00
04	18	Povrchové úpravy terénu					22,58
126 04	184806151R00	Řez průklestem netrnitých keřů D koruny do 1,5 m	kus	52,00		0,00	0,00
127 04	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	12 613,94		0,00	0,00
128 04	184802111R00	Chem. odplevelení před založ. postřikem, v rovině	m2	12 774,44		0,00	0,00
129 04	183403153R00	Obdělání půdy hrabáním, v rovině	m2	12 774,44		0,00	0,00
130 04	183403131R00	Obdělání půdy rytím do 20 cm hor. 1 až 2, v rovině	m2	11 605,54		0,00	0,00
131 04	00572400	Směs travní parková I. běžná zátěž	kg	381,44		0,00	0,38
132 04	25234002.A	Postřik herbicid totální, bal. 20 l	l	128,66		0,00	0,13
133 04	182951111RT2	Položení netkané textilie bez upevnění	m2	342,90		0,00	0,00

Variantá: včetně dodávky netkané zahradnické textilie

134 04	183205113R00	Založení záhonu v rovině/svah 1 : 5, hor. 4	m2	342,90		0,00	0,00
135 04	185804312R00	Zaliti rostlin vodou plochy nad 20 m2	m3	13,50		0,00	0,00
136 04	185851111R00	Dovoz vody pro zálivku rostlin do 6 km	m3	13,50		0,00	0,00
137 04	183204112R00	Výsadba trvalek	kus	1 370,00		0,00	0,00
138 04	185804111R00	Ošetření vysázených květin v rovině	m2	342,90		0,00	0,00
139 04	183103121R00	Kopání jamek D 25cm,hl.25cm,zabuř.zem.1,2,3,park	kus	1 370,00		0,00	0,00
140 04	183403353R00	Obdělání půdy hrabáním, na svahu 1:1	m2	182,40		0,00	0,00
141 04	180402113R00	Založení trávníku parkového výsevem svah do 1:1	m2	182,40		0,00	0,00
142 04	184921093R00	Mulčování rostlin tl. do 0,1 m rovina	m2	342,90		0,00	0,00
143 04	10391100	Kůra mulčovací VL	m3	34,29		0,60	20,57
144 04	184101114RA0	Výsadba stromu prostokoř. v rovině, výšky do 200cm	kus	107,00		0,01	1,49
145 04	184901111R00	Osazení kůlů k dřevině s uvázáním, dl. kůlů do 2 m	kus	321,00		0,00	0,00
146 04	1802800	Abies Nordmandiana Dtbal, vel. 185-200	kus	1,00		0,00	0,00
147 04	1802700	Catalpa Bignonioides Dtbal, OK14-16	kus	1,00		0,00	0,00
148 04	1802600	Magnolia Soulangeana Dtbal, vel. 250-300	kus	1,00		0,00	0,00
149 04	1802500	Sophora Japonica „Pendula“ Dtbal, vel. 350-400	kus	1,00		0,00	0,00
150 04	1802400	Robinia Pseudacacia Dtbal, OK14-16	kus	1,00		0,00	0,00
151 04	1802300	Gleditsia Triacanthos Dtbal, OK14-16	kus	3,00		0,00	0,00
152 04	1802200	Aesculus Hippocastanum Dtbal, OK14-16	kus	4,00		0,00	0,00
153 04	1802100	Quercus Robur Dtbal, OK14-16	kus	3,00		0,00	0,00
154 04	1802000	Acer Pseudoplatanus Dtbal, OK14-16	kus	2,00		0,00	0,00
155 04	1801900	Acer Platanoides Dtbal, OK14-16	kus	5,00		0,00	0,00
156 04	1801800	Platanus Acerifolia Dtbal, OK14-16	kus	1,00		0,00	0,00
157 04	1801700	Ginkgo Biloba Dtbal, OK14-16	kus	1,00		0,00	0,00
158 04	1801600	Liriodendron Tulipifera Dtbal, OK14-16	kus	1,00		0,00	0,00
159 04	1801500	Miscanthus Sinensis „Gracillimus“ k9 1 ks/m2	kus	20,00		0,00	0,00
160 04	1801400	Pennisetum Alopecuroides „Moudry“ k9 3 ks/m2	kus	50,00		0,00	0,00
161 04	1801300	Lythrum Salicaria k9 4 ks/m2	kus	100,00		0,00	0,00
162 04	1801200	Myosotis Palustris k9 9 ks/m2	kus	150,00		0,00	0,00
163 04	1801100	Mentha Aquatica k9 6 ks/m2	kus	200,00		0,00	0,00
164 04	1801000	Iris Pseudacorus k9 6 ks/m2	kus	130,00		0,00	0,00
165 04	1800900	Iris Kaempferi k9 6 ks/m2	kus	130,00		0,00	0,00
166 04	1800800	Filipendula Ulmaria k9 3 ks/m2	kus	140,00		0,00	0,00
167 04	1800700	Carex Acuta k9 6 ks/m2	kus	140,00		0,00	0,00
168 04	1800600	Butomus Umbellatus k9 6 ks/m2	kus	150,00		0,00	0,00
169 04	1800500	Acorus Calamus k9 4 ks/m2	kus	160,00		0,00	0,00
170 04	1800400	Rhododendron „Nova Zembla“ KO, vel. 80-100	kus	16,00		0,00	0,00
171 04	1800300	Hydrangea Macrophylla KO, vel. 60-80	kus	20,00		0,00	0,00
172 04	1800200	Azalea Japonica KO, vel. 40-60	kus	40,00		0,00	0,00
173 04	1800100	Acer Palmatum Dissectum KO, vel. 100-125	kus	1,00		0,00	0,00
174 04	1899900	Rezerva na uhynuté rostliny	kus	5,00		0,00	0,00
04	H23	Plochy a úpravy území					0,00
175 04	998222012R00	Přesun hmot, zpevněné plochy, kryt z kameniva	t	22,66		0,00	0,00

04	M46	Zemní práce při montážích				0,00
176 04	460030111RT1	Kácení stromů průměru do 30 cm	kus	2,00	0,00	0,00
		<i>Varianta: stromy průměru 10 - 20 cm</i>				
177 04	460030121RT1	Odstranění pařezů průměru do 30 cm	kus	2,00	0,00	0,00
		<i>Varianta: ruční výkop pařezů</i>				
05		Mobiliář, herní prvky				0,00
05	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				0,00
178 05	767002000R	D+M Parkových laviček	kus	33,00	0,00	0,00
		<i>Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.</i>				
179 05	767001700R	D+M Stolů před katovnou, včetně betonových patek	kus	6,00	0,00	0,00
		<i>Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.</i>				
180 05	767001600R	D+M Laviček před katovnou, včetně betonových patek	kus	12,00	0,00	0,00
		<i>Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.</i>				
181 05	767002000R	D+M Laviček v dopadové ploše včetně betonových patek	kus	10,00	0,00	0,00
		<i>Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.</i>				
182 05	767001500R	D+M Lavičky kolem ohniště v=30cm, š=35cm, d=120cm, MASIVNÍ PROVEDENÍ	kus	8,00	0,00	0,00
		<i>Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.</i>				
05	91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách				0,00
183 05	91001300R	D+M stojanů na kola včetně betonového základu pro ukotvení	kus	10,00	0,00	0,00
		<i>Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.</i>				
184 05	91001200R	D+M odpadkových košů včetně betonových patek	kus	24,00	0,00	0,00
		<i>Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.</i>				
185 05	900019P19	D+M PÍSKOVIŠTĚ	soubor	1,00	0,00	0,00
		<i>Poznámka: Položka obsahuje D+M: náklady na kompletní materiál, mzdy, stroje, režie.</i>				
		<i>Poznámka: 3000x3000x300mm, pískoviště z masivu</i>				
99		VRN				0,00
99	101VD	VRN1 - Zařízení staveniště				0,00
186 99	10101	Náklady zhotovitele související se zajištěním provozů nutných pro provádění díla - zařízení staveniště	soubor	1,00	0,00	0,00
187 99	10102	Náklady zhotovitele související se zajištěním provozů nutných pro provádění díla - provoz zařízení staveniště	soubor	1,00	0,00	0,00
188 99	10103	Náklady zhotovitele související se zajištěním provozů nutných pro provádění díla - likvidace zařízení staveniště	soubor	1,00	0,00	0,00
189 99	10106	Mobilní oplocení po dobu stavby	soubor	1,00	0,00	0,00
190 99	10107	Zabezpečení objektu, staveniště a veškeré vybavení, majetku třetích osob a stavebního materiálu	soubor	1,00	0,00	0,00
191 99	10108	Zajištění DIO komunikace II. a III. třídy	kpl	1,00	0,00	0,00
192 99	10110	Připojení energií pro účel stavby	kpl	1,00	0,00	0,00
193 99	10111	Energie pro zařízení staveniště	soubor	1,00	0,00	0,00
99	102VD	VRN2 - Inženýrská činnost				0,00
194 99	10201	Dodávka a montáž informačních tabulek a označení	soubor	1,00	0,00	0,00
195 99	10202	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,00	0,00	0,00
196 99	10203	Geodetické práce	soubor	1,00	0,00	0,00

197 99	10204	Koordinační činnost zhotovitele	soubor	1,00		0,00	0,00
198 99	10205	Náklady na vypracování dílenské/dodavatelské dokumentace stavby - dle požadavků PD a zadávací dokumentace vč. odsouhlasení ze strany autorů PD	soubor	1,00		0,00	0,00
199 99	10206	Náklady zhotovitele související se zajištěním a provedením kompletního díla dle PD a souvisejících dokladů - kompletační činnost pro účely kolaudace	soubor	1,00		0,00	0,00
200 99	10207	Ostatní náklady spojené s požadavky objednatele, které jsou uvedeny v jednotlivých člancích smlouvy o dílo, pokud nejsou zahrnuty v soupisech prací	soubor	1,00		0,00	0,00
201 99	10208	Provedení ručního výkopu pro ověření hloubky a stavu inženýrských sítí	kus	6,00		0,00	0,00
202 99	10209	Provedení všech zkoušek a revizi dle platných norem a návody k obsluze	soubor	1,00		0,00	0,00
203 99	10210	Předání a převzetí staveniště	soubor	1,00		0,00	0,00
204 99	10211	Technické řešení - návrh a projednání nutných odchylek a změn oproti PD zjištěných v průběhu stavby	soubor	1,00		0,00	0,00
205 99	10212	Technická řešení - návrh a projednání kolizí se skrytými konstrukcemi, které projektant nemohl předvídat.	soubor	1,00		0,00	0,00
206 99	10213	Součinnost s ostatními zúčastněnými stranami: se zástupci objednatele, projektanta, TDI, AD, koordinátora bezpečnosti	soubor	1,00		0,00	0,00
207 99	10214	Revize slaboproudé a silnoproudé elektroinstalace, zpřehlednění kabeláže, zpracování schématu zapojení	soubor	1,00		0,00	0,00
208 99	10215	Včasně odsouhlasení všech užitých výrobků/prvků, materiálů a technologií zástupci všech zúčastněných stran, požadované zadávací a proj. dokumentací	soubor	1,00		0,00	0,00
<i>Varianta: vyvzorkování</i>							
209 99	10216	Vytyčení inženýrských sítí	soubor	1,00		0,00	0,00
210 99	10217	Zajištění zpětného předání dotčených ploch jednotlivým majitelům a správcům	soubor	1,00		0,00	0,00
211 99	10218	Zkoušky hutnění, únosnosti zemní pláně	soubor	1,00		0,00	0,00
212 99	10219	Zpracování fotodokumentace	soubor	1,00		0,00	0,00
99	103VD	VRN3 - Finanční náklady					0,00
213 99	10302	Pojištění dodavatele a pojištění díla		1,00		0,00	0,00
214 99	10302	Zábor veřejného prostranství/prostor pro stavbu, zařízení staveniště, vjezdy na stavbu a ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu a sutí	soubor	1,00		0,00	0,00
99	104VD	VRN4 - Provozní vlivy					0,00
215 99	10401	Dočasné dopravní značení - pronájem	soubor	1,00		0,00	0,00
216 99	10403	Mimostaveništní doprava	soubor	1,00		0,00	0,00
217 99	10405	Ochrana stávajících inženýrských sítí v prostoru stavby během výstavby	soubor	1,00		0,00	0,00
218 99	10406	Ochrana stávajících stromů a kořenového systému před poškozením	soubor	1,00		0,00	0,00
219 99	10407	Oprava stávající příjezdové cesty v případě poškození během provádění stavby	soubor	1,00		0,00	0,00
220 99	10408	Pravidelné čištění přilehlých/souvisejících komunikací a zpevněných ploch po celou dobu stavby	soubor	1,00		0,00	0,00

9 488 512,02

Poznámka:

Pokud tato dokumentace (z důvodu upřesnění a přiblížení technických parametrů, kvality projektovaných prvků a navrhovaných řešení) obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy nebo názvy, technologie či specifická označení výrobků, jsou tyto odkazy, názvy a označení nezávazná, zadavatel v souladu s § 89 odst. 6 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Prohlášení zhotovitele o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů se zhotovitel GRISPA s.r.o., IČO: 28661222, se sídlem: Opavská 395/94, Pod Cvilínem, 794 01 Krnov, zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“) při realizaci stavby „**Revitalizace parku Bedřicha Smetany**“, jejímž objednatelem je město Město Albrechtice.

Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též „BOZP“), povinnost zúčastňovat se zpracování plánu BOZP a všech jeho aktualizací, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

V Krnově, dne

za zhotovitele:

Ing. Marek Uilčný
jednatel společnosti



.....