



7	Městský úřad Město Albrechtice	Čís. depoz.
Došlo dne 1.8.2025		Zpracovatel
Č. j. KÚ 54051/2025		Ukl. znak
Přílohy		

ev. č.

SMLOUVA O DÍLO

„PD Cyklostezka Sběrný dvůr – Osoblažská vč. odpočívky – Město Albrechtice“

1. Smluvní strany

Zadavatel: Město Město Albrechtice
Statutární zástupce: Ing. Jana Murová, starostka
IČO: 00296228
DIČ: CZ00296228
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

(dále jen „Objednatel“)

a

AGPOL s.r.o.

se sídlem: Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc
koresp. adresa: Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc
bankovní spojení:
č. účtu:
IČO: 28597044
DIČ: CZ28597044
telefon:
email:
datová schránka ID: ydbjhuf

(dále jen „Zhotovitel“)

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

2. Vzájemný styk Objednatele a Zhotovitele

2.1. Vzájemný styk mezi Objednatelem a Zhotovitelem

- 2.1.1. Písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změnu smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány písemně a předávány osobně (proti potvrzení), posílány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně do datové schránky, doručeny, zaslány nebo přineseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou v této smlouvě.
- 2.1.2. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na novou adresu.

- 2.1.3. Vyžaduje-li písemnost po některé ze smluvních stran schválení, potvrzení nebo stanovisko, nebude poskytnutí vyžadovaného úkonu bez objektivní příčiny zadržováno nebo zpoždováno.
- 2.1.4. Nebude-li na adrese definované touto smlouvou zásilka druhou smluvní stranou převzata, nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení se všemi právními důsledky považován 3. den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.

3. Předmět plnění

3.1. Rozsah předmětu plnění

Předmětem plnění dle této smlouvy je kompletní prováděcí projektová dokumentace pro provedení stavby, která bude zároveň sloužit i pro stavební ohlášení/povolení (dále jen „stavební povolení“) o dokumentaci staveb, v platném znění (dále jen „vyhláška o dokumentaci staveb“) a inženýrská činnost směřující k získání stavebního povolení, zpracování projektové dokumentace pro zadání stavby a pro provádění stavby, součástí předmětu plnění jsou i potřebné sondy v trase cyklostezky z důvodů průběhu cyklostezky v zavlhlém terénu a ornou půdou

„PD Cyklostezka Sběrný dvůr – Osoblažská vč. Odpočívky – Město Albrechtice“

(dále také jen „předmět díla“ nebo „dílo“).

4. Rozsah zakázky:

Provedení veškerých průzkumů nutných pro zpracování projektové dokumentace, zejména polohopisné a výškopisné zaměření území a průzkum inženýrských sítí. Dále je součástí plnění i výkon příslušné inženýrské činnosti pro kladné projednání se všemi orgány a organizacemi a zajištění potřebných vyjádření, stanovisek a povolení pro podání žádosti na vydání stavebního povolení k příslušnému stavebnímu úřadu, včetně všech požadovaných příloh. Projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu daném platnými předpisy v době zpracování a předání dokončeného předmětu plnění.

4.1. Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení či souhlasu s provedením stavby zahrnuje zejména:

- 4.1.1. Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení bude vykonáván s cílem zajistit příslušná právoplatná správní rozhodnutí pro realizaci stavby
- 4.1.2. Při výkonu inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení má Zhotovitel za povinnost zejména:
 - a) vypracování všech dokladů, které budou sloužit jako příloha k žádosti o stavební povolení a které budou nezbytné pro vydání stavebního povolení
 - b) obstarání dokladů a stanovisek všech dotčených orgánů potřebných pro vydání pravomocného stavebního povolení
 - c) zabezpečení vyjádření všech účastníků správního řízení;

- d) vyplnění žádosti o stavebního povolení a předložení žádosti včetně příloh k podpisům zástupcům Objednatele

4.2. Zpracování projektové dokumentace pro zadání a provádění stavby

- 4.2.1. Zpracování kompletní projektové dokumentace pro zadání stavby a pro provádění stavby v souladu se stavebním zákonem a v rozsahu a členění dle vyhlášky 131/2024 Sb. a v souladu s vyhláškou č.169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek, a služeb s výkazem výměr v platném znění.“
- 4.2.2. Zhotovitel bere na vědomí, že tato část díla slouží současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku na výběr zhotovitele stavebních prací podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“)
- 4.2.3. V rámci zpracování projektové dokumentace pro zadání stavby a pro provádění stavby je Zhotovitel povinen zajistit:
 - a) zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ve smyslu a za podmínek definovaných vyhláškou č. 169/2016 Sb.,
 - b) zpracování kontrolního rozpočtu v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a zpracování celkové předpokládané hodnoty veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavebních prací a zpracuje položkový rozpočet,
 - c) zpracovaný výkaz výměr nesmí obsahovat komplety a jinak nepřehledně strukturované odkazy,
 - d) zpracování technických podmínek pro provádění projektované stavby a zpracování technických požadavků na rozhodující materiály či výrobky,
 - e) zpracování všech potřebných průzkumů, zkoušek a měření potřebných pro zpracování projektové dokumentace pro zadání stavby a pro provádění stavby.
- 4.2.4. Zhotovitel je povinen jako součást projektové dokumentace pro zadání stavby a pro provádění stavby zpracovat a předat Objednateli soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v jehož rámci je povinen respektovat následující zásady:
 - a) každý stavební objekt, inženýrský objekt nebo provozní soubor definovaný projektovou dokumentací pro zadání stavby a pro provádění stavby musí mít zpracován svůj vlastní soupis stavebních prací, dodávek a služeb,
 - b) položky soupisu prací musí být popsány v podrobnostech vymezujících obsah a kvalitu požadovaných stavebních prací, dodávek nebo služeb a umožňujících stanovit jejich jednotkovou cenu. Položky soupisu budou popsány v cenové soustavě, která musí obsahovat veškeré údaje nezbytné pro soupis prací a musí mít zabezpečen neomezený dálkový přístup,
 - c) položka soupisu prací musí obsahovat pořadové číslo položky, číselné zařazení položky dle použité cenové soustavy a označení cenové soustavy, popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu práce, dodávky nebo služby s případným odkazem a jiné dokumenty, zejména technické a cenové podmínky, dále měrnou jednotku a požadované množství v měrné jednotce. U každé položky musí být i výkaz výměr k uvedenému množství tj. verbální a matematický popis výpočtu množství měrných jednotek. U položek u nichž se výpočet množství shoduje, lze výkaz výměr nahradit odkazem,

- d) nebude-li některá z položek v použité cenové soustavě obsažena, musí být její popis zpracován v podrobnostech tak přesně, aby vylučoval jakýkoli nejednoznačný výklad, taková položka pak musí být zřetelně označena, že není součástí použité cenové soustavy,
 - e) soupis prací nesmí obsahovat obchodní jména konkrétních výrobků nebo materiálů ale musí obsahovat jejich základní technické parametry tak, jak jsou předpokládány v projektové dokumentaci pro zadání stavby a pro provádění stavby,
 - f) Zhotovitel je povinen jako součást projektové dokumentace pro zadání stavby a provádění stavby zpracovat a předat Objednateli i souhrnný rozpočet stavby, v jehož rámci je povinen předložit souhrnný list s definicí všech soupisů jednotlivých stavebních a inženýrských objektů a provozních souborů včetně soupisu vedlejších a ostatních nákladů,
- 4.2.5. Pokud nebude v projektové dokumentaci pro zadání stavby a pro provádění stavby uvedeno jinak, předpokládá se, že normami se rozumí České technické normy (ČSN včetně harmonizovaných EN) a Technické předpisy (TP, TKP a TNI).
- 4.2.6. Soupis prací s výkazem výměr bude pro účely zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavebních prací zpracován položkově v jakémkoli otevřeném formátu, který umožní transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými produkty pro sestavení soupisu prací a zároveň se jedná o formát volně dostupný.
- 4.2.7. Požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu nejsou přípustné.

5. Množství a podoba jednotlivých částí díla

5.1. Dokumentace bude dodána v rámci dohodnuté ceny objednateli v následujícím počtu:

- Dokumentace pro provádění stavby – 5x v písemné podobě, 1 x v digitální podobě vč. dokladové části ve formátu pdf a dwg
- Oceněný rozpočet v digitální podobě (např. xls)
- Slepý rozpočet v digitální podobě jako podklad pro zadávací řízení

6. Termíny, lhůty a místo plnění

6.1. Termín zahájení provádění díla

- 6.1.1. Termínem zahájení provádění díla se rozumí den, v němž dojde k podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
- 6.1.2. Zhotovitel je povinen od tohoto termínu aktivně zahájit přípravu na zpracování díla studiem podkladů a shromažďováním dalších nezbytných podkladů.
- 6.1.3. Pokud Zhotovitel provádění díla nezahájí ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy jej měl zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

6.2. Lhůta pro dokončení jednotlivých částí díla

6.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit jednotlivé části díla ve lhůtách stanovených touto smlouvou následovně:

Dokončení prováděcí PD do 31. 10. 2025

Konečný termín předání dokončené PD 31. 10. 2025.

6.3. Místo plnění

6.3.1. Veškeré výsledky činnosti Zhotovitele včetně předání a převzetí dokončené příslušné části díla se uskuteční na adrese sídla Objednatele.

6.3.2. Místem konzultací, kontrolních dnů k průběhu postupu prací při zpracovávání projektové dokumentace a místem předání projektové dokumentace je adresa sídla Objednatele.

7. Kalkulace ceny díla a podmínky pro změnu ceny

7.1. Výše a obsah ceny

7.1.1. Kalkulace ceny díla je stanovena v souladu s nabídkou Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku. Kalkulace ceny díla tvoří přílohu této smlouvy.

Cena bez DPH ze celý rozsah díla včetně inženýrské činnosti

599 000,- Kč

7.2. Doklady určující cenu

7.2.1. Kalkulace ceny díla je stanovena podle podmínek zadávacího řízení. Pro obsah kalkulace ceny díla je rozhodující popis všech služeb a činností obsažený v této smlouvě nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.

7.3. Podmínky pro změnu ceny

7.3.1. Cena jednotlivých položek je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za podmínky, že po podpisu smlouvy a před uplynutím lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti.

8. Platební podmínky

8.1. Zálohy

8.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

8.2. Postup plateb

8.2.1. Cena dle této smlouvy bude hrazena na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) řádně vystaveného Zhotovitelem v níže uvedených fázích. Objednatel zaplatí Zhotoviteli 80 % ceny příslušné pro tuto část díla po předání dokončené prováděcí projektové dokumentace a jejich schválení ze strany Objednatele. Zbýlých 20 % ceny příslušné pro tuto část díla zaplatí Objednatel Zhotoviteli až po odevzdání PD na Stavební úřad ke stavebnímu řízení. Přílohou faktury musí být kopie předávacího protokolu.

- 8.2.2. Cena za zpracování projektové dokumentace pro zadání stavby a pro provádění stavby dle této smlouvy bude hrazena na základě Zhotovitelem řádně vystavené faktury po protokolárním předání a převzetí této části díla ze strany Objednatele.

8.3. Lhůty splatnosti

- 8.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury. Povinnost Objednatele zaplatit fakturovanou částku dle této smlouvy je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele.
- 8.3.2. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.

8.4. Náležitosti faktur

- 8.4.1. Faktura musí mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku a daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Na faktuře musí být uvedeno evidenční číslo této smlouvy uvedené Objednatelem v záhlaví této smlouvy.
- 8.4.2. V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti nebo bude obsahovat chybné údaje, je Objednatel oprávněn tuto fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit Zhotoviteli, aniž by se tím Objednatel dostal do prodlení s úhradou faktury. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem obdržení opravné nebo nově vystavené faktury. Důvod případného vrácení faktury musí být Objednatelem jednoznačně vymezen.
- 8.4.3. Jsou-li předmětem plnění dle této smlouvy činnosti, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, Zhotovitel prohlašuje, že:
- a) nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
 - b) mu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - c) nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.

9. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

9.1 Smluvní pokuta za neplnění dohodnutých termínů či lhůt pro předání části díla

- 9.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s předáním dokončené prováděcí dokumentace dle této smlouvy je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.1.2. Pokud prodlení Zhotovitele proti lhůtě pro dokončení přesáhne 14 kalendářních dnů, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za 15. a každý další i započatý den prodlení.
- 9.1.3. Prodlení Zhotovitele proti sjednané lhůtě pro dokončení delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

9.1.4. Pokud bude Zhotovitel s odstraněním jakékoliv vady v prodlení proti lhůtě stanovené či sjednané v této smlouvě, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení.

9.2. Smluvní pokuta za vady zjištěné v projektové dokumentaci pro zadání stavby a pro provádění stavby

9.2.1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každou vadu projektové dokumentace pro zadání stavby a pro provádění stavby (tj. např. rozpor mezi jednotlivými dokumenty, rozpor ve výkresech oproti reálnému stavu, rozpor navrženého řešení s právními nebo technickými normami, dále nedostatečné, nesprávné, neúplné zpracování) zjištěnou v průběhu zadávacího řízení, jejímž důsledkem bude úprava projektové dokumentace pro zadání stavby a pro provádění stavby a s tím spojené prodloužení lhůty pro podání nabídek či zrušení zadávacího řízení.

9.3. Lhůta splatnosti smluvních pokut

9.3.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 21 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

9.4. Úrok z prodlení za prodlení s úhradou faktur

9.4.1. Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou faktury, může si Zhotovitel účtovat úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění platném a účinném ke dni vzniku prodlení s úhradou faktur.

9.5. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

9.5.1. Zhotovitel ručí za správnost a úplnost všech částí díla.

9.5.2. Pokud činností Zhotovitele nebo v důsledku nesprávného či neúplného díla dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem, nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

9.5.3. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj částí díla provádějí.

9.5.4. Za škodu se považuje i stav kdy vinou Zhotovitele bude dílo nesprávné nebo neúplné a po jeho předání Objednateli budou zjištěny vady výkresové či textové části nebo soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, které budou mít za následek zvýšení ceny za zhotovení stavby. V takovém případě je povinností Zhotovitele uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z hodnoty, o níž se cena za zhotovení stavby zvýšila.

10. Předání a převzetí částí díla

10.1. Protokol o předání a převzetí částí díla

10.1.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí Zhotovitel zápis, tj. protokol o předání a převzetí části díla (dále jen „protokol“).

10.1.2. Povinným obsahem protokolu jsou:

- a) údaje o Objednateli a Zhotoviteli,
 - b) popis konkrétní části díla, která je předmětem předání a převzetí,
 - c) prohlášení Objednatele, zda příslušnou část díla přejímá nebo nepřejímá.
- 10.1.3. V případě, že Objednatel odmítá příslušnou část díla převzít, uvede v protokolu i důvody, pro které odmítá příslušnou část díla převzít.

10.2. Odpovědnost Zhotovitele

- 10.2.1. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel není osobou odborně způsobilou, a tudíž není schopen ani při vynaložení veškeré své odborné péče zkontrolovat při předání a převzetí části díla veškeré údaje v ní uvedené. Za tohoto stavu odpovídá Zhotovitel za správnost a úplnost části díla a nemůže se v budoucnu dovolávat toho, že příslušná část díla byla Objednatelem převzata bez jakýchkoliv výhrad.

11. Záruka za jakost díla

11.1. Odpovědnost za vady díla

- 11.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo nebo jeho část po dobu 60 měsíců, která počíná běžet okamžikem předání a převzetí celého díla Objednatelem.
- 11.1.2. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, řádnost a úplnost díla resp. části díla jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu díla prováděnou jeho subdodavateli.

11.2. Podmínky odstranění zjištěných vad a nedodělků

- 11.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení písemného upozornění Objednatele odstranit zjištěné vady či nedodělky díla resp. části díla, pokud Objednatel nestanoví jinak.
- 11.2.2. Opravou se rozumí vypracování změny díla resp. části díla, v níž bude vada či nedodělek odstraněn a bude vypracován nový bezvadný stav.
- 11.2.3. Neodstraní-li Zhotovitel zjištěné vady či nedodělky ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady či nedodělku jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluvným postupem Objednatele nejsou narušena autorská práva Zhotovitele.
- 11.2.4. O odstranění vady či nedodělku sepíše Objednatel se Zhotovitelem protokol, ve kterém buď potvrdí odstranění vady či nedodělku, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

11.3. Změny díla

- 11.3.1. Za změny díla se považuje stav, kdy dochází k novému řešení nebo změně rozsahu projektované stavby nebo ke změnám jednotlivých dokumentů či výkresů v již zpracovaném díle.

11.4. Úhrada nákladů změn díla

- 11.4.1. Pokud Zhotovitel odstraňuje vady díla, pak tyto změny provede Zhotovitel bezplatně.

12. Pojištění

12.1. Pojištění Zhotovitele

12.1.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své profesní odpovědnosti proti škodám, včetně škodám třetím osobám, způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to nejméně do výše 1 mil. Kč. Pojištění se musí vztahovat i na finanční škody.

12.2. Doklady o pojištění

12.2.1. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva.

12.2.2. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen na vyžádání předložit Objednateli. Nepředložení dokladu o pojištění nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy Objednatele, opravňuje Objednatele k odstoupení od smlouvy.

12.3. Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události

12.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

12.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

12.3.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty v ceně díla.

13. Vyšší moc

13.1. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

13.1.1. V případě, že některá smluvní strana nebude schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu.

Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

14. Odstoupení od smlouvy

14.1. Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy

14.1.1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran oprávněných k podpisu smlouvy.

14.1.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména z následujících důvodů:

- a) Zhotovitel bude v prodlení s prováděním nebo dokončením díla nebo jeho části podle této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů a k nápravě nedojde ani v dodatečně přiměřené lhůtě uvedené v písemné výzvě Objednatele k nápravě.
- b) Zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl Zhotovitel na toto své chování nebo porušování

- povinností Objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy.
- c) Zhotovitel provedl dílo nebo jeho část vadně a jedná se o podstatné porušení smlouvy.
 - d) Další důvody uvedené v jiných ustanoveních této smlouvy.
- 14.1.3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, v případě prodlení Objednatele se zaplacením ceny za plnění předmětu díla, resp. části díla delšího než 1 měsíc po splatnosti.

14.2. Způsob odstoupení od smlouvy

- 14.2.1. Chce-li některá ze smluvních stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje.

14.3. Den účinnosti odstoupení

- 14.3.1. Odstoupení od smlouvy nastává dnem, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé smluvní straně, není-li stanoven pozdější termín.

14.4. Důsledky odstoupení od smlouvy

- 14.4.1. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených částí díla oceněný shodným způsobem, jakým byla stanovena cena díla.
 - b) Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, vyčíslení doposud uhrazených částek a zpracuje „dílčí fakturu“.
 - c) Zhotovitel vyzve Objednatele k „dílčímu předání díla“ a Objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“.

15. Řešení sporů

- 15.1. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy budou řešit cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu této smlouvy. V případě, že by k dohodě nedošlo, bude příp. spor řešen soudem příslušným podle sídla Objednatele.

16. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Jakékoliv dohody smluvních stran jsou smluvně závazné pouze tehdy, jsou-li uvedeny v této smlouvě nebo jejím event. dodatku.
- 16.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

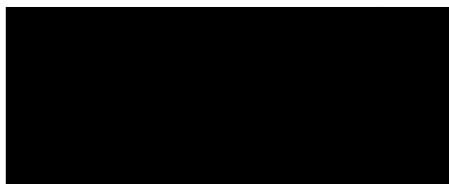
- 16.3.** Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž 2 z nich obdrží Objednatel a 2 vyhotovení Zhotovitel.
- 16.4.** Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí občanským zákoníkem.
- 16.5.** Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 16.6.** Součástí této smlouvy je příloha - Kalkulace ceny díla
- 16.7.** „Tato smlouva o dílo byla schválena Radou města Město Albrechtice dne 27. 5. 2025 usnesením č. 25/63R/18a.

V Olomouci dne

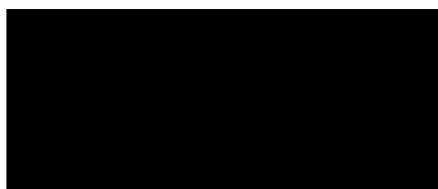
v Městě Albrechticích dne

Za Zhotovitele

Za Objednatele



Ing. Ondřej Vaculín, Ph.D.
jednatel



Ing. Jana Murová
starostka

