

Dle rozdělovníku

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY K ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU A K PROKÁZÁNÍ
SPLNĚNÍ KVALIFIKACE**

Název zakázky:

Obnova podlahy tělocvičny u Základní školy Město Albrechtice

zadávaná jako zakázka malého rozsahu dle vnitřní směrnice města: Opatření obce č. 1/2023 ze dne 16. 2. 2023.

ZADAVATEL:

Město Albrechtice

nám. ČSA 27/10

793 95 Město Albrechtice

Identifikace zadavatele:	
Název:	Město Albrechtice
Sídlem	nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice
IČO/DIČ:	00296228 / CZ00296228
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Ing. Jana Murová, starostka
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.mesto-albrechtice.cz
Zastoupení zadavatele ve výběrovém řízení:	
Název:	INNOVA Int. s.r.o.
Sídlem	Nádražní 923/118, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Korespondenční adresa	Stodolní 3125/29, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Zastoupena	Ing. Martinem Ambrůzem, jednatelem
Telefon	+420 724 121 591
IČ:	27857255
DIČ:	CZ27857255
Kontaktní osoba ve věcech výběrového řízení:	Ing. Martin Ambrůz tel.: +420 724 121 591, e-mail: ambruz@innovuj.cz

Tato Výzva k podání nabídky k zakázce malého rozsahu a k prokázání splnění kvalifikace (dále jen „Výzva“) je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků výběrového řízení (dále jen „účastník“) v rámci zakázky malého rozsahu na stavební práce zadávané dle Opatření obce č. 1/2023 ze dne 16. 2. 2023. Výběrové řízení nepodléhá zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), a to i přesto že se v některých částech této Výzvy na jednotlivá ustanovení zákona odkazuje. Zadavatel uvádí odkazy na zákon z důvodu používání některých jeho právních institutů či termínů.

Podáním nabídky přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení účastníka z výběrového řízení. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu účastníka k zadávacím

podmínkám obsaženou v jeho nabídce; jakákoliv výhrada znamená vyřazení nabídky a vyloučení účastníka z výběrového řízení.

I. PŘEDMĚT ZAKÁZKY A JEJÍ KLASIFIKACE

Předmětem plnění veřejné zakázky je obnova podlahy tělocvičny u Základní školy ve Městě Albrechtice. Podlaha byla poničena povodní 2024.

Součástí plnění je demontáž současné podlahy, příprava podkladu pro instalaci nové podlahy a dodávka a montáž nové PVC podlahy. Předmětem plnění je i lajnování podlahy.

Podrobný popis předmětu zakázky je uveden v odborném posouzení „SPORTOVNÍ HALA MĚSTO ALBRECHTICE“, zpracovatel Ing. Grigorios Akritidis, datum březen 2025 (dále jen „projektová dokumentace“). Projektová dokumentace tvoří přílohu č. 3 této Výzvy. Součástí přílohy č. 3 je i soupis stavebních prací, který slouží pro určení nabídkové ceny.

Zadavatel dále požaduje v rámci provádění stavebních prací dodržení principu významného nepoškození environmentálních cílů („DO NO SIGNIFICANT HARM“, DNSH), který tvoří přílohu č. 8 zadávací dokumentace a který bude tvořit také přílohu č. 3 smlouvy o dílo.

Druh v zakázce:	Stavební práce dle § 14 odst. 3 zákona	
Název zakázky	CPV kódy	Předpokládaná hodnota zakázky v Kč bez DPH
Obnova podlahy tělocvičny u Základní školy Město Albrechtice	45432100-5 Pokládka podlah a podlahových krytin	2.908.292,80

Výše předpokládané hodnoty veřejné zakázky (2.908.292,80 bez DPH) je stanovena jako limitní. Zadavatel nemůže přijmout nabídku s vyšší nabídkovou cenou. Nedodržení stanovené limitní ceny znamená nesplnění podmínek stanovených zadavatelem, jehož důsledkem bude vyloučení účastníka z účasti ve výběrovém řízení.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení předmětu plnění.

Veřejná zakázka není dělena na části. V případě, že se v této zadávací dokumentaci hovoří o částech, rozumí se tím části stavby, případně stavební objekty.

Záměna technických podmínek

Zadavatel nesmí zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele nebo výrobky tím, že technické podmínky stanoví prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. V případě, že zadavatel uvádí v některé části zadávacích podmínek odkaz dle předchozí věty, umožňuje u každého takového odkazu nabídnout rovnocenné řešení.

II. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

2.1 Doba plnění zakázky:

Předpokládaný podpis smlouvy se zhotovitelem: červenec 2025.

Předpokládaná doba zahájení plnění je zadavatelem stanovena na měsíc červenec 2025.

Stavební práce budou zahájeny nejpozději do 2 pracovních dnů od předání staveniště.

Doba dokončení stavebních prací je stanovena nejpozději do 150 kalendářních dnů ode dne předání staveniště.

Termín zahájení plnění je podmíněn řádným ukončením výběrového řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo na jednostrannou změnu předpokládaných termínů plnění v návaznosti na termín ukončení výběrového řízení.

2.2 Místo plnění zakázky:

Místem plnění je budova tělocvičny u základní školy na adrese: Opavická 575/1, 793 95 Město Albrechtice, parc. č. 575 k.ú. Město Albrechtice.

2.3 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění je možná po předchozí dohodě s Markétou Pospíšilovou (+420 603 956 497).

Prohlídky místa budoucího plnění se mohou z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti účastníků zúčastnit nejvýše dva zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa budoucího plnění je na vlastní riziko zástupců dodavatele.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání zakázky podstatné. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu této zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně na kontaktní osobu administrátora zakázky (ambruz@innovuj.cz) a pouze písemná odpověď má závazný charakter.

III. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Tato Výzva obsahuje zadávací podmínky předmětné zakázky malého rozsahu, tzn., že plní i funkci zadávací dokumentace.

Výzva včetně všech jejích příloh v elektronické formě je poskytována formou uveřejnění na profilu zadavatele (<https://zakazky.mesto-albrechtice.cz/vz00000075>). Zadavatel doporučuje všem dodavatelům, kteří si stáhli výzvu v elektronické podobě z profilu zadavatele a po jejím prostudování mají zájem podat nabídku, aby se zaregistrovali u administrátora veřejné zakázky (ambruz@innovuj.cz, tel.: +420 724 121 591) za účelem zaslání případných doplňujících informací a odpovědí na dotazy k zadávacím podmínkám. Forma registrace není předepsána, stačí např. zaslání neformální žádosti kontaktní osobě s identifikací veřejné zakázky (název), identifikačními údaji zájemce (název, IČ) a jeho kontaktními údaji (adresa, e-mail, tel.) k zaslání dokumentů. V případě, že se dodavatel nebude registrovat, zadavatel nezaručuje, že budou uchazeči poskytnuty veškeré informace k veřejné zakázce. Zadavatel nemá k dispozici evidenci těch, kteří si stáhli výzvu z profilu zadavatele.

IV. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Veškeré obchodní a platební podmínky, které jsou závazné pro plnění předmětné zakázky, jsou obsaženy v závazném návrhu smlouvy o dílo (dále jen „návrh smlouvy“). Návrh smlouvy tvoří přílohu č. 2 této Výzvy.

Účastník je povinen akceptovat znění závazného návrhu smlouvy a není oprávněn jakkoli zasahovat do jeho textu, tímto není dotčeno vyplnění zadavatelem požadovaných částí závazného návrhu smlouvy. Nesplnění této podmínky je považováno za závažné porušení zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka z další účasti ve výběrovém řízení.

Účastník je povinen předložit vyplněný závazný návrh smlouvy (příloha č. 2 této Výzvy) do své nabídky. Je oprávněn vyplnit pouze údaje, jejichž vyplnění se předpokládá (šedě podbarvená pole) – zejména identifikační údaje zhotovitele, cena díla v Kč bez DPH, výše DPH, cena v Kč včetně DPH a místo a telefonní číslo, na kterém je možno uplatnit práva z odpovědnosti za vady (reklamacce). Účastník dále vyplní jméno, příjmení a funkci osoby, která podepisuje smlouvu za účastníka. Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat za účastníka.

Účastník jako přílohu závazného návrhu smlouvy o dílo připojí harmonogram prací zpracovaný v podrobnostech nejméně na týdnů a oceněný soupis prací (položkový rozpočet). Přílohu č. 3 smlouvy bude tvořit závazání se k dodržování principů DNSH v průběhu provádění stavebních prací (viz příloha č. 8 výzvy).

Pokud podává nabídku více osob (tzv. společná nabídka), zohlední tuto skutečnost u úvodu závazného návrhu smlouvy o dílo (tj. uvedením identifikačních údajů všech smluvních stran) i v jejím závěru (podpisy všech smluvních stran).

V. KVALIFIKACE

Dodavatel je povinen nejpozději do konce lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí:

- prokázání základní způsobilosti podle § 74 zákona
- prokázání profesní způsobilosti podle § 77 zákona

Není-li dále stanoveno jinak, předkládá dodavatel kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona, je podle § 83 odst. 1 zákona oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikace využít výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu, který nahrazuje doklad prokazující:

- a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a
- b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předloží dodavatel v prosté kopii ne starší než tři měsíce od posledního dne, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost.

5.1 Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti podle § 74 zákona, tzn., že způsobilým je dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona (tzn. trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině; trestný čin obchodování s lidmi; trestný čin proti majetku – podvod, úvěrový podvod, dotační podvod, podílnictví, podílnictví z nedbalosti, legalizace výnosů z trestné činnosti, legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti; trestný čin hospodářský – zneužití informace a postavení v obchodním styku, sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě, pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži, pletichy při veřejné dražbě, poškození finančních zájmů Evropské unie; trestné činy obecně nebezpečné; trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci; trestný čin proti pořádku ve věcech veřejných – trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby, trestné činy úředních osob, úplatkářství, jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci) nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci; proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje základní způsobilost **předložením čestného prohlášení**, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky základní způsobilosti (vzor čestného prohlášení je přílohou č. 4 Výzvy). Čestné prohlášení musí prokazovat splnění požadovaných kritérií způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

5.2 Profesní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti podle § 77 zákona, tzn., že způsobilým je dodavatel, který předloží:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky - **výpis z živnostenského rejstříku** či jiného dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky (zejména činnost **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**);
- c) **doklady osvědčující odbornou způsobilost** zhotovitele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů, a to **osvědčení o autorizaci** vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve

výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě osvědčení o registraci vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v případě osob usazených a hostujících ve smyslu § 7 písm. b) a části šesté zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to pro obor: **pozemní stavby – autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik (IP00 nebo TP00).**

Dodavatel současně uvede, v jakém právním vztahu (pracovně-právním či obchodně-právním) je osoba, prostřednictvím které odbornou způsobilost zabezpečuje (prohlášení bude předloženo pro každou osobu, jejímž prostřednictvím je odborná způsobilost zabezpečována, vzor prohlášení je přílohou č. 7 této Výzvy). Smlouva, kterou dodavatel uzavřel s osobou, jejíž osvědčení o odborné způsobilosti předloží, musí být uzavřena na dobu neurčitou či na dobu určitou s platností nejméně do konce předpokládané doby realizace veřejné zakázky. **Je-li splnění tohoto kritéria způsobilosti prokazováno prostřednictvím jiné osoby, musí být splněny rovněž podmínky dle § 83 zákona.**

Výpis z obchodního rejstříku, kterým je prokazována profesní způsobilost, musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem podání nabídky.

VI. POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídka je podávána **v elektronické podobě v českém jazyce** (příp. ve slovenském jazyce) prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK (<https://zakazky.mesto-albrechtice.cz/>). Žádný doklad v nabídce nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Veškeré podmínky a informace týkající se používání elektronického nástroje a elektronického podpisu jsou dostupné v uživatelských příručkách a manuálu dostupných na: <https://ezak.cz/manualy>. V případě dotazů týkajících se technického nastavení kontaktujte provozovatele E-ZAK na e-mailové adrese: info@qcm.cz, nebo na tel. č.: +420 538 702 719.

NABÍDKY SE NEPODÁVAJÍ PROSTŘEDNICTVÍM DATOVÝCH SCHRÁNEK, nebo zasláním do elektronické pošty zadavatele.

Účastníkem předložená nabídka musí obsahovat:

- a) vyplněný **krycí list nabídky** podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka (viz příloha č. 1 této Výzvy),
- b) *plná moc, společenská smlouva, resp. smlouva o sdružení (je-li relevantní);*
- c) doklady prokazující základní způsobilost:
 - **čestné prohlášení** o splnění podmínek základní způsobilosti – viz čl. V odst. 5.1 Výzvy;
- d) doklady prokazující profesní způsobilost:
 - **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, ve formě prosté kopie (není nutné předkládat originál, nebo úředně ověřenou kopii);

- **výpis z živnostenského rejstříku** nebo jiný doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů, ve formě prosté kopie (není nutné předkládat originál, nebo úředně ověřenou kopii);
 - **osvědčení o autorizaci** (čl. 5.2c této výzvy);
 - **čestné prohlášení odborná způsobilost** – viz příloha č. 7 Výzvy
- e) *doklady jiné osoby, prostřednictvím které je prokazováno splnění části kvalifikace* – viz čl. V, odstavec třetí Výzvy (je-li relevantní);
- f) **seznam poddodavatelů** – viz čl. 9.1 Výzvy (vzor prohlášení je přílohou č. 5 této Výzvy);
- g) **čestné prohlášení** – viz příloha č. 6 Výzvy;
- h) podepsaný a vyplněný závazný **návrh smlouvy o dílo** v souladu s čl. IV této Výzvy;
- i) **položkový rozpočet**;
- j) **věcný harmonogram plnění v podrobnosti nejméně na týdny**;
- k) **princip DNSH** (viz příloha č. 8 této výzvy).

Pokud jedná za účastníka zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

Zadavatel doporučuje účastníkovi, aby při sestavení nabídky respektoval shora uvedené pořadí dokladů, které předloží do své nabídky.

Všechny doklady uvedené v tomto článku jsou předkládány v prosté kopii, není-li v textu této Výzvy stanoveno jinak; netýká se plné moci, pokud jedná za účastníka zmocněnec.

VII. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena na e-mailovou adresu administrátora zakázky (ambruz@innovuj.cz) nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel je oprávněn poskytnout vysvětlení zadávacích podmínek i bez předchozí žádosti.

Zadavatel je povinen poskytnout (odeslat) vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění žádosti, všem dodavatelům, kteří byli osloveni touto Výzvou nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení zadávacích podmínek, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

VIII. KRITÉRIUM PRO ZADÁNÍ ZAKÁZKY, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, kdy kritériem hodnocení zadavatel stanovil **nejnižší nabídkovou cenu**. Nejlépe bude hodnocena nabídková cena, která bude nejnižší v rámci všech hodnocených nabídek.

Pravidla pro hodnocení nabídek

Hodnocena bude nabídková cena v Kč bez DPH stanovená jako cena celková za provedení díla definovaného projektovou dokumentací, touto Výzvou a podmínkami stanovenými v závazném návrhu smlouvy o dílo.

Nabídky budou vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

IX. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE

9.1 Seznam poddodavatelů

Zadavatel požaduje předložení seznamu poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění zakázky (vzor viz příloha č. 5 této Výzvy). Účastník do seznamu uvede všechny poddodavatele a uvede, kterou část zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Nevyužije-li účastník k plnění zakázky poddodavatele, předloží prázdný – proškrtnutý seznam poddodavatelů.

X. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky (včetně dokladů, prokazujících splnění kvalifikace) se podávají pouze elektronicky prostřednictvím E-ZAK dostupného na <https://zakazky.mesto-albrechtice.cz/>, URL adresa této veřejné zakázky: <https://zakazky.mesto-albrechtice.cz/vz00000075>.

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídky a končí dne 15. 7. 2025 v 10:00 hod.

XI. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Účastník stanoví nabídkovou cenu jako cenu celkovou za provedení stavebních prací, případných dodávek a služeb v rozsahu požadovaných touto Výzvou, závazným návrhem smlouvy o dílo a projektovou dokumentací (výkaz výměr), který je přílohou č. 3 této Výzvy. Účastník zpracuje nabídkovou cenu na základě ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, který je součástí projektové dokumentace a který je pro zpracování nabídkové ceny závazný.

Jednotkové ceny jsou pro plnění zakázky závazné a jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavebních prací. Do ceny jednotlivých položek účastník zahrne veškeré náklady na práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla. Položkový rozpočet musí být součástí návrhu smlouvy o dílo.

Účastník nebude zasahovat do soupisu prací (včetně vedlejších rozpočtových nákladů), rozumí se tím zejména upravovat množství, popisy položek, doplňovat položky, odstraňovat položky, apod. V případě, že nebude tato podmínka účastníkem akceptována, může být účastník z výběrového řízení vyloučen. Při vyplňování soupisu prací se účastník řídí také ostatními částmi projektové dokumentace.

Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad výkazu výměr s výkresovou a textovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem stanoveným v čl. VII této Výzvy.

Účastník uvede nabídkovou cenu v krycím listu nabídky (viz příloha č. 1 této Výzvy) a v závazném návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 2 této Výzvy. Údaje v krycím listu, v závazném návrhu smlouvy o dílo a v soupise prací se budou shodovat.

Celková nabídková cena bude v závazném návrhu smlouvy o dílo uvedena ve struktuře nabídková cena v Kč bez DPH, aktuální výše DPH, nabídková cena včetně aktuální DPH.

Celková nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady účastníka spojené s plněním veřejné zakázky. Nabídkovou cenu zpracuje účastník v souladu se zadávacími podmínkami vymezenými v této Výzvě. Odpovědnost za správnost stanovení nabídkové ceny nese účastník, který je rovněž povinen provést kontrolu správnosti výpočtu celkové nabídkové ceny.

X. ZÁVAZNOST PODMÍNEK STANOVENÝCH ZADAVATELEM

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této Výzvy a jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této výzvě bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka z výběrového řízení.

Technické podmínky předmětu plnění jsou definovány v příloze č. 3 této Výzvy, veškeré technické parametry je účastník povinen respektovat s výjimkou odkazů na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu.

Zadavatel nesmí zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele nebo výrobky tím, že technické podmínky stanoví prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Odkaz dle předchozí věty může zadavatel použít, pokud stanovení technických podmínek nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. Zadavatel umožňuje u každého takového odkazu nabídnout rovnocenné řešení

XI. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle zákona.

Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.

Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména zákonem. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů za účelem administrace zadávacího řízení dle ustanovení § 43 zákona.

XII. SOCIÁLNÍ A ENVIRONMENTÁLNÍ ODPOVĚDNOST

Zadavatel v souladu s ustanovením § 6 zákona před zahájením zadávacího řízení zvážil možné dopady do sociální a environmentální oblasti. **Zadavatel požaduje, aby dodavatel v rámci své nabídky čestně prohlásil (vzor prohlášení je přílohou č. 6 této zadávací dokumentace), že zajistí po celou dobu realizace díla:**

- plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů,
- sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby;
- řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem;
- minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla a v případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

XII. OSTATNÍ

1. Toto výběrové řízení se neřídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a to i přesto že se v některých částech této Výzvy na jednotlivá ustanovení zákona odkazuje. Zadavatel uvádí odkazy na zákon z důvodu používání některých jeho právních institutů či termínů.
2. Otevírání obálek a jednání komise jsou neveřejná.
3. Zadavatel nepřipouští částečné ani variantní řešení nabídky.
4. Náklady spojené s podáním nabídky nese účastník.
5. Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení kdykoliv do uzavření smlouvy o dílo.
6. Účastníci jsou svou nabídkou vázáni (dále jen „zadávací lhůta“) po dobu 90 kalendářních dnů. Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci nesmí z výběrového řízení odstoupit. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

XIII. PŘÍLOHY

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Závazný návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Dokumentace pro stavební povolení

Příloha č. 4 – Vzor čestného prohlášení dle čl. 5.1 této Výzvy

Příloha č. 5 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 6 – Čestné prohlášení

Příloha č. 7 – Čestné prohlášení odborná způsobilost

Příloha č. 8 – Princip DNSH

Ve Městě Albrechtice dne 26. 6. 2025



Ing. Jana Murová, starostka