

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení občanského zákoníku v platném znění
č. 89/2012 Sb.

1

Smluvní strany

Objednatel: **Město Město Albrechtice**

sídlo: nám. ČSA 27/10,793 95 Město Albrechtice
IČ: 00296228
DIČ: CZ00296228
zastoupený: Ing. Jana Murová, starostka města
e-mail: starosta@mesto- albrechtice.cz

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: **SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o.**

sídlo: Albrechtická 790/40, 794 01 Krnov
IČ: 47681233
DIČ: CZ47681233
zastoupený: Ing. Grigorios Akritidis
zapsaný: u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 4584
telefon:
e-mail:
bank. spojení

(dále jen zhotovitel)

2

Úvodní ustanovení

- 2.1 Objednatel prohlašuje, že je veřejnoprávní korporací a že před uzavřením této smlouvy byly splněny všechny podmínky a požadavky vyplývající ze zákona č. 128/2000 Sb. o obcích a jiných právních předpisů pro uzavírání smluv tohoto typu veřejnoprávními korporacemi, a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a plnit závazky v ní obsažené
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že splňuje všechny podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn Smlouvu uzavřít a plnit závazky v ní obsažené
- 2.3 Smluvní strany se dohodly, že se jejich závazkový vztah z této smlouvy a rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy se bude řídit ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen OZ).

- 2.4 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1. této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny těchto údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany dále prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy a že má platné živnostenské oprávnění potřebné pro provedení níže uvedeného díla.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání jeho závazků z této smlouvy bude mít sjednanu a účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy s pojistnou částkou ve výši minimálně 1 000 000 Kč, kterou bude pojišťovna povinna zaplatit v případě vzniku škody a tuto pojistnou smlouvu je povinen předložit na vyžádání objednateli.
- 2.7 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, jak vyplývá z čl. 3. této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami, zkušenostmi a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku 4. této smlouvy. Pokud technická zpráva obsahuje něco víc než výkaz výměr, tak se má za to, že toto všechno je zahrnuto v ceně. Zároveň zhotovitel prohlašuje, že dílo lze podle této projektové dokumentace provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané včetně požadavků právních předpisů a ČSN, zejména předpisů upravujících problematiku ochrany a restaurování kulturních památek

3

Předmět plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele za podmínek dále v této smlouvě uvedených ujednané dílo a objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit v potřebném rozsahu k provedení díla a zaplatit za dílo ujednanou cenu dle platebních podmínek.
- 3.2. Předmětem plnění této smlouvy je oprava bytu č. 207 v domě na ulici Nemocniční 767/6 v k.ú. Město Albrechtice v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací.
- 3.3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést s potřebnou péčí a v ujednaném čase Zařídit vše co je potřeba k provedení díla: Oprava bytu č. 207 v domě na ulici Nemocniční 767/6 v k.ú. Město Albrechtice podle zadávacích podmínek předmětné veřejné zakázky malého rozsahu a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a ČSN normami vztahujícími se k dílu nebo jeho realizaci.

4.

Termín plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 30. 6. 2024 a nejpozději poslední den lhůty dokončené dílo předat objednateli bez vad a nedodělků.

5

Cena díla a platební podmínky

- 5.1 Cena za provedení celého díla v rozsahu dle zadání VZMR je stanovena výsledkem poptávkového řízení k VZMR a činí

Cena celkem bez DPH	407 329,20 ,-Kč
DPH 21%	61 099,38 ,-Kč

Cena celkem s DPH	468 428,58 ,-Kč
-------------------	-----------------

- 5.2 Cena je stanovena jako nejvýše přípustná při nezměněném rozsahu prováděných prací, které jsou specifikovány v projektové dokumentaci, krycím listu a rozpočtem. Cena za celkové dílo nepodléhá případným inflačním vlivům s ohledem na předpokládanou delší dobu plnění celého díla.
- 5.3 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podmínkami v místě plnění díla a současným stavem předmětného bytu. Prohlašuje, že místní podmínky a stav bytu promítl do nabízené ceny díla a proto požadavek na úhradu víceprací pokud nutnost jejich provedení vyplývá z technologických postupů, nebude objednatel akceptován.
- 5.4 V případě, že se v průběhu provádění díla ukáže potřeba provedení prací, které nejsou obsaženy v projektové dokumentaci, (vícepráce) je zhotovitel povinen tyto práce provést a to na základě uzavřeného písemného dodatku k této smlouvě, jímž bude o tyto práce doplněn sjednaný předmět plnění a rozsah prováděného díla. Odmítne-li zhotovitel tyto práce provést je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 5.5 V případě víceprací budou při určení jejich ceny použity položky z cenové nabídky k prováděnému dílu. Pokud se zde příslušné položky nenachází, budou použity položky RTS v aktuální cenové úrovni.
- 5.6 V případě, že v průběhu provádění díla nebude objednatel některé práce požadovat a takovýto požadavek nebude v rozporu s předepsanými technologickými postupy nebo s předpisy o bezpečnosti práce, zhotovitel takové práce provádět nebude. Zúžení rozsahu prováděného díla bude specifikováno v písemném dodatku k této smlouvě.
- 5.7 Tyto změny musí být předem odsouhlaseny objednatel a písemně zakotveny v příslušném dodatku k této smlouvě. Do doby uzavření takového dodatku není zhotovitel oprávněn vícepráce provádět, s výjimkou zabránění případného vzniku škody.
- 5.8 Na cenu díla objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.9 Zhotovitel bude prováděné práce fakturovat dílčími fakturami za práce provedené v kalendářním měsíci. Přílohou faktury bude soupis provedených prací a jejich nacenění.
- 5.10 Splatnost faktur se sjednává 14 kalendářních dnů od jejich obdržení. Okamžikem úhrady se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu objednatele. V případě pochybností se má za to, že faktura byla doručena do 3 dnů od jejího odeslání.

6

Součinnost objednatele

- 6.1 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli po celou dobu provádění díla potřebnou a řádnou součinnost k včasnému a řádnému provedení díla podle této smlouvy a příslušných právních předpisů.

- 6.2 Objednatel je povinen předat zhotoviteli místo plnění díla ve stavu způsobilém k řádnému provádění díla. Zejména je povinen zajistit v souladu s příslušnými ČSN normami přívod elektrické energie o napětí 220 V a zajistit přístup k pitné vodě.
- 6.3 O předání místa plnění díla bude sepsán zápis, ve kterém bude stanoveno vymezení prostoru pro plnění díla, uskladnění potřebného nářadí, materiálů a vzájemně určeny podmínky používání tohoto prostoru včetně určení pracovní doby.
- 6.4 Objednatel určil jako svého zástupce pro jednání ve věcech technických a organizačních Lubomíra Stýskalů s tím, že k jednání může přizvat dalšího odborníka.

7

Povinnosti zhotovitele

- 7.1 Zhotovitel nese odpovědnost za to, že veškeré práce, které jsou předmětem této smlouvy, budou provedeny v souladu s obecně platnými zásadami stavebního umu a nejnovějšími technickými poznatky v oblasti stavebnictví, obecně závaznými právními předpisy a ČSN vztahujícími se k prováděnému dílu
- 7.2 Zhotovitel je povinen, vzhledem ke své erudici a zkušenostem v oblasti stavebních prací, informovat objednatele v případě zjištění okolností, které nebyly předpokládány při přípravě realizace předmětu této smlouvy.
- 7.3 Zhotovitel ručí za bezpečnost práce a je odpovědný za škody na zdraví a majetku způsobené jeho zaviněním v souvislosti s realizací stavby.
- 7.4 Zhotovitel je povinen svou činností v místě plnění díla zorganizovat a provádět tak, aby nebyla ohrožena možnost ostatních obyvatel domu užívat své byty. Hlučné práce – bourací, vrtací apod. je povinen vykonávat výlučně v době od 8:00 hod do 14:00 hod.
- 7.5 Zhotovitel ručí ve smyslu a rozsahu tohoto článku za práce prováděné jeho subdodavateli.
- 7.6 Součástí závazku zhotovitele k provedení díla je vyklizení staveniště nejpozději do 7 dnů po podpisu zápisu o předání díla.
- 7.7 Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů, vyjadřovat se k zápisům a tyto zápisy podepisovat. Jestliže se zhotovitel nezúčastní kontrolního dne nebo nebude zastoupen, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každou neúčast na kontrolním dnu.
- 7.8 Zhotovitel je povinen současně s předáním předmětu díla předložit příslušné doklady na použité materiály, výrobky a zařízení.
- 7.9 Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci díla tak, aby nemohlo dojít ke škodám objednateli způsobeným nepříznivými klimatickými a povětrnostními podmínkami, případně živelnou pohromou.
- 7.10 Zhotovitel byl upozorněn a bere na vědomí, že je povinen dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy v místě realizace díla.
- 7.11 Zhotovitel je povinen v souladu s právními předpisy vést řádně stavební deník.

8

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za vady díla (předmětu plnění), podle příslušných ustanovení občanského zákoníku, zejména § 2615 - 2619.

- 8.2 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu realizace díla a vady, které se objeví až do předání díla, kolaudační vady a vady, které se projeví v záruční době.
- 8.3 Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla po dobu 60 měsíců ode dne převzetí díla (záruka se vztahuje na veškeré prováděné práce a použité materiály a výrobky).
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje na své náklady odstranit všechny případné vady, které se na díle vyskytnou v záruční době.
- 8.5 Záruční doba začíná plynout od předání díla bez vad a nedodělků.
- 8.6 Vyskytne-li se vada na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel to písemně oznámí zhotoviteli a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
- 8.7 Objednatel je povinen oznámit písemně zhotoviteli zjevné vady díla v protokolu o předání a převzetí díla, ostatní vady pak nejpozději do 10 dnů, poté kdy je zjistil. V době trvání záruky je objednatel povinen oznámit písemně nebo faxem zhotoviteli reklamované vady díla, a to nejpozději do 14 dnů poté, kdy je zjistil. V písemném oznámení reklamovaných vad uvede objednatel konkrétně, jaké vady konkrétně zjistil, kde a jak se projevují apod.
- 8.8 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím věcí a podkladů poskytnutých objednatelem, pokud zhotovitel nemohl zjistit s vynaložením odborné péče jejich nevhodnost nebo na nevhodnost upozornil objednatele a ten na jejich použití trval. Rovněž tak neodpovídá zhotovitel za vady díla, které vznikly na základě nevhodných pokynů objednatele, na jejichž nevhodnost objednatel zhotovitel upozornil a přes toto upozornění objednatel na svých pokynech trval.
- 8.9 Podle výslovného ujednání obou stran je zhotovitel povinen všechny oznámené vady bezplatně odstranit opravou v přiměřené lhůtě, pokud účastníci smlouvy neujednají písemně jinak. Za přiměřenou lhůtu jsou pro účely této smlouvy považovány následující postupy zhotovitele:

a/ provedení prohlídky reklamované vady do 3 pracovních dnů od jejího oznámení,

b/ vyjádření k reklamaci do 7 pracovních dnů od oznámení,

c/ zahájení odstraňování reklamované vady do 10 pracovních dnů od jejího oznámení,

d/ ukončení odstraňování reklamované vady do 10 dnů od zahájení odstraňování vady, pokud se účastníci smlouvy nedohodnou písemně jinak,

e/ v případě výskytu vad, které mají charakter havárie nebo, které bezprostředně ohrožují život a zdraví osob (např. uvolněné zábradlí, propad vozovky apod.), je povinen Zhotovitel zahájit odstraňování vady neprodleně, nejpozději do 24 hodin po oznámení

- 8.1 V případě prodlení Zhotovitele s odstraňováním vad dle bodu 8.9c až 8.9e, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každou vadu a den prodlení.
- 8.2 Jestliže zhotovitel vady neodstraní ani po opakované výzvě nebo po uplynutí náhradního termínu, má objednatel právo zajistit opravu vad jinou odbornou firmou, a to na náklady zhotovitele. Ostatní povinnosti zhotovitele a práva objednatele tím nejsou dotčena.

10

Předání a převzetí díla

- 9.1 Zhotovitel je povinen objednatele písemně vyzvat k převzetí dokončeného předávaného díla bez vad a nedodělků (případně s drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě ani ve svém spojení nebrání běžnému užívání díla) minimálně 5 dnů před termínem převzetí. V pochybnostech se bude mít za to, že oznámení o termínu předání díla bylo doručeno objednateli třetího dne po jeho prokazatelném odeslání zhotovitelem na adresu sídla objednatele.
- 9.2 Objednatel je povinen řádně provedené dílo ve stanoveném termínu převzít a to pouze v případě, že dílo nevykazuje vady a nedodělky. Objednavatel je povinen předávané dílo převzít i před stanoveným termínem, pokud je dílo bez vad a nedodělků.
- 9.3 O převjímacím řízení na předání díla bude pořízen zápis, ve kterém budou sepsány zjevné vady díla a nedodělky, ale i ty vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve svém spojení nebrání běžnému užívání díla. Tyto vady a nedodělky budou uvedeny v zápise i s termínem pro jejich odstranění dohodnutým mezi stranami. Pokud po skončení převjímacího řízení bude shledáno dílo jako bezvadné anebo na něm budou pouze takové vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve svém spojení nebrání běžnému užívání díla, podepíší strany předávací protokol.
- 9.4 Po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen nejpozději do 7 dnů nebo v termínu určeném v zápise o předání a převzetí díla vyklidit místo plnění díla a uvést používané plochy a prostory do původního stavu.

11.

Zajištění závazků

- 10.1 Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti předat dílo řádně a včas objednateli ve smyslu ustanovení bodu 4.1 této smlouvy. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou trvá i po zaplacení této smluvní pokuty.
- 10.2 Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště po předání a převzetí díla.
- 10.3 Zhotovitel se zavazuje zaplatit v případě zjištění porušování právních a ostatních předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé takové porušení. V případě, že se jedná o vážné nebo opakované porušování zavazuje se zhotovitel zaplatit pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení. V případě, že se jedná o zvláště závažné porušení přímo ohrožující zdraví nebo život osob anebo ohrožující majetek Objednatele nebo třetích osob, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.-
- 10.4 Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo objednatele na náhradu škody. Zaplacená smluvní pokuta se nezapočítává na případně způsobenou škodu.
- 10.5 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou dílčích nebo konečné faktury na cenu díla podle části 3 této smlouvy.

12. Odstoupení od smlouvy

- 11.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
 - a) v případě, že Zhotovitel nezačíná práce do 10 dnů od předání místa plnění díla
 - b) v případě, že v době od této podpisu smlouvy bude ve vztahu ke Zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení
- 11.2 V případě, že Objednatel odstoupí od smlouvy z důvodu uvedených v čl. 12.1, písm. a) a b) této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 300.000 korun českých.
- 11.3 V případě odstoupení od smlouvy se vypořádání mezi smluvními stranami provede podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 11.4 Odstoupit od této smlouvy nelze v tom případě, pokud porušení povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost nebo zavinění zhotovitele nebo objednatele.
- 11.5 Odstoupit od smlouvy lze dále dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

13. Závěrečná ujednání

- 12.1 Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 12.2 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky, a to pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 12.3 V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla
- 12.4 Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s touto smlouvou třetí osobě.
- 12.5 Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že při právním styku mezi smluvními stranami se přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona ve smyslu ust. § 558 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb.
- 12.6 Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 12.7 Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 12.8 Smluvní strany se dohodly, že změna jiných osob (poddodavatelů) může být provedena pouze po předchozím souhlasu objednatele.
- 12.9 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Oprava BJ č. 207, DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16**

Objekt: **DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16**

Rozpočet: **Oprava BJ č. 207**

Objednatel: **Město Město Albrechtice** IČO: **296228**
Nám. ČSA 27/10 DIČ: **CZ00296228**
793 95 Město Albrechtice

Zhotovitel: **SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o.** IČO: **47681233**
Albrechtická 790/40 DIČ: **CZ47681233**
794 01 Krnov

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	114 229,78
PSV	256 965,02
MON	25 334,40
Vedlejší náklady	8 000,00
Ostatní náklady	2 800,00
Celkem	407 329,20

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	407 329,20 CZK
Snížená DPH	15 %	61 099,38 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **468 428,58 CZK**

v _____ dne

dne

 zhotovitele

 Za objedn

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
0	POZNÁMKA K ROZPOČTU	HSV			0,00	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			493,06	0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			11 397,30	3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			66 044,93	16
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			3 296,02	1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 323,53	0
64	Výplně otvorů	HSV			1 094,91	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 294,30	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			4 974,73	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			6 779,47	2
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			800,00	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 302,76	1
711	Izolace proti vodě	PSV			3 277,52	1
725	Zařizovací předměty	PSV			32 879,94	8
728	Vzduchotechnika	PSV			1 073,60	0
735	Otopná tělesa	PSV			9 621,02	2
762	Konstrukce tesařské	PSV			1 848,93	0
763	Dřevostavby	PSV			31 581,95	8
764	Konstrukce klempířské	PSV			491,19	0

766	Konstrukce truhlářské	PSV			79 909,00	20
767	Konstrukce zámečnické	PSV			3 768,07	1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			3 092,49	1
776	Podlahy povlakové	PSV			36 080,67	9
781	Obklady keramické	PSV			16 933,55	4
783	Nátěry	PSV			2 039,64	1
784	Malby	PSV			27 693,77	7
786	Zastiňující technika	PSV			6 673,68	2
M21	Elektromontáže	MON			22 737,60	6
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			2 596,80	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			12 428,77	3
VN	Vedlejší náklady	VN			8 000,00	2
ON	Ostatní náklady	ON			2 800,00	1
Cena celkem					407 329,20	100

Položkový rozpočet

S:	Oprava BJ č. 207, DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16
O:	DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16
R:	Oprava BJ č. 207

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 0 POZNÁMKA K ROZPOČTU						
1	01	Poznámka k položkovému rozpočtu				

Přesný postup prací tj.: technologických postupů,
přestávek a norem :
podrobně řeší výkres č.: :
D.1 :
D.2 :
D.3 :
Výpis stavebních prvků :
Technická zpráva :
Na základě těchto výkresů byl rozpočet vytvořen, tudíž
výkresová dokumentace je hlavním parametrem při
realizaci. :

Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
2	340237211	Zazdívka otvorů pl.0,25m2, cihlami tl.zdi do 10 cm s použitím suché maltové směsi	kus	1,00000		
		Zazdívka mezi míst. 202 a 203 : 1			1,00000	
3	346244313	Obezdvíčky van a WC nádržek z desek Ytong tl.100 mm	m2	0,34000		
		(0,9*2+1,6)*0,1			0,34000	
Díl: 4 Vodorné konstrukce						
4	416022121	Podhledy SDK, ocel.dvouúrov.křížový rošt, 1x RB 12,5	m2	5,88000		
		202 : 5,88			5,88000	
5	416022123	Podhled SDK, ocel.dvouúrov.křížový rošt, 1x RBI 12,5	m2	6,50000		
		203 : 2,78			2,78000	
		204 : 3,72			3,72000	
6	713111221	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spoju standard, napojení na stěnu utěsnit tmelem na parozábrany	m2	12,38000		
		202 : 5,88			5,88000	
		203 : 2,78			2,78000	
		204 : 3,72			3,72000	
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						
7	601014144	Štuk na stropěch ručně tloušťka vrstvy 2 mm	m2	32,36000		
		205 : 16,18			16,18000	
		206 : 16,18			16,18000	
8	602014144	Štuk vnitřní ručně 2x nanášený, celková tloušťka vrstvy 4 mm	m2	190,05500		
		202 : 33,6			33,60000	
		203 : 8,8			8,80000	
		204 : 21,3			21,30000	
		(0,6+1,725+0,6)*0,6			1,75500	
		205 : 60,5			60,50000	
		206 : 64,1			64,10000	
9	612425931	Omlítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	3,50000		
		Ostění : (0,9+1,7+1,8+1,7+0,9)*0,25*2			3,50000	
10	620451121	Omlítka cementová stěn zatřená dř.hladítkem, hladká	m2	14,10000		
11	632411704R00	Penetrace savých podkladů	m2	222,41500		

Položkový rozpočet

S:	Oprava BJ č. 207, DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16
O:	DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16
R:	Oprava BJ č. 207

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		602 : 33,6		33,60000		
		603 : 8,8		8,80000		
		604 : 21,3		21,30000		
		204 : (0,6+1,725+0,6)*0,6		1,75500		
		605 : 60,5		60,50000		
		16,18		16,18000		
		606 : 64,1		64,10000		
		16,18		16,18000		

Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						
12	622300131	Vyrovnávací tmel tl. do 5 mm	m2	3,50000		
		Ostění : (0,9+1,7+1,8+1,7+0,9)*0,25*2		3,50000		
13	622473187	Příplatek za okenní lištu (APU) - montáž včetně dodávky lišty	m	14,00000		
		Ostění : (0,9+1,7+1,8+1,7+0,9)*2		14,00000		
14	622476215	Omítka vnější silikon, slož. 1-2 penetrace + probarvená omítka	m2	3,50000		
		Ostění : (0,9+1,7+1,8+1,7+0,9)*0,25*2		3,50000		

Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						
15	631311121	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm	m3	0,04500		
		Vyrovnání parapetů : (0,45*0,25*0,05*4*2)		0,04500		
16	632411904	Penetrace savých podkladů	m2	2,78000		
		203 : 2,78		2,78000		
17	632415106	Potěr samonivelační ručně tl. 6 mm vyrovnávací	m2	2,78000		
		203 : 2,78		2,78000		
18	677101101R00	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	2,78000		
		203 : 2,78		2,78000		

Díl: 64 Výplně otvorů						
19	648991113	Osazení parapet. desek plast. a lamin. š.nad 20cm včetně dodávky plastové parapetní desky š. 250 mm	m	1,88000		
		VNITŘNÍ PARAPETNÍ DESKA š. 250mm/v. NOSU 40mm (UPRAVIT DLE SKUTEČNOSTI) : 0,47*4 CPL LAMINÁT, BARVA BÍLÁ, OPATŘIT KONCOVKOU :		1,88000		
		SPÁDOVAT OD OKNA cca 2% : DL. 470mm (DOMĚŘIT DLE SKUTEČNOSTI) :				

Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						
20	941941051	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m	m2	12,00000		
		3,0*4,0		12,00000		
21	941941111	Pronájem lešení za den	m2	240,00000		
		20dní : 3,0*4,0*20		240,00000		
22	941941502	Doprava lešení pronaj-dovoz a odvoz sady do 250m2	kpl	1,00000		
23	941941851	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m	m2	12,00000		
		3,0*4,0		12,00000		
24	949941101	Výsuvná šplhací plošina, motorický zdvih, H 80 m	den	10,00000		
		Montáž, pronájem a demontáž gedy : 10		10,00000		

Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
---	--	--	--	--	--	--

Položkový rozpočet

S:	Oprava BJ č. 207, DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16
O:	DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16
R:	Oprava BJ č. 207

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
25	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	44,74000		
		602 : 5,88		5,88000		
		603 : 2,78		2,78000		
		604 : 3,72		3,72000		
		605 : 16,18		16,18000		
		606 : 16,18		16,18000		
Díl: 96 Bourání konstrukcí						
26	965048150	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	2,78000		
		203 : 2,78		2,78000		
27	965048515	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	2,78000		
		203 : 2,78		2,78000		
28	965081713	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	2,78000		
		203 : 2,78		2,78000		
29	968061125	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	4,00000		
30	968083012	Vybourání plastových prosklených dveří pl.nad 2 m2	m2	3,90000		
		3,9		3,90000		
31	968095001	Bourání parapetů plastových š. do 25 cm	m	1,88000		
		0,47*4		1,88000		
32	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	3,50000		
		Ostění : (0,9+1,7+1,8+1,7+0,9)*0,25*2		3,50000		
33	978021191	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	14,10000		
34	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	14,10000		
Díl: 97 Přesuny sutí a vybouraných hmot						
35	979097011	Pronájem kontejneru 4 t včetně zaplachtování	den	10,00000		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
36	999281145	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	2,89874		
Díl: 711 Izolace proti vodě						
37	711212000	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dodávky	m2	5,71750		
		203 : 2,78		2,78000		
		(1,325*2+2,1*2-0,6)*0,15		0,93750		
		2,0		2,00000		
38	711212002	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka (např Mapel), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	5,71750		
		203 : 2,78		2,78000		
		(1,325*2+2,1*2-0,6)*0,15		0,93750		
		2,0		2,00000		
39	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	36,07740		
Díl: 725 Zařizovací předměty						
40	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000		
41	725119305	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000		
42	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000		
43	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000		
44	725220851	Demontáž van/vaniček včetně vybourání obezdezdivky	soubor	1,00000		
45	725249102	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000		

Položkový rozpočet

S:	Oprava BJ č. 207, DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16
O:	DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16
R:	Oprava BJ č. 207

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
46	725249103	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000		
47	725240811	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	soubor	1,00000		
48	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,00000		
49	725829202	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné	kus	2,00000		
50	725845111	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství standardní	kus	1,00000		
51	725849201	Montáž baterií sprchových, pevná výška	kus	1,00000		
52	725860190	Sífon vanový PP HL500, D 40,50 mm samočistící s nastavitelným odpadem 5/4 "	kus	1,00000		
53	55141040	D+M Ventil rohový bez filtru, materiál hygienicky nezávadná mosaz, povrch chrom, velikost připojení	kus	5,00000		
54	55144135	Baterie umyvadlová s otočným ramínkem, chrom	kus	1,00000		
55	55144162	Sprchová sada ruční sprcha d 100 mm, Chrom	kus	1,00000		
		SPRCHOVÝ SET S PÁKOVOU BATERIÍ r. DLE STÁV. PŘIPOJENÍ , HORNÍ SPRCHOU, RUČNÍ : 1 SPRCHOVOU HLAVICÍ, SPRCH. HADICE 150cm, PROVEDENÍ CHROM, VČETNĚ DRŽÁKU A : PŘEPÍNAČE SPRCHY, UPEVNĚOVACÍCH DÍLŮ :			1,00000	
56	55145016	Baterie dřezová nástěnná	kus	1,00000		
57	55161600	Sífon umyvadlový nerezová miska, zátka chrom klik/klak	kus	1,00000		
58	55162148	Hadička pancéřová 3/8"x1/2"- 50 cm	kus	1,00000		
59	55423047.A	Sprchová vanička akrylát. 90x90 bílá	kus	1,00000		
		AKRYLÁTOVÁ SAMONOSNÁ VANIČKA ČTVRTKRUHOVÁ 900/900 (VÝŠKA VANIČKY BUDE : 1			1,00000	
		UPŘESNĚNA DLE ODPADU) :				
60	55428102.A	Sprchová zástěna čtverkrhová 90x90x185 cm	kus	1,00000		
		DODÁNÍ A INSTALACE NOVÉHO SPRCHOVÉHO KOUTU - ČTRTKRUHOVÝ S DVOUDÍLNÝMI : 1 POSUVNÝMI DVEŘMI, TRANSPARENTNÍ ČIRÉ BEZPEČNOSTNÍ SKLO II. 4mm, HLINÍKOVÝ : PROFIL V BÍLÉ BARVĚ :			1,00000	
61	642153668	Umyvadlo keramické 500x410mm	kus	1,00000		
		DODÁNÍ A INSTALACE NOVÉHO NÁSTĚNNÉHO UMYVADLA cca 500/410mm : 1 VČ. NÁSTĚNNÉ PÁKOVÉ BATERIE S OTOČNÝM RAMÍNEM, CHROM. : KERAMICKÁ KARTUŠ, SIFON BÍLÝ PLASTOVÝ S CLICK CLACKEM :			1,00000	
62	642328608	Klozet kombi. svislý odpad, boční napouštění bílý	kus	1,00000		
		DODÁNÍ A INSTALACE NOVÉHO WC KOMBÍ SE SPODNÍM ODPADEM A BOČNÍM : 1 NAPOUŠTĚNÍM, VČ. SPLACHOVACÍ NÁDRŽKY S ARMATUROU, NAPOUŠTĚCÍ A : VYPOUŠTĚCÍ VENTIL ROHOVÝ S FILTREM A HADICÍ, PRKÉNKO Z TVRDÉHO DURAPLASTU :			1,00000	
63	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	403,21000		
Díl: 728		Vzduchotechnika				
64	728611211	Mtž ventilátoru radiál.nízkotl.potrub.do d 100 mm	kus	2,00000		

Položkový rozpočet

S:	Oprava BJ č. 207, DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16
O:	DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16
R:	Oprava BJ č. 207

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
65	429148010	Ventilátor axiální do koupelny VENTS 100S VENTILÁTOR SE ZPĚTNOU KLAPOU S DOBĚHEM V RZSAHU 3 AŽ 15min. : 2	kus	2,00000		
Díl: 735 Otopná tělesa						
66	735159111	Montáž panelových těles do délky 1600 mm	kus	2,00000		
67	735151811	Demontáž otopných těles panelových VČETNÉ POMĚROVÉHO MĚŘIČE TEPLA A TERMOSTATICKÉ HLAVICE : 2	kus	2,00000		
68	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	10,00000		
69	48454364	Těleso otopné deskové v.600 dl.800 vč. příslušenství DODÁNÍ A INSTALACE NOVÉHO DESKOVÉHO RADIÁTORU : 2 800/600/100 mm : VYBAVIT TERMOSTATICKOU HLAVICÍ A POMĚROVÝM MĚŘIČEM TEPLA :	kus	2,00000		
70	551200194	Ventil termostatický	kus	2,00000		
71	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	116,76000		
Díl: 762 Konstrukce tesařské						
72	762526811	Demontáž podlah bez polštářů z dřevotřísky do 2,5 cm 202 : 5,88 204 : 3,72 205 : 16,18 206 : 16,18	m2	41,96000		
73	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	21,39960		
Díl: 763 Dřevostavby						
74	763614142	M.podlahy z desek do tl.18 mm, P+D, lepením vč. dodávky desky OSB ECO 3N tl. 12 mm Začátek provozního součtu 202 : 5,88 204 : 3,72 205 : 16,18 206 : 16,18 Konec provozního součtu 2vsrtvy kolmo na sebe včetně prošroubování : 41,96*2	m2	83,92000		
75	998763201	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	526,17840		
Díl: 764 Konstrukce klempířské						
76	764410240	Oplechování parapetů včetně rohů, rš 250 mm VENKOVNÍ PARAPET OHÝBANÝ OCEL. PLECH, š. 250mm/v. NOSU 40mm : 0,47*2 POLYURETANOVÁ BARVA BÍLÁ, OPATŘIT PLASTOVÝMI KRYTKAMI : SPÁDOVAT OD OKNA cca 2% : DL. 470mm (DOMĚŘIT DLE SKUTEČNOSTI) :	m	0,94000		
77	764410850	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm 0,47*2	m	0,94000		

Položkový rozpočet

S:	Oprava BJ č. 207, DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16
O:	DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16
R:	Oprava BJ č. 207

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
78	998764201	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	6,34500		
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						
79	766601211	Těsnění okenní spáry, ostění, int. páska	m	15,80000		
		Ostění : (0,9+0,45+1,7+1,8+1,7+0,45+0,9)*2		15,80000		
80	766629303	Montáž sestav plastových plochy do 4,50 m2	kus	1,00000		
81	766661112	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kf. do 0,8 m	kus	4,00000		
82	766812115	D+M kuchyňských linek dřevěných linek š. do 2,4m	kus	1,00000		
		KUCHYŇSKÁ LINKA : 1		1,00000		
		MATERIÁL DTDL tl.18mm DEKOR DOPŘESNÍ INVESTOR BĚHEM REALIZACE :				
		KOVÁNÍ - ZÁVĚSY NALOŽENÉ S PRUŽINOU :				
		NOŽKY SPODNÍCH SKŘÍEK PLASTOVÉ S ARETACÍ :				
		SOKL DTDL OPATŘIT LIŠTOU PROTI VZLÍNÁNÍ VLHKOSTI :				
		VÝSUV S BOČNÍCÍ např. METABOX :				
		PRACOVNÍ DESKA DTDL tl. 38mm :				
		ZADNÍ PANEL V DEKORU PRACOVNÍ DESKY DTDL tl. 8mm :				
		SOUČÁSTÍ JE DODÁVKA JEDNODUCHÉHO DŘEZU V PROVEDENÍ NEREZ VČ. SIFONU :				
		A DODÁNÍ NÁSTĚNNÉ PÁKOVÉ BATERIE S OTOČNÝM RAMÍNKEM r. DLE PŘIPOJENÍ :				
83	766812830	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	1,00000		
84	766584987	D+M podvěsná digestoř	kus	1,00000		
		PODVĚSNÁ DIGESTOŘ V ENERGETICKÉ TŘÍDĚ A : 1		1,00000		
		PROVEDENÍ S MECHANICKÝM POSUVNÝM OVLÁDAČEM :				
		LED OSVĚTLENÍ, VYBAVENÍ UHLÍKOVÉ TUKOVÉ A PAPIROVÉ PACHOVÉ FILTRY, RECIRKULACE, :				
		BARVA BÍLÁ :				
85	766589488	D+M Elektrický sporák	kus	1,00000		
		VOLNĚ STOJÍCÍ ELEKTRICKÝ SPORÁK V ENERGETICKÉ TŘÍDĚ A : 1		1,00000		
		PROVEDENÍ SE SKLOKERAMICKOU VARNOU DESKOU :				
		MULTIFUNKČNÍ TROUBA O OBJEMU 62l :				
		BARVA BÍLÁ, PŘIPOJENÍ DO INSTALAČNÍ KRABICE VČETNĚ NOVÉ KRYTKY :				
86	611601201	Dveře vnitřní plně 1kf. 80x197 cm bílé	kus	1,00000		
		VNITŘNÍ DVEŘE PLNĚ - BÍLÁ 600/1970 mm : 1		1,00000		
		PEVNÁ KONSTRUKCE, RÁM MDF, PODRCH HDF, VÝPLŇ VOŠTINA, LAK :				
		ZÁRUBEŇ OCELOVÁ STÁVAJÍCÍ, 3BODOVÝ ZÁVĚS :				
		KOVÁNÍ ŠTÍTOVÉ DĚLENÉ / NEREZ MATNÁ - KLIKA/KLIKA :				
		ZÁMEK WC :				
		VE SPODNÍ ČÁSTI OSADIT PLASTOVOU VĚTRACÍ MŘÍŽKU BÍLOU 368/130mm :				
87	611601203	Dveře vnitřní plně 1kf. 80x197 cm bílé	kus	2,00000		
		VNITŘNÍ DVEŘE PLNĚ - BÍLÁ 800/1970 mm : 2		2,00000		

Položkový rozpočet

S:	Oprava BJ č. 207, DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16
O:	DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16
R:	Oprava BJ č. 207

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

PEVNÁ KONSTRUKCE, RÁM MDF, POVRCH HDF,
VÝPLŇ VOŠTINA, LAK :
ZÁRUBEŇ OCELOVÁ STÁVAJÍCÍ 3BODOVÝ ZÁVĚS :

KOVÁNÍ ŠTÍTOVÉ DĚLENÉ / NEREZ MATNÁ -
KLIKA/KLIKA :
DOZICKÝ ZÁMEK :

88	61170103R	Dveře vchodové vnitřní hladké plně 1kf. 80x197 bílé	kus	1,00000		
----	-----------	---	-----	---------	--	--

JEDNOKŘÍDLÉ VNITŘNÍ VCHODOVÉ DVEŘE - BÍLÁ
800/1970 : 1 1,00000

FALCOVÉ ZESÍLENÉ S TEPELNOU A AKUSTICKOU
NEPROPUSTNOSTÍ :
RÁM KŘÍDLA MDF, POVRCH HDF, VÝPLŇ DUTINKOVÁ
DTD S OCEL. VÝZTUŽÍ :
ZÁRUBEŇ OCELOVÁ STÁVAJÍCÍ 3BODOVÝ ZÁVĚS :

KOVÁNÍ ŠTÍTOVÉ DĚLENÉ / NEREZ MATNÁ -
KLIKA/KOULE :
ZADLABÁVACÍ ZÁMEK, CYLINDRICKÁ VLOŽKA,
ČOČKA Z INTERIÉRU KLÍČE 4ks :
OPATŘIT KUKÁTKEM :
MIN. NEPRŮZVUČNOST $R_w \geq 32$ dB :

89	766548754	Plastová sestava PVC bílá 900x2600mm, 2x 450x1700mm	kpl	1,00000		
----	-----------	--	-----	---------	--	--

PVC PROFIL 5KOMOROVÝ : 1 1,00000

BATVA BÍLÁ UVNITŘ I VNĚ :
SKLO - IZOLAČNÍ DVOJSKLO 4-16-4, :
KOEFIČIENT PROSTUPU TEPLA min. $U_w = 1,2$ W/m²K :

PŘED REALIZACÍ NUTNO DOMĚŘIT NA STAVBĚ :
TVAR A VELIKOST PŘÍZPUSOBIT STÁVAJÍCÍM
VÝPLNÍM :

90	998766201	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%		982,72000	
----	-----------	--	---	--	-----------	--

Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
-----------------	--	------------------------------	--	--	--	--

91	767135821	Demontáž roštu pro obložení z kazet	m2		12,38000	
----	-----------	-------------------------------------	----	--	----------	--

202 : 5,88 5,88000
203 sdk : 2,78 2,78000
204 : 3,72 3,72000

92	767581801	Demontáž podhledů - kazet	m2		12,38000	
----	-----------	---------------------------	----	--	----------	--

202 : 5,88 5,88000
203 sdk : 2,78 2,78000
204 : 3,72 3,72000

93	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%		46,17740	
----	-----------	--	---	--	----------	--

Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
-----------------	--	------------------------------------	--	--	--	--

94	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr	m2		2,78000	
----	-----------	--	----	--	---------	--

203 : 2,78 2,78000

95	771575109	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2		2,78000	
----	-----------	--	----	--	---------	--

203 : 2,78 2,78000

96	771579793	Příplatek za spárovací voděodolnou hmotu - plošně, keram. dlažba	m2		2,78000	
----	-----------	---	----	--	---------	--

Položkový rozpočet

S:	Oprava BJ č. 207, DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16
O:	DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16
R:	Oprava BJ č. 207

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		203 : 2,78			2,78000	
97	771775511RT2	Demontáž a zpětná montáž obkladů schodu na balkon	m	1,00000		
98	771-A	Dlažba dle výběru investora - interiérová R11 200x200mm - slinutý stěp pro dané prostředí	m2	2,91900		
		203 : 2,78*1,05			2,91900	
99	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	39,23710		
Díl: 776		Podlahy povlakové				
100	776101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	41,96000		
		202 : 5,88			5,88000	
		204 : 3,72			3,72000	
		205 : 16,18			16,18000	
		206 : 16,18			16,18000	
101	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	38,82000		
		202 : 2,75*2+2,1*2-0,8*3-0,6			6,70000	
		204 : 2,1*2+1,725*2-1,25			6,40000	
		205 : 3,025*2+5,35*2-1,25-0,8-1,84			12,86000	
		206 : 3,025*2+5,35*2-1,25-0,8-1,84			12,86000	
102	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	40,07000		
		202 : 2,1*2+2,75*2-0,8*3-0,6			6,70000	
		204 : 2,1*2+1,725*2-1,25			6,40000	
		205 : 5,35*2+3,025*2-1,25-0,8-1,84			12,86000	
		206 : 5,35*2+3,025*2-0,8-1,84			14,11000	
103	776511810	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky z ploch do 10 m2	m2	41,96000		
		202 : 5,88			5,88000	
		204 : 3,72			3,72000	
		205 : 16,18			16,18000	
		206 : 16,18			16,18000	
104	776521100	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren - plošně, včetně podlahoviny , tl. 2,5 mm	m2	41,96000		
		202 : 5,88			5,88000	
		204 : 3,72			3,72000	
		205 : 16,18			16,18000	
		206 : 16,18			16,18000	
		Začátek provozního součtu				
		Nášlapná vrstva [mm] 0.25 :				
		Tloušťka [mm] 2.5 :				
		Konec provozního součtu				
105	776981101	Montáž přechodové, podlahové lišty samolepicí	m	0,60000		
106	776994111	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců	m	14,90000		
		202 : 2,1			2,10000	
		204 : 2,1			2,10000	
		205 : 5,35			5,35000	
		206 : 5,35			5,35000	

Položkový rozpočet

S:	Oprava BJ č. 207, DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16
O:	DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16
R:	Oprava BJ č. 207

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
107	776300131R00	Tmelení podlah před pokládkou PVC - tmelení dřevotřísky	m2	41,96000	108,00	4 531,68
		202 : 5,88		5,88000		
		204 : 3,72		3,72000		
		205 : 16,18		16,18000		
		206 : 16,18		16,18000		
108	5537000111R	Lišta přechodová Al 30/A lepicí l=92 cm stříbro š 30 mm	kus	1,00000	178,40	178,40
109	78154875556	Krytka montážního otvoru, průměr 50mm, plast, bílá	kus	2,00000	52,00	104,00
110	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	427,43250	0,80	341,95
Díl: 781 Obklady keramické						16 933,55
111	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	14,10000	46,40	654,24
		14,1		14,10000		
112	781111116	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus	11,00000	54,40	598,40
113	781475115	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 25x25 cm	m2	14,10000	548,80	7 738,08
		14,1		14,10000		
114	781479705	Přípl.za spárovací hmotu voděodolná-plošně,keram.vnitř.obklad	m2	14,10000	8,00	112,80
		14,1		14,10000		
115	781491001	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	6,00000	56,00	336,00
		2,0*3		6,00000		
116	781111445R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.nad 90 mm	kus	1,00000	64,00	64,00
117	781578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	17,85000	47,20	842,52
		2,0*5		10,00000		
		(1,325*2+2,1*2-0,6)		6,25000		
		0,8*2		1,60000		
118	03	Keramický obklad 20x25 - barvu a dezén určí investor během realizace	m2	14,80500	364,00	5 389,02
		14,1*1,05		14,80500		
119	598889.AR	Lišta obl/dlažba nerez profil l 8mm	m	6,00000	91,20	547,20
120	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	203,52830	3,20	651,29
Díl: 783 Nátěry						2 039,64
121	783201811	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	4,95000	28,00	138,60
		(0,6+2*2,1)*(0,15+0,05*2)		1,20000		
		(0,8+2*2,1)*(0,15+0,05*2)*3		3,75000		
122	783225100	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 1x základ 2xvrchní email barva bílá	m2	4,95000	219,20	1 085,04
		(0,6+2*2,1)*(0,15+0,05*2)		1,20000		
		(0,8+2*2,1)*(0,15+0,05*2)*3		3,75000		
123	783401811	Odstranění nátěru z potrubí DN do 50 mm	m	15,00000	4,00	60,00
		7,5*2		15,00000		
124	783424140	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Základ + 2x email	m	15,00000	50,40	756,00
		7,5*2		15,00000		
Díl: 784 Malby						27 693,77
125	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	188,30000	31,20	5 874,96

Položkový rozpočet

S:	Oprava BJ č. 207, DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16
O:	DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16
R:	Oprava BJ č. 207

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		202 : 33,6		33,60000		
		203 : 8,8		8,80000		
		204 : 21,3		21,30000		
		205 : 60,5		60,50000		
		206 : 64,1		64,10000		
126	784403801	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	188,30000		
		202 : 33,6		33,60000		
		203 : 8,8		8,80000		
		204 : 21,3		21,30000		
		205 : 60,5		60,50000		
		206 : 64,1		64,10000		
127	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	234,79500		
		602 : 33,6		33,60000		
		603 : 8,8		8,80000		
		604 : 21,3		21,30000		
		(0,6+1,725+0,6)*0,6		1,75500		
		605 : 60,5		60,50000		
		606 : 64,1		64,10000		
		Stropy :				
		602 : 5,88		5,88000		
		603 : 2,78		2,78000		
		604 : 3,72		3,72000		
		605 : 16,18		16,18000		
		606 : 16,18		16,18000		
128	784195112	Malba interierová, bílá,matný vzhled, bez penetrace, 2 x (zvýšená odolnost proti otěru)	m2	234,79500		
		602 : 33,6		33,60000		
		603 : 8,8		8,80000		
		604 : 21,3		21,30000		
		(0,6+1,725+0,6)*0,6		1,75500		
		605 : 60,5		60,50000		
		606 : 64,1		64,10000		
		Stropy :				
		602 : 5,88		5,88000		
		603 : 2,78		2,78000		
		604 : 3,72		3,72000		
		605 : 16,18		16,18000		
		606 : 16,18		16,18000		
129	784011121	Broušení štuků a nových omítek	m2	190,05500		
		602 : 33,6		33,60000		
		603 : 8,8		8,80000		
		604 : 21,3		21,30000		
		(0,6+1,725+0,6)*0,6		1,75500		
		605 : 60,5		60,50000		
		606 : 64,1		64,10000		
Díl: 786		Zastiňující technika				
130	786611811	Dmťz předokenních rolet s viditelným boxem - žaluzii	m2	7,80000		

Položkový rozpočet

S:	Oprava BJ č. 207, DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16
O:	DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16
R:	Oprava BJ č. 207

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		7,8		7,80000		
131	786622211	Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely bílé včetně dodávky žaluzie	m2	7,80000		
		DODÁNÍ A MONTÁŽ VNITŘNÍCH HORIZONTÁLNÍCH LAMELOVÝCH ŽALUZIÍ : 7,8 PRO VNĚJŠÍ PLASTOVOU : VÝPLŇ (2.05, 2.06)- cca 7,8m2 BARVA BÍLÁ :		7,80000		
Díl: M21		Elektromontáže				
132	900	HZS elektromontér v tarifní třídě 7	h	8,00000		
		DEMONTÁŽ VENTILÁTORŮ, VYPÍNAČŮ A : 8 ZÁSUVK (RÁMEČEK S KRYTKOU + STROJEK), ZVONKU, : DOMÁCIHO TELEFONU, SVÍTEL A ROZVADĚČE S JISTIČI :		8,00000		
133	904	REVIZE ELEKTROINSTALACE	kus	1,00000		
		Dodávka včetně instalace : 1		1,00000		
134	M21-1	ROZVADĚČ BYTOVÝ NÁSTĚNNÝ VČ. JISTIČŮ, PROUDOVÉHO CHRÁNIČE, ZAPOJENÍ	kus	1,00000		
		Dodávka včetně instalace : 1		1,00000		
135	M21-10	LED ROHOVÉ KUCH. SVÍTIDLO + 2x ZÁSUVKA, VYPÍNAČ	kus	1,00000		
		LED KUCHYŇSKÉ SVÍTIDLO, 2X ZÁSUVKA, VYPÍNAČ, 10W, 4100K, 51CM : 1 NAPOJENÍ NA PŘÍVOD PŘES SVORKOVNICI UMÍSTĚNOU UVNITŘ SVÍTIDLA : Dodávka včetně instalace :		1,00000		
136	M21-11	PODRUŽNÝ A POMOČNÝ MATERIÁL	kpl	1,00000		
		Dodávka včetně instalace : 1		1,00000		
137	M21-2	SERIOVÝ PŘEPÍNAČ Ř.5 + STROJEK	kus	3,00000		
		Dodávka včetně instalace : 3		3,00000		
138	M21-3	SPÍNAČ JEDNOPOLOVÝ Ř.1 + STROJEK	kus	3,00000		
		Dodávka včetně instalace : 3		3,00000		
139	M21-4	TLAČÍTKOVÝ VYPÍNAČ Ř.1/10 + STROJEK	kus	2,00000		
		Dodávka včetně instalace : 2		2,00000		
140	M21-5	ZÁSUVKA JEDNODUCHÁ + STROJEK	kus	1,00000		
		Dodávka včetně instalace : 1		1,00000		
141	M21-6	ZÁSUVKA DVOJITÁ + STROJEK	kus	11,00000		
		Dodávka včetně instalace : 11		11,00000		
142	M21-7	LED SVÍTIDLO STROPNÍ PŘÍSAZENÉ 48W DENNÍ BÍLÁ, KULATÉ	kus	2,00000		
		Dodávka včetně instalace : 2		2,00000		
143	M21-8	LED PŘÍSAZENÝ PANEL 225/225 18W DENNÍ BÍLÁ	kus	2,00000		
		Dodávka včetně instalace : 2		2,00000		
144	M21-9	KULATÉ LED SVÍTIDLO NA STĚNU (STROP) 24W, IP44	kus	1,00000		
		Dodávka včetně instalace : 1		1,00000		
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				
145	M22-1	DOMOVNÍ TELEFON S EL. VYZVÁNĚNÍM A DVĚMI TLAČÍTKY	kus	1,00000		
		Dodávka včetně instalace : 1		1,00000		

Položkový rozpočet

S:	Oprava BJ č. 207, DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16
O:	DPS Město Albrechtice, Nemocniční 767/16
R:	Oprava BJ č. 207

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
146	M22-2	SPOLEČNÁ TELEVIZNÍ ANTÉNA + STROJEK Dodávka včetně instalace : 2	kus	2,00000	2,00000	
147	M22-3	DATOVÁ ZÁSUVKA + STROJEK Dodávka včetně instalace : 3	kus	3,00000	3,00000	
148	M22-4	ZVONEK + STROJEK Dodávka včetně instalace : 1	kus	1,00000	1,00000	
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				
149	979086112	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	4,53208		
150	979011211	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	4,53208		
151	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,53208		
152	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km (skládka Holasovice - 28km)	t	126,89818		
153	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	4,53208		
154	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	45,32078		
155	979990001	Poplatek za skládku stavební sutí	t	4,53208		
Díl: VN		Vedlejší náklady				
156	005121 R	Zařízení staveniště Zařízení staveniště : 1 Mobilní oplocení délky 20m výšky 2m :	Soubor	1,00000	1,00000	
157	005122010R	Provoz objednatele - práce za provozu	Soubor	1,00000		
Díl: ON		Ostatní náklady				
158	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000		
159	0051444	Fotodokumentace	Soubor	1,00000		
160	005481110R	Průběžné uklizení staveniště, s kompletním vyklizením	Soubor	1,00000		
Celkem						

Poznámky uchazeče k zadání