MUALP000DPNH

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:
Sídlo:
Zastoupený:
IČ:
DIČ:
Oprávněn jednat ve věcech smluvních:
Oprávněn jednat ve věcech technických:
Telefon:
E-mail:

Město Město Albrechtice
nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice
Ing. Jana Murová, starostka města
00296228
CZ00296228
Ing. Jana Murová, starostka města
[redacted]
e-mail: starosta@mesto-albrechtice.cz

(dále jen objednatel)

1.2. Zhotovitel:

Sídlo:
Zastoupený:
zástupce pověřený k jednání ve věcech:
smluvních:
technických:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
(dále jen zhotovitel)

SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o.

Albrechtická 790/40, 794 01 Krnov
Ing .Grigorios Akritidis, jednatel, [redacted]

Ing. Grigorios Akritidis, jednatel, [redacted]
47681233
CZ47681233
[redacted]

II.

II. Předmět smlouvy

2.1. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu, je

Kavárna s galerií, Město Albrechtice

2.3 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést s potřebnou péči a v ujednaném čase zařídit vše co je potřeba k provedení díla: Kavárna s galerií, Město Albrechtice, podle položkového rozpočtu, projektové dokumentace vypracované projekční kanceláří PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST, [redacted], IČ:73085022 a dále podle zadávacích podmínek předmětné veřejné zakázky malého rozsahu a obecně závazných právních předpisů včetně zákona č. 183/2006, stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jeho prováděcích předpisů a ČSN a dle podmínek pravomocných příslušných rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů vztahujících se k této stavbě (dále jen „stavba").

2.4 Stavební práce zahrnují kompletní úpravu vnitřních dispozic objektu a práce s tím spojené. V prostorách vznikne kavárna s galerií a sociálním zázemím. Budova dotčená stavebními úpravami se nachází na ulici nm. ČSA 21/22, stavební objekt č.p. 21, město Město Albrechtice.

2.5 Podkladem pro provádění díla je projektová dokumentace pro provádění stavby, vypracovala firma PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST, [redacted] IČ:73085022, datum zpracování: 02/2021, výkaz výměr a technická specifikace a technické a uživatelské standardy stavby. Variantní řešení se nepřipouští.

Součástí zpracování díla musí být mimo všechny definované činností vymezené projektovou dokumentací i následující práce, činnosti a povinnosti:

- zjištění odborného vedení stavby a odpovědnosti za organizaci postupu prací, dodržování platných norem a příslušných technických předpisů a technických norem
- zhotovitel zabezpečí vydání veškerých vyjádření k existenci, pokud jejich platnost propadla; zajištění a splnění podmínek stanovených správci inženýrských sítí, dotčenými orgány a organizacemi vyplývajících z vyjádření a stanovisek doložených v dokladové části zadávací dokumentace;
- projednání postupu prací se správci dotčených sítí, přizvání zástupců k prováděným zkouškám, pokud bude zapotřebí
- zhotovitel pořídí před zahájením stavebních prací fotodokumentaci stavu všech sousedících nemovitostí, které by mohly být dotčeny prováděním díla;
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě;
- veškeré doklady k přejímacímu řízení budou seřazeny ve složkách se seznamem dokladů ve 2 vyhotoveních;
- dílo bude splňovat příslušné předpisy, normy a technické standarty platné v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- pro provedení stavby budou použity jen nové a takové výrobky, hmoty a materiály, které zaručují při běžné údržbě požadované vlastnosti po celou dobu předpokládané existence stavby, podle § 156 stavebního zákona č. 183/2006. Doklady budou přiloženy k přejímce díla,
- při práci musí být dodržovány bezpečnostní předpisy a nařízení, zejména zákon č 309/2006 Sb. zhotovitel zajistí odvoz a uložení demontovaného zařízení a odpadů, vzniklých stavební činností dle zákona č. 314/2006 Sb., o odpadech a předloží doklad o likvidaci. Odpady a demontovaný materiál nesmí být ukládán mimo kontejnery, určené k odvozu odpadů a jejich zneškodnění. zhotovitel předloží doklady o předání odpadů oprávněné osobě k přejímacímu řízení
- zhotovitel zajistí ochranu životního prostředí (ochrana dřevin, zákaz spalování jakýkoliv látek)
- zhotovitel si zajistí na vlastní náklady zařízení staveniště, hygienické zázemí pro všechny zaměstnance i poddodavatele, dále odběr vody, el. energie a jiných zdrojů pro účely provedení prací po celu dobu provádění stavebních prací.
- před zahájením prací zhotovitel požádá o zvláštním užívání veřejných prostranství po dobu výstavby, které vydá příslušný městský úřad Město Albrechtice pro stavby Města Města Albrechtice na jeho pozemcích jsou poplatky za užívání osvobozeny.

- zhotovitel, který bude objednatelem vybrán pro realizaci stavby, před uzavřením smlouvy o dílo předloží objednateli certifikáty výrobků a prohlášení o shodě výrobků, vč. protokolu stavebně technického osvědčení. Pracovníci budou prokazatelně (doloženo ve stavebním deníku) proškoleni a seznámeni s technologickými pokyny a aplikací materiálu s respektováním pokynů pro dodržení a splnění záručních podmínek ze strany výrobce.
- zhotovitel bude dbát na každodenní vyčištění pracoviště, staveniště a dalších prostor využívaných pro stavební činnost, zajistit umístění výstražných tabulí upozorňujících na zákaz vstupu nepovolaným osobám do prostoru staveniště.
- doložit zápisy z předání a převzetí od všech správců inženýrských sítí, které budou stavbou dotčeny (zápisem ve stavebním deníku nebo protokolem). Předat zástupci investora projektovou dokumentaci se zakreslením skutečného stavu celého díla, s razítkem a prohlášením zhotovitele, že dílo provedeno v souladu s realizační PD a stavebním povolením ve třech vyhotoveních. Předat návody k údržbě dodaných výrobků.
- Práce musí být zabezpečeny a prováděny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti nebo zdraví osob a poškození majetku. Staveniště dodavatele a skladovaný materiál po celou dobu oprav musí být zabezpečen tak, aby nemohlo dojít ke vstupu nepovolaných osob na staveniště a skládky materiálu.
- stavební práce budou prováděny v pracovní dny tak, aby byl dodržován noční klid v době od 22,00 hod. do 7,00 hod.

Zhotovitel zajistí neomezený a bezpečný přístup k domu i bytům v domě.

2.6 Případná změna závazku smlouvy na veřejnou zakázku může být provedena pouze na základě písemné dohody mezi objednatelem a zhotovitelem. Dojde-li při realizaci k jakýmkoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření, či zúžení předmětu díla, provede zhotovitel soupis těchto změn, ocení ho a předloží ho zástupci objednatele a technickému dozoru ke vzájemnému písemnému odsouhlasení. Po písemném odsouhlasení a vzájemném podepsání má zhotovitel právo k realizaci dohodnutých změn a uplatnění nároku na úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce jím realizované byly součástí ceny předmětu díla. Všechny takto odsouhlasené změny budou následně předmětem dodatku ke smlouvě o dílo.

III. Doba plnění a místo plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, svým jménem, na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených v dalších částech této smlouvy.
Objednatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

Předpokládaný termín zahájení díla:	**04/2022**
Termín dokončení díla:	**max. 16 týdnů ode dne předání staveniště**
Termín pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště:	**do 5 pracovních dnů ode dne předání stavby**

Splněním díla se rozumí:

Úplné dokončení stavby, vyklizení a vyčistění staveniště, včetně odvozu nepoužitého materiálu, likvidace staveniště, uvedení ploch a prostranství použitých pro stavbu a jejich písemné předání v původním nebo smluvně ujednaném stavu, a oboustranné podepsání zápisu o předání a převzetí stavby ze strany zhotovitele a objednavatele.
Předáním dokladů-předepsaných atestů, certifikáty, technické listy, prohlášení o shodě, návody k obsluze, protokoly o zkouškách, výchozích revizí, vyjádření dotčených orgánů, projektová dokumentace skutečného provedení stavby ve 2 vyhotoveních potvrzené zhotovitelem, stavební deník a doklad o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavební činností zhotovitele.

Místem plnění veřejné zakázky jsou pozemku s číslem parcely 1313 v katastrálním území Město Albrechtice.

3.3. Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele 7 pracovních dnů předem k jeho předání a převzetí v místě plnění. Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení díla, podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů k závěrečné kontrolní prohlídce (§122 stavebního zákona), předání projektové dokumentace skutečného provedení stavby.

IV. Cenové ujednání a platební podmínky

4.1. Celková cena za dílo je stanovena ve smyslu nabídky zhotovitele, jako maximálně přípustná po celou dobu realizace předmětu smlouvy, tj. do doby splnění závazků zhotovitele, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve smlouvě a je ve výši:

	Cena bez DPH v Kč
Kavárna s galerií, Město Albrechtice	3 290 000 Kč

Za úplnost cenové nabídky ručí zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že smluvená cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k bezvadnému provedení díla a jeho provozování a že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu stavby.

4.2. Uvedená cena je cenou pevnou a obsahuje veškeré objemy a práce potřebné k realizaci díla. V ceně díla jsou zahrnuty náklady na zajištění dokladů k přejímajícímu řízení, včetně nákladů pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a dále náklady na spotřebu el. energie, vody, odvozu a uložení odpadu a veškerých poplatků.

4.3. V případě oceňování víceprací, jejichž položky jsou již oceněny v položkovém rozpočtu, budou pro ocenění těchto víceprací použity jednotkové ceny z oceněného položkového rozpočtu. Vícepráce, které nebudou v položkovém rozpočtu obsažené, budou oceněny a cena bude odsouhlasena s objednatelem. V případě, že se některé práce nebudou provádět v původním rozsahu (méněpráce), zhotovitel je odečte z ceny díla ve výši podle položek nabídkového rozpočtu.

4.4. Budou uhrazeny pouze provedené práce, měsíčně formou dílčích plateb, jejichž výše bude stanovena podle objemu provedených prací a dodávek, a to celkově do výše 90% smluvní ceny díla s tím, že zbývající 10% smluvní ceny bude uhrazena po převzetí díla objednatelem. Pokud se při předání a převzetí díla vyskytnou vady a nedodělky, tak až po jejich úplném odstranění.

4.5. Úhrada bude provedena na základě daňového dokladu - faktury, která musí obsahovat náležitosti § 26 zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Každý originální účetní doklad musí obsahovat **název Kavárna s galerií, Město Albrechtice** faktury bude zjišťovací protokol, který bude obsahovat soupis provedených prací a dodávek a bude zkontrolován a odsouhlasen technickým dozorem investora, jenž svým podpisem jako přebírající potvrdí rozsah, kvalitu, cenu a správnost všech údajů. Soupis provedených prací a dodávek zhotovitel předloží zástupci objednatele (TDI) nejpozději do sedmi kalendářních dnů následujícího měsíce.

4.6. Splatnost daňového dokladu - faktury je 30 dnů ode dne doručení. Za den splatnosti (zaplacení) se považuje den připsání fakturované částky na účet zhotovitele. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den předání a převzetí díla na základě předávacího protokolu bez vad a nedodělků.

4.7. Objednatel je při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH v platném znění. Daň z přidané hodnoty bude odvedena z plnění dle této smlouvy objednatelem.

4.8. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění vystavit daňový doklad a tento doručí objednateli nejpozději do 2 dnů od vystavení. V případě nesplnění této povinnosti uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z částky přenesené daňové povinnosti DPH dle § 92e zákona o DPH v platném znění za každý den prodlení.

4.9. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s úhradou faktur jednotlivým poddodavatelům o více než 15 dnů, má objednatel právo na žádost poddodavatele převést částky úhrady veřejné zakázky přímo poddodavateli. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací, zadávací dokumentací nebo ustanoveními této smlouvy.

4.10. Jako zajištění všech závazků vyplývajících pro zhotovitele z poskytnuté záruky za jakost a odpovědnosti za vady díla je zhotovitel povinen opatřit objednateli nejpozději do 15-ti dnů ode dne předání a převzetí díla podle této smlouvy bezpodmínečnou neodvolatelnou bankovní záruku stanovenou **ve výši 75 000,- Kč.** Tato bezpodmínečná neodvolatelná bankovní záruka musí být platná po dobu dvou let. Lhůta začíná běžet dnem předání a převzetí díla a nesmí být omezena žádnými jinými podmínkami. V případě, že objednateli vznikne peněžitý nárok vůči zhotoviteli z důvodu neplnění povinností plynoucích z této smlouvy, je tento oprávněn z této bankovní záruky uspokojit svoje pohledávky. Do doby předání bankovní záruky nebude zhotoviteli částka uvolněna z poslední fakturace.

V. Záruční doba a odpovědnost za vady

5.1. Zhotovitel odpovídá za zhotovení předmětu díla podle podmínek této smlouvy, a že dokončený a objednavateli předaný předmět plnění je kompletní bez právních vad a že má vlastnosti určené projektovou dokumentací, stavebním povolením, platnými předpisy, normami a touto smlouvou. Nemá-li dílo požadované vlastnosti, je vadné.

5.2. Smluvní strany se dohodly na záruce za dílo s právem uplatnění odpovědnosti za vady v délce **60 měsíců** ode dne převzetí díla objednatelem od zhotovitele na základě oboustranně podepsaného protokolu. Záruční lhůta pro dodávky zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců.**

5.3. Objednatel uplatní odstranění záručních vad písemnou formou u zhotovitele s uvedením popisu reklamovaných vad a zhotovitel je povinen nejpozději do 5 ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu (y) odstraní.

5.4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20ti dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

5.5. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) neprodleně, nejpozději do 24 hod. po obdržení reklamace (oznámení).

5.6. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 3 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

5.7. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá zápisem, ve kterém bude oprava závady písemně potvrzena a převzata vlastníkem objektu příp. provozovatelem a objednatelem.

VI. Smluvní sankce

6.1. V případě, že zhotovitel nedodrží konečný termín plnění sjednané touto smlouvou dle čl. III./3.1., uhradí objednateli smluvní pokutu za prodlení s plněním díla ve sjednané výši **1 000,- Kč** za každý i

započatý kalendářní den prodlení, po 30 dnech se sankce zvyšuje na **2 000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.

6.2. Za neodstranění uplatněné vady díla v záruční době (čl. V, bod 5. 6.) a v termínu dohodnutém mezi objednatelem a zhotovitelem uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý případ a každý i započatý kalendářní den prodlení. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve výši **2 000,- Kč.**

6.3. Za neplnění stanovených úkolů plynoucích ze zápisů ve stavebním deníku nebo zápisů z kontrolních dnů v dohodnutých termínech, uhradí zhotovitel objednateli **1 000,- Kč** za každý případ a započatý kalendářní den prodlení.

6.4. Za nevyklizení staveniště ve lhůtě do 5 dnů po dokončení a předání díla objednateli, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení.

6.5. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní sankce **1 000,- Kč** za každý zjištěný případ.

6.6. V případě, že bude zjištěno, že na staveništi není udržován pořádek a čistota, nebude zajištěno hygienické zázemí pro pracovníky zhotovitele i jejich poddodavatelů a staveniště nebude zabezpečeno proti vniku nepovolaným osobám, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní sankce **1 000,- Kč** za každý zjištěný případ.

6.7. Za porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci sankce **1 000,- Kč** za každý zjištěný případ, na který upozorní koordinátor bezpečnosti práce a sepíše o něm řádný záznam.

6.8. Za nedodržení povinnosti čistit přilehlé komunikace znečistěné vlivem stavby ve výši **1 000,- Kč** za každý zjištěný případ.

6.9. Za neodstranění zjevných vad a nedodělků vyplývajících ze zápisu o předání a převzetí dokončeného díla a v termínu dohodnutém mezi objednatelem a zhotovitelem, uhradí zhotovitel objednateli **1 000,- Kč** za každý případ i započatý kalendářní den prodlení.

6.10. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn zhotoviteli vystavit fakturu. Fakturovanou částku z faktury za smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci bude moci objednatel odečíst z faktury zhotovitele. Smluvní pokuty jsou splatné do 14-ti dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.

VII. Vlastnictví rozpracovaného díla a přechod nebezpečí škody na věci

7.1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu se obecně řídí ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.

7.2. Materiály a výrobky jsou do doby, než-li se stanou pevnou součástí objektu, ve vlastnictví zhotovitele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do dne úplného dokončení a předání díla.

7.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na veškerých materiálech a výrobcích, které používá nebo použije k provedení díla.

7.4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech předaných mu objednatelem k provedení díla.

7.5. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti škodám způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu zhotovování díla.

7.6. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetí osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 7.5. tohoto článku, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

7.7. Škody vzniklé živelnými pohromami nebudou objednatelem hrazeny.

VIII. Ostatní ujednání

8.1. Zhotovitel je odpovědný za vedení díla, je povinen vést stavební deník s denními záznamy a

náležitostmi, stanovenými zákonem č. 183/2006 Sb. a prováděcími vyhláškami. Stavební deník bude po dobu prací vždy přístupný na stavbě. Stavbyvedoucí zhotovitele je povinen předložit stavební deník technickému dozoru k vyjádření a odevzdat mu první průpis nejpozději do dvou dnů po jeho zápisu.

8.2. Nesouhlasí - li zhotovitel (nebo jeho zástupce oprávněn jednat ve věcech technických) se záznamem orgánů uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do pěti pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Nesouhlasí - li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky do pěti dnů svým zápisem do stavebního deníku.

8.3. Napojení na zdroje energie a vody pro výstavbu si zhotovitel zajistí sám a písemnou dohodu o odběru a platbách uzavře zhotovitel s příslušným správcem. Případně si napojení na zdroje el. energie a vody sjedná zhotovitel se zástupcem objednatele a bytovým technikem. Spotřeby zhotovitele musí být opatřeny podružnými měřidly. Před zahájením prací a po ukončení prací bude k ověření stavu vodoměru a elektroměru přizván zástupce objednatele. K vystavení konečné faktury předloží zhotovitel soupis spotřeby jednotlivých médií. Zhotovitel si zabezpečí na své náklady osvětlení staveniště v rozsahu potřebném pro bezpečnost uživatelů domů a prostranství a pro svou činnost.

8.4. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, zajistit hygienické zázemí pro pracovníky zhotovitele i jejich poddodavatelů, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací a je povinen zabezpečit staveniště proti pohybu nepovolaných osob a ostrahu stavby.

8.5. Zhotovitel bude plně respektovat podmínky stanovené ve stavebním povolení a dalších rozhodnutích a stanoviscích správních orgánů. Zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a více náklady vzniklé z důvodů nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy.

8.6. Zhotovitel je oprávněn plnit veřejnou zakázku prostřednictvím poddodavatelů, za plnění však odpovídá zhotovitel jako by plnil zakázku přímo sám. Zadavatel požaduje, aby zhotovitel před plněním veřejné zakázky předložil seznam poddodavatelů. Zadavatel požaduje, aby zhotovitel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokázal ekonomickou kvalifikaci podle § 78 ZZVZ, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

8.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, zejména v rámci kontrolních dnů, které budou organizovány v intervalu cca 1x týdně. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel v právu dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním na své náklady a dílo prováděl řádným způsobem.

8.8. Zhotovitel je plně odpovědný za dodržení technologií prováděných prací, za odbornou způsobilost svých pracovníků, za dodržení veškerých předepsaných požárních a bezpečnostních předpisů při provádění stavby, včetně dodržování veškerých předepsaných požárních a bezpečnostních předpisů zaměstnanci, a to po celou dobu do předání a převzetí stavby objednatelem, včetně zabezpečení staveniště proti ohrožení zdraví zaměstnanců i veřejnosti. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho pracovníci jsou dle těchto norem proškolení.

8.9. Jakost díla i použité materiály musí odpovídat povaze plnění nebo dílčího plnění díla, uvedeným ČSN v projektové dokumentaci stavby, které objednatel prohlašuje pro tuto stavbu jako závazné a závazným předpisům souvisejících s plněním díla. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré dodané výrobky budou nové, I. jakosti. Materiály, výrobky a technologie budou dodrženy přesně podle projektu, odsouhlasených zápisů ve stavebním deníku nebo zápisů z kontrolních dnů. V opačném případě bere na vědomí, že se jedná o hrubé porušení této smlouvy a bude požadována náprava, příp. v odůvodněných případech bude objednatelem uplatněna sleva z ceny díla.

8.10. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

8.11. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.

8.12. Zhotovitel předloží atesty a prohlášení o shodě u použitých materiálů a výrobků. Rovněž předloží protokoly zkoušek prací, kde platné předpisy či platné části ČSN stanoví provedení zkoušek osvědčující smluvené vlastnosti díla v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších změn a nařízení.

8.13. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit

8.14. Zhotovitel se rovněž zavazuje provést za dodatečně sjednaných podmínek takové práce, které vyplynou z individuálních požadavků objednatele v průběhu stavby, případně ze závěru závěrečné kontrolní prohlídky stavebního úřadu.

8.15. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedocházelo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Po dobu provádění stavebních prací budou dodrženy limity hluku stanovené v NV č.148/2006 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

8.16. V případě vzniku otřesů a vibrací v rámci stavební činnosti zhotovitel provede takové opatření, aby nedošlo k poškození sousedních objektů (o těchto opatřeních bude zhotovitel předem informovat objednatele).

8.17. Technický dozor u téže stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

8.18. Na základě prokazatelné výzvy zhotovitele, doručené pověřenému pracovníkovi objednatele minimálně 2 pracovní dny předem, prověří zástupce objednatele práce, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Nedostaví-li se zástupce objednatele ke kontrole, ač byl řádně a ve lhůtě vyzván, může zhotovitel v pracích pokračovat. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele.

V případě, že při dodatečné kontrole objednatel zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, náklady na odkrytí těchto prací hradí zhotovitel. Zhotovitel hradí náklady na odkrytí rovněž v případě, že dílo zakryje, aniž podle výše uvedených podmínek vyzve objednatele ke kontrole díla. O výsledcích provedené prověrky zakrývaných prací pořídí smluvní strany písemný záznam do stavebního deníku.

8.19. V případě změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí zhotovitel předložit objednateli k odsouhlasení doklady nového poddodavatele ve stejném rozsahu jako v zadávacím řízení

IX. Odstoupení od smlouvy

9.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit na základě dohody obou smluvních stran, nebo pokud zhotovitel podstatně porušuje tuto smlouvu.

Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

a) pokud zhotovitel nezahájí provádění díla ve lhůtě do 30 dnů od termínů dle čl. III., bodu 3. 1. této smlouvy;
b) je-li prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delší než 60 dnů z viny na straně zhotovitele;
c) provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací
d) naplní-li zhotovitel ujednaný důvod nebo zákonný důvod pro odstoupení objednatele od této smlouvy, vzniká mu povinnost zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5% z celkové ceny díla bez DPH. Smluvní pokuta se hradí vedle smluvních pokut uvedených v jiných článcích této smlouvy, vedle způsobené škody, bez ohledu na zavinění.

9.2. V případě, že zhotovitel prokazoval profesní způsobilost podle § 77/2, ekonomickou nebo technickou kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby, zavazuje se plnit písemný závazek předložený v nabídce touto osobou. Neplnění bude považováno za porušení plnění s možným následkem odstoupení od smlouvy.

9.3. Oznámení o odstoupení musí být učiněno písemně a odesláno doporučeně na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví. Odstoupením od smlouvy se tato od počátku ruší.

9.4. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisů provedených prací proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vypořádání.

9.5. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby zabránil vzniku škod na díle, majetku objednatele i třetích osob a aby zabránil vzniku újmy na zdraví osob.

Odstoupí -li objednatel nebo zhotovitel od této smlouvy z ujednaných nebo zákonem stanovených důvodů, zaniká smlouva od okamžiku odstoupení, tj. doručením právního jednání projevu vůle odstoupení. Strany si přitom ponechají vzájemně dosud poskytnutá plnění

Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo dospělého úroku z prodlení, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, prorogačního ujednání, ani jiných ujednání které podle ujednání stran nebo vzhledem ke své povaze, mají zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

X. Předání a převzetí předmětu díla

10.1. Zhotovení stavby je ukončeno předáním a převzetím stavby ve smyslu příslušných norem na protokolu o předání a převzetí stavby oboustranně podepsaným ze strany zhotovitele a objednavatele, předáním dokladů předepsaných atestů, certifikátů, technických listů, prohlášení o shodě, návodu k obsluze, protokolů o zkouškách, výchozích revizí, projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve 2 vyhotoveních potvrzené zhotovitelem, stavebního deníku a dokladu o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavební činností zhotovitele.

10.2. Řádně zhotovený předmět díla podle čl. II. smlouvy zhotovitel předá objednateli v termínu dle čl. III. této smlouvy a objednatel předmět díla protokolárně písemným zápisem převezme.

10.3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 7 dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

10.4. Splněním díla se rozumí úplné dokončení stavby, tj. provedením všech stavebních a jiných prací, předpokládaných projektovou dokumentací, uzavřenou smlouvou o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů k závěrečné kontrolní prohlídce, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků a předání projektové dokumentace o skutečném stavu díla. Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

10.5. O předání a převzetí díla sepíšou strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Maximální možná dohodnutá lhůta na odstranění nedodělků je čtrnáct kalendářních dnů. Jestliže jsou objednatelem v zápise vady popsány nebo uvedeny jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.

10.6. V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy - dílo nepřevezme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíšou smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

10.7. Zhotovitel odpovídá za to, že zhotovené a objednateli předané dílo v rozsahu čl. II. této smlouvy je kompletní a provozuschopné, že má vlastnosti určené projektem stavby, v něm uvedenými ČSN a touto smlouvou.

XI. Závěrečná ustanovení

11.1. Smluvní strany se dohodly, že závazky, práva, povinnosti a právní vztahy mezi smluvními stranami, neupravené zněním této smlouvy se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.

Občanského zákoníku v platném znění a ostatními obecně závaznými právními předpisy platnými v době realizace díla.

11.2. Strany si ujednaly, že jejich vzájemné vztahy ohledně ujednání ceny se nebudou řídit ust. § 2620 až § 2622 občanského zákoníku.

11.3. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a ostatními právními předpisy a technickými normami vztahujícími se k předmětu této smlouvy.

11.4. Smluvní strany ve smyslu ust. § 1881 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. vylučují postoupení pohledávek a jakýchkoli jiných práv vyplývajících z této smlouvy, nebo mající právní základ vzniku v této smlouvě na třetí osoby.

11.5. Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že při právním styku mezi smluvními stranami se přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona ve smyslu ust. § 558 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb.

11.6. Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv, tzn., že ve věcech této smlouvy neplatí ust. § 582 odst.1 občanského zákoníku.

11.7. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody při stavebních a bouracích pracích.

11.8. Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

11.9. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze očíslovanými, oboustranně podepsanými dodatky oprávněnými zástupci smluvních stran.

11.10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

11.11. Na základě zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasím se zpracováním osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy, a to až do odvolání písemnou cestou. Souhlas se zpracováním osobních údajů uděluji v souvislosti s jejich zveřejněním dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Byl jsem řádně informován o zpracování těchto údajů a prohlašuji, že všechny údaje jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně.

11.12. Smluvní strany se dohodly, že se jejich závazkový vztah z této smlouvy a rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy se bude řídit ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen OZ).

11.13. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností
v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny těchto údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany dále prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

11.14. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy a že má platné živnostenské oprávnění potřebné pro provedení níže uvedeného díla.

11.15. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání jeho závazků z této smlouvy bude mít sjednánu a účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy s pojistnou částkou ve výši minimálně 1 mil. Kč, kterou bude pojišťovna povinna zaplatit v případě vzniku škody a tuto pojistnou smlouvu je povinen předložit na vyžádání objednateli.

11.16. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, jak vyplývá z čl. III. této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami, zkušenostmi a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku VII. odst. 3 této smlouvy. Zhotovitel se seznámil s projektovou dokumentací označenou v čl. III. této smlouvy a odpovídá za ocenění díla v rozsahu této

dokumentace. Pokud projektová dokumentace obsahuje něco víc než výkaz výměr, tak se má za to, že toto všechno je zahrnuto v ceně. Zároveň zhotovitel prohlašuje, že dílo lze podle této projektové dokumentace provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané včetně požadavků právních předpisů a ČSN.

Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Město Albrechtice č. 22/R/13c ze dne 11.4.2022

V Městě Albrechticích dne 4.5.2022

[redacted]

za objednatele:

Ing. Jana Murová, starostka města

V Krnově dne 20.4.2022

SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o.
Albrechtická 790/40
IČ: [redacted] 81233

za zhotovitele:

Ing. Grigorios Akritidis, jednatel

VERLAG DASHÖFER

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Kavárna s galerií	Objednatel:	Město Albrechtice	IČ/DIČ:	00296228/CZ00296228
Druh stavby:		Projektant:	Radovan Zatloukal	IČ/DIČ:	73085022/
Lokalita:		Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	12.05.2021	Konec výstavby:		Položek:	154
JKSO:		Zpracoval:	Kamil Anděl	Datum:	12.05.2021

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	138 678,25	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0
	Montáž	1 501 265,17	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0
PSV	Dodávky	120 831,95	Kulturní památka		0,00	Uzemní vlivy		0
	Montáž	1 433 282,87	Vedlejší náklady		0,00	Provozní vlivy		0
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu		0
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a suti		95 941,75						
ZRN celkem		3 290 000,00	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	3 290 000,00
Základ 21%	3 290 000,00	DPH 21%	690 900,00	Celkem včetně DPH	3 980 900,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
	[redacted]	SAMAT [redacted] s r.o. A[redacted]
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a [redacted] Č. 476 8[redacted] 31233

MĚSTO ALBRECHTICE Městský úřad 15. 2022

Poznámka:

Pokud tato dokumentace (z důvodu upřesnění a přiblížení technických parametrů, kvality prvků a navrhovaných řešení) obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy nebo názvy, technologie či specifická označení výrobků, jsou tyto odkazy, názvy a označení nezávazná, zadavatel v souladu s § 89 odst. 6 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

VERLAG DASHÖFER

Slepý stavební rozpočet - Jen objekty celkem

Název stavby:	**Kavárna s galerií**	Doba výstavby:		Objednatel:	Město Albrechtice
Druh stavby:		Začátek výstavby:	12.05.2021	Projektant:	Radovan Zatloukal
Lokalita:		Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:	12.05.2021	Zpracoval:	Kamil Anděl

Objekt	Zkrácený popis	Náklady (Kč) Celkem
VRN	Vedlejší Rozpočtové Náklady	47 835,83
D1.1	Architektonicko- stavební řešení	921 184,03
D1.2	Stavebně konstrukční řešení	244 712,06
D1.3	Požárně bezpečnostní řešení	2 702,86
D1.4.2	Vytápění	656 207,62
D1.4.3	Vzduchotechnika	314 301,00
D1.4.4	Silnoproudá a slaboproudá elektrotechnika	544 031,20
D1.5	Technologie gastronomického provozu	559 025,40
	Celkem:	**3 290 000,00**

Poznámka:
Pokud tato dokumentace (z důvodu upřesnění a přiblížení technických parametrů, kvality projektovaných prvků a navrhovaných řešení) obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy nebo názvy, technologie či specifická označení výrobků, jsou tyto odkazy, názvy a označení nezávazná, zadavatel v souladu s § 89 odst. 6 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

VERLAG DASHÖFER

Slepý stavební rozpočet - Jen podskupiny

Název stavby:	**Kavárna s galerií**	Doba výstavby:		Objednatel:	Město Albrechtice
Druh stavby:		Začátek výstavby:	12.05.2021	Projektant:	Radovan Zatloukal
Lokalita:		Konec výstavby:		Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:	12.05.2021	Zpracoval:	Kamil Anděl

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) Celkem
VRN		Vedlejší Rozpočtové Náklady	47 835,83
VRN	VRN	Vedlejší rozpočtové nákaldy	47 835,83
D1.1		Architektonicko- stavební řešení	921 184,03
D1.1	31	Zdi podpěrné a volné	8 017,53
D1.1	34	Stěny a příčky	47 570,66
D1.1	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	14 363,85
D1.1	60	Omítky ze suchých směsí	40 715,99
D1.1	61	Úprava povrchů vnitřní	125 148,26
D1.1	63	Podlahy a podlahové konstrukce	44 807,36
D1.1	64	Výplně otvorů	9 236,73
D1.1	728	Vzduchotechnika	6 069,26
D1.1	763	Dřevostavby	90 752,77
D1.1	766	Konstrukce truhlářské	210 797,85
D1.1	771	Podlahy z dlaždic	161 280,34
D1.1	781	Obklady (keramické)	93 061,81
D1.1	783	Nátěry	3 822,48
D1.1	784	Malby	27 940,44
D1.1	94	Lešení a stavební výtahy	9 220,28
D1.1	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	19 741,38
D1.1	H01	Budovy občanské výstavby	8 637,05
D1.2		Stavebně konstrukční řešení	244 712,06
D1.2	766	Konstrukce truhlářské	986,63
D1.2	784	Malby	10 141,68
D1.2	94	Lešení a stavební výtahy	16 477,11
D1.2	96	Bourání konstrukcí	72 885,10
D1.2	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	78 426,44
D1.2	H01	Budovy občanské výstavby	1 682,87
D1.2	S	Přesuny sutí	64 112,23
D1.3		Požárně bezpečnostní řešení	2 702,86
D1.3	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	2 440,30
D1.3	H01	Budovy občanské výstavby	262,56
D1.4.2		Vytápění	656 207,62
D1.4.2	721	Zdravotechnika	311 798,72
D1.4.2	731	Ústřední vytápění	344 408,90
D1.4.3		Vzduchotechnika	314 301,00
D1.4.3	728	Vzduchotechnika	314 301,00
D1.4.4		Silnoproudá a slaboproudá elektrotechnika	544 031,20
D1.4.4	M65	Elektroinstalace	544 031,20
D1.5		Technologie gastronomického provozu	559 025,40
D1.5	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	559 025,40
		Celkem:	**3 290 000,00**

Poznámka:

Pokud tato dokumentace (z důvodu upřesnění a přiblížení technických parametrů, kvality projektovaných prvků a navrhovaných řešení) obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy nebo názvy, technologie či specifická označení výrobků, jsou tyto odkazy, názvy a označení nezávazná, zadavatel v souladu s § 89 odst. 6 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

VERLAG DASHÖFER

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Kavárna s galerií		
Druh stavby:		Doba výstavby:	
Lokalita:		Začátek výstavby:	12.05.2021
JKSO:		Konec výstavby:	
		Zpracováno dne:	12.05.2021

Objednatel:	Město Albrechtice
Projektant:	Radovan Zatloukal
Zhotovitel:	
Zpracoval:	Kamil Anděl

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč) Celkem
	VRN		Vedlejší Rozpočtové Náklady				[redacted]
	VRN	VRN	Vedlejší rozpočtové nákaidy				
1	VRN	039102000	Dovoz a montáž zařízení staveniště	soubor	1,00		
2	VRN	032103000	Náklady na stavební buňky	soubor	1,00		
3	VRN	032903000	Zařízení staveniště vybavení staveniště náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	soubor	1,00		
4	VRN	033203000	Energie pro zařízení staveniště	soubor	1,00		
5	VRN	034103000	Oplocení staveniště	soubor	1,00		
6	VRN	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	soubor	1,00		
7	VRN	041105004	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,00		
8	VRN	045002000	Kompletační a koordinační činnost - Náklady zhotovitele související se zajištěním provedením kompletního díla dle PD a souvisejících dokladů	soubor	1,00		
9	VRN	044002000	Provedení všech zkoušek a revizí předepsaných projektovou dokumentací, platnými normami, návody k obsluze	soubor	1,00		
10	VRN	049103001	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby - vzorkování	soubor	1,00		
11	VRN	049103002	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby - fotodokumentace stavby	soubor	1,00		
12	VRN	049303000	Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby - Uvedení všech konstrukcí a povrchů dotčených stavbou do původního stavu vč. protokolárního zpětného	oubor...	1,00		
13	VRN	053002000	Poplatky, zábory	oubor...	1,00		
14	VRN	039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště	soubor	1,00		
	D1.1		Architektonicko- stavební řešení	soubor	1,00		
	D1.1	31	Zdi podzemní a volné	m2	100,00		
15	D1.1	310000000.R1	D+M ocelových profilů lč. 18, vč. zapravení, vyzdívkou mezi nosníky, plentováním, potažení perlinkou a omítkou - předpoklad	soubor	1,00		
16	D1.1	310239211RT2	Zazdívka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC	m3	0,94		
		Varianta:	*s použitím suché maltové směsi*				
	D1.1	34	Stěny a příčky				
17	D1.1	342013122RT1	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,2x opláš.,RF 12,5mm	m2	34,49		
		Varianta:	*Izolace tloušťky 40 mm, EI 90*				
18	D1.1	347082262R00	Předstěna bezp.tl.200 mm,O.K.CW+CD,2x opl.,RF 12,5	m2	4,87		
19	D1.1	347015122R00	Předstěna SDK, tl.95mm, ocel. kce CW, 1x RF 12,5mm	m2	2,81		
	D1.1	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)				
20	D1.1	416021123R00	Podhledy SDK, kovová kce CD, 1x deska RBI 12,5 mm	m2	13,98		
	D1.1	60	Omítky ze suchých směsí				
21	D1.1	601015103R00	Postřik stropů vápenný, ručně	m2	114,46		
22	D1.1	601016193R00	Penetrace hloubková stropů	m2	114,46		
23	D1.1	602015104R00	Postřik stěn, ručně	m2	208,43		
24	D1.1	602016193R00	Penetrace hloubková stěn	m2	208,43		
	D1.1	61	Úprava povrchů vnitřní				
25	D1.1	611420016RA0	Omítka stropů vnitřní vápenocementová štuková	m2	114,46		
26	D1.1	611424491R00	Příplatek za další 1cm tl.vápen.vnitř.omítky -50%	m2	228,92		
27	D1.1	612481211RU2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny	m2	27,94		
		Varianta:	*včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu*				
28	D1.1	612421728R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, na pletivu, hladká	m2	48,89		
29	D1.1	612421728R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, na pletivu, hladká	m2	150,19		
30	D1.1	612422491R00	Příplatek za další 1cm tl.váp.omítky stěn pl.-50%	m2	300,39		
31	D1.1	612423521R00	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, hladká	m2	1,20		
32	D1.1	612423621R00	Omítka rýh stěn vápenná o šířce do 30 cm, hladká	m2	1,99		
33	D1.1	612423721R00	Omítka rýh stěn vápenná šířky nad 30 cm, hladká	m2	1,45		
34	D1.1	612401191R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2	kus	2,00		
35	D1.1	612401291R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2	kus	2,00		
36	D1.1	612401391R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	3,00		
37	D1.1	612425921R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - hladká	m2	7,80		
	D1.1	63	Podlahy a podlahové konstrukce	m3	0,95		
38	D1.1	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m2	6,35		
39	D1.1	632902211R00	Příprava zatvrdlého povrchu s přísadou	m2	98,72		
40	D1.1	632411110RT2	Samonivelační stěrka Cemix,ruč.zpracování tl.10 mm				
		Varianta:	*samonivelační polymercementová stěrka Cemix 30 MPa*				
	D1.1	64	Výplně otvorů				
41	D1.1	642942214R00	Osazení zárubně do sádrokarton. příčky tl. 150 mm	kus	5,00		
42	D1.1	553308311	Zárubeň ocelová S 150 DV 700x1970x150	kus	3,00		
43	D1.1	553308320	Zárubeň ocelová S 150 DV 800x1970x150	kus	2,00		
	D1.1	728	Vzduchotechnika				
44	D1.1	728213418R00	Montáž klapky plastové čtyřhranné do 0,5 m2	kus	3,00		
45	D1.1	42971217	Klapka požární 4hranná PKTM 400x400	kus	3,00		
	D1.1	763	Dřevostavby				
46	D1.1	763411126	Dveře sanitárních příček, kompaktní desky tl 13 mm, š do 800 mm, v do 2000 mm	kus	1,00		

47	D1.1	763411116	Sanitární příčky do mokrého prostředí, kompaktní desky tl 13 mm		
48	D1.1	763711122.R1	Montáž stěn a příček M2 z KVH profilů s opláštěním laminovaných LTD desek s omývatelným povrchem v dekoru dle požadavku památkové péče	m2	1,68
49	D1.1	763711231.R1	Montáž stěn a příček M2 z KVH profilů s dřevěným opláštěním v dekoru dle požadavku památkové péče	m2	9,85
50	D1.1	763181421	Zlužující výplň otvoru pro dveře pro příčky do 3,25 m	m2	4,25
51	D1.1	998763201R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	kus	5,00
	D1.1	766	Konstrukce truhlářské	%	918,84
52	D1.1	766000007.R1	D+M dveře DV7 nové vnitřní dveře atypické kazetové posuvné s dřevěnou obložkovou zárubnícopie původních dveří DV2 vč. kování, dveře bez prahu		
53	D1.1	766000006.R1	D+M dveře DV6 vnitřní plné 800/1970mm laminát PCL barva dle výběru investora, bez prahu, kování klika/klika nerez mat, zámek s cyl. vložkou, dveřní za	kpl	1,00
54	D1.1	766000005.R1	D+M dveře DV5 vnitřní plné 800/1970mm laminát PCL barva dle výběru investora, bez prahu, kování klika/klika nerez mat, WC zámek , dveřní zarážka, imob	kpl	1,00
55	D1.1	766000003.R1	D+M dveře DV4 vnitřní plné 700/1970mm laminát PCL barva dle výběru investora, bez prahu, kování klika/klika nerez mat, zámek s cyl. vložkou, dveřní za	kpl	1,00
56	D1.1	766000004.R1	D+M dveře DV4 vnitřní plné 700/1970mm laminát PCL barva dle výběru investora, bez prahu, kování klika/klika nerez mat, WC zámek , dveřní zarážka	kpl	2,00
57	D1.1	766000002.R1	Repase dveří DV2 dřevěných s obložením a zárubněma, doplnit kování vše dle požadavku památkářů a investora	kpl	1,00
58	D1.1	766000001.R1	D+M dveře DV1 atypické kazetové s dřevěnou obložkovou zárubní, bez prahu, kopie původnícch dveří vč. kování, dveřní zarážka, voz. popis v PD	kpl	2,00
59	D1.1	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	kpl	2,00
	D1.1	771	Podlahy z dlaždic	%	3 270,00
60	D1.1	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby		
61	D1.1	771577133R00	Lišta nerezová přechodová, stejná výška dlaždic	m2	98,72
62	D1.1	771475014RU1	Obklad sokliků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	7,25
		Varianta:	*Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (spár.hmota)*	m	53,29
63	D1.1	597642412	Dlažba Taurus Granit matná soki 600x95x10 mm		
64	D1.1	771575113RW1	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x60 cm	kus	97,70
		Varianta:	*AD 590 (flex.lepidlo), GF DRY (spár.hmota), RAKO*	m2	98,72
65	D1.1	597642061	Dlažba Taurus Granit reliéfní SRU 300x600x9 mm		
66	D1.1	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	113,53
67	D1.1	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	18,26
68	D1.1	771111131R00	Vyplnění dilatačních spár tmelem, dlažba	m2	98,72
69	D1.1	771579790R00	Příplatek za diagonální kladení keram.dlažby	m	62,75
70	D1.1	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	m2	84,74
	D1.1	781	Obklady (keramické)	%	2 030,52
71	D1.1	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm		
72	D1.1	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady	m2	50,94
		Varianta:	*penetrační nátěr Primer G*	m2	50,94
73	D1.1	781230131R00	Obkládání stěn vnitř. keram. do tmele nad 300x300		
74	D1.1	597813771	Obkládačka 20x60 bílá lesk	m2	50,94
75	D1.1	781111115R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm	m2	58,58
76	D1.1	781111116R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus	8,00
77	D1.1	781429711R00	Příplatek za plochu do 10 m2 (jednotlivě)	kus	3,00
78	D1.1	781111121R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m2	9,94
79	D1.1	553259000R	Profil ukončovací nerez	m	21,83
80	D1.1	781101142R00	Hydroizolační stěrka dvouvrstvá pod obklady	m	30,00
81	D1.1	781111131R00	Vyplnění dilatačních spár tmelem, obklady	m2	50,94
82	D1.1	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	m	26,17
	D1.1	783	Nátěry	%	969,87
83	D1.1	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email		
		Varianta:	*nátěr zárubní*	m2	7,54
84	D1.1	783822920R00	Údržba, nátěr syntetický omítek stěn 1x + 1x email		
	D1.1	784	Malby	m2	12,14
85	D1.1	784011222RT2	Zakrytí podlah		
		Varianta:	*včetně papírové lepenky*	m2	98,72
86	D1.1	784011221RT2	Zakrytí předmětů		
		Varianta:	*včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm*	m2	75,89
87	D1.1	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková		
88	D1.1	784195212R00	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	264,65
	D1.1	94	Lešení a stavební výtahy	m2	264,65
89	D1.1	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m		
	D1.1	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	m2	98,72
90	D1.1	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m		
91	D1.1	954312303R00	Opláštění z SDK,2 str,do 800x800 mm,RBI tl.12,5 mm	m2	98,72
	D1.1	H01	Budovy občanské výstavby	m	6,03
92	D1.1	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m		
	D1.2		Stavebně konstrukční řešení	t	36,08
	D1.2	766	Konstrukce truhlářské		
93	D1.2	766812800R	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m		
	D1.2	784	Malby	kus	1,00
94	D1.2	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu		
95	D1.2	784900010RAB	Odstranění stávajících maleb	m2	100,06
		Varianta:	*oškrábáním*	m2	322,09
	D1.2	94	Lešení a stavební výtahy		
96	D1.2	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m		
	D1.2	96	Bourání konstrukcí	m2	129,78
97	D1.2	962200011RAA	Bourání příček z cihel pálených		
		Varianta:	*tloušťka 10 cm*	m2	3,33
98	D1.2	962200011RAB	Bourání příček z cihel pálených		
		Varianta:	*tloušťka 15 cm*	m2	9,31
99	D1.2	967021112R00	Přisekání rovných ostění zdí kamenných, smíšených		
100	D1.2	967031733R00	Přisekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 15 cm	m2	1,90
101	D1.2	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m2	6,79
102	D1.2	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m3	3,00
				m2	100,06

[redacted]

103	D1.2	965048516R00	Příplatek za každý další 1 mm broušení bet.povrchu			[redacted]
104	D1.2	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	200,12	
105	D1.2	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	100,06	
		Varianta:	*ručně, dlaždice keramické*	m2	100,06	
106	D1.2	968024551R00	Vybourání kamenných dveřních zárubní pl. do 2 m2			
107	D1.2	967023693R00	Přisekání kamenných nebo jiných, ploch nad 2 m2	m2	6,99	
108	D1.2	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	m2	100,06	
	D1.2	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	kus	5,00	
109	D1.2	971000000,R1	Bouracl práce - předpoklad spojený s statickým zajištěním, osazováním ocelových profilů v m.č. 109, bude upřesněno při realizaci			
110	D1.2	971026561R00	Vybourání otv. zeď kam. pl. 1 m2, tl. 60 cm, MC	soubor	1,00	
111	D1.2	974042564R00	Vysekání rýh v podlaze betonové, 15x15 cm	m3	0,45	
112	D1.2	974042565R00	Vysekání rýh v podlaze betonové, 15x20 cm	m	38,50	
113	D1.2	975053151R00	Vícefad.podchycení stropů do 3,5 m,nad 1500 kg/m2m	m	3,00	
114	D1.2	970241150R00	Řezání prostého betonu hl. řezu 150 mm	m	15,20	
115	D1.2	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m	59,52	
116	D1.2	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	129,78	
117	D1.2	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	192,31	
	D1.2	H01	Budovy občanské výstavby	m2	5,90	
118	D1.2	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m			
	D1.2	9	Přesuny suti	t	0,21	
119	D1.2	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m			
120	D1.2	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	40,88	
121	D1.2	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	81,76	
122	D1.2	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	40,88	
123	D1.2	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	40,88	
124	D1.2	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t	1 021,95	
	D1.3		Požární bezpečnostní řešení	t	40,88	
	D1.3	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách			
125	D1.3	953941312R00	Osazení požárního hasicího přístroje na stěnu			
126	D1.3	953941395R00	Vystavení revizní zprávy-požární hasicí přístroj	kus	2,00	
127	D1.3	44984114	Přístroj hasicí práškový P6Te	kus	2,00	
	D1.3	H01	Budovy občanské výstavby	kus	2,00	
128	D1.3	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m			
	D1.4.2		Vytápění	t	0,03	
	D1.4.2	721	Zdravotní technika			
129	D1.4.2	720000000,R1	Zdravotechnika - viz. podrobný položkový rozpočet v příloze			
		Varianta:		soubor	1,00	
	D1.4.2	731	Ústřední vytápění			
130	D1.4.2	730000000,R1	Ústřední vytápění - viz. podrobný položkový rozpočet v příloze			
	D1.4.3		Vzduchotechnika	soubor	1,00	
	D1.4.3	726	Vzduchotechnika			
131	D1.4.3	751000000,R1	Vzduchotechnika - viz. podrobný položkový rozpočet v příloze			
	D1.4.4		Silnoproud a slaboproud elektrotechnika	soubor	1,00	
	D1.4.4	M65	Elektroinstalace			
132	D1.4.4	741000000,R1	Silnoproud - viz. podrobný položkový rozpočet v příloze			
133	D1.4.4	742000000,R1	Slaboproud - viz. podrobný položkový rozpočet v příloze	soubor	1,00	
	D1.5		Technologie gastronomického provozu	soubor	1,00	
	D1.5	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách			
134	D1.5	1000100	D+M vitrína chladící, volně stojící, obslužná, 2x police, 0,62kW/230V			
		Poznámka:	*STANDARDNÍ VYBAVENÍ:*	ks	1,00	

** Digitální termostat s regulací teploty od +4 °C*
** Automatické odtávání*
** Digitální ukazatel teploty*
** Vypínač ON/OFF*
** LED osvětlení*
** Skleněné police z kaleného skla o síle 6 mm s leštěnými hranami*
** Dvojité sklo stěn a stropu zajišťující vynikající izolační vlastnosti*
** Opláštění není součástí standardního vybavení*

PARAMETRY:
Vhodné pro: cukrářské a lahůdkářské výrobky vč. salátů, maso a uzeniny
Umístění agegátu: dole na podnoží
Možnost připojení na externí agregát: ANO
Regulace teploty: +2 až +8 °C
Provedení: samostojné
Chlazení: dynamické
Pohyb chladu : vyfukuje se zespoda
Počet polic: 2
Rozměr polic: 688x400 mm
Variabilní výška polic: NE
Prostor mezi policemi: 180 mm
Dno vitríny: s nasávacími/výfukovými otvory, není možno pln.. zakrýt
Osvětlení: LED pro každou polici zvlášť..
Typ chladiva: R407H
El. připojení: 230V
Příkon: 6 20W
Rozměry: 1000x700x1300 mm

135 D1.5	1000200	D+M stůl pracovní, nerezový, vpravo zásuvka na koš, ZL do výšky barové police, 1300x700x900mm			[redacted]
136 D1.5	1000300	D+M gril kontaktní/panini, elektr., dolní hladká, horní rýhovaná deska, digit. ovládání, 0-280°C	ks	1,00	
	Poznámka:	*PARAMETRY:*	ks	1,00	
		Provedení: DUPLEX			
		Materiál: nerez			
		Ovládání: digitální			
		Provedení spodní grilovací desky: hladká			
		Provedení horní grilovací desky: rýhovaná			
		Rozměr grilovacích desek: 370x250 mm			
		Odkapová miska: ANO			
		Volba vypnuté horní desky: ANO			
		Signalizace nastaveného ..asu: ANO			
		Zobrazení nastavené/aktuální teploty: ANO			
		Regulace teploty: 0 - 280°C			
		El p..ipojení: 230 V			
		Příkon: 3 kW			
		Rozm..ry: 470x445x245 mm			
		Hmotnost: 16,5 kg			
		470			
		445			
		245			
		230V			
137 D1.5	1000400	D+M stůl pracovní, skříňový, 2x police, křídlová dvířka, ZL, 1000x700x900mm			
138 D1.5	1000500	D+M stůl pracovní, nerezový, bez PD, vlevo pod dřezem zásuvka s košem na odpad, 1090x700x900mm	ks	1,00	
139 D1.5	1000600	D+M stůl chladící, nápojový, BEZ PD - 2 sekce (2x 2zásuvka, agregát + zásuvka), +2/+15°C	ks	1,00	
	Poznámka:	*Celonerezové provedení z nerezové oceli AISI 304.*	ks	1,00	
		Chladící st..l se 2 sekcemi (tj. 2x 2 zásuvky, agregát se zásuvkou), bez pracovní desky.			
		Technické parametry:			
		Typ chladiva: R290			
		Teplota: +2 až +15°C			
		Elektrické napájení: 230V / 50Hz			
		Příkon: 0,25 kW			
		Rozměry: 1260x650x860 mm			
		Výška s krátkými nohami: 785 mm			
		Velikost balení: 1100 dm3			
		Funkce:			
		• Ekologicky šetrné a energeticky účinné chladivo R290			
		• Digitální teplotní displej se zabudovaným mikroprocesorovým regulátorem			
		• Záznam max./min. teplota			
		• Vizuální alarm vysoké / nízké teploty			
		• Alarm selhání sondy			
		• Blokovaný kondenzátor / alarm vysoké teploty okolí			
		• Vnější / vnitřní provedení z nerezové oceli			
		• Izolace polyuretanu bez obsahu HFC			
		• Modul má 2 zásuvky, magnetické t..sn..ní a krabice s základna z nerezové oceli			
		• Zasouvací / výstupní chladicí kazetu (ručně) pro snadnou údržbu 1 zásuvka vč. magnetické těsnění			
		• Efektivní a energeticky úsporná, hermetická vzduchem chlazená HFC-free chladící systém			
		• Vestavěný vzduchový filtr s omyvatelným kondenzátorem			
		• Nerezové nohy, výškově nastavitelné (-5 mm až +65 mm)			
		• Centrální zamykání			
140 D1.5	1000700	D+M deska pracovní, nerezová, pro stoly 8 a 9, ZL, v pravé polovině dřez 290x400x200, otvor pro baterii, 2350x700x40mm			
141 D1.5	1000800	D+M baterie vodovodní stojánková páková dřezová chrom, STANDARD KUCHYNĚ dlouhá	ks	1,00	
142 D1.5	1000900	D+M sifon dřezový T705 DN 50/40 (620980) jednoduchý bílá+chrom	sk	1,00	
143 D1.5	1001000	D+M skříň chladící, GN2/1, 570ltr/476ltr, nerezová, plné dveře, -2/+8°C, 0,2kW/230V, ventil. chlazení	ks	1,00	
			ks	1,00	

		Poznámka: *Jednodveřová chladicí skříň s plnými dveřmi, nerezové opláštění, vitřní prostro bílý -* *- nerezové opláštění* *- ventilované chlazení* *- vnitřní prostor přizpůsoben rozměrům GN 2/1* *- automatické odsávání* *- chladivo R 134a* *- digitální termostat* *- výškově nastavitelné rošty* *- snadno vyměnitelné těsnění* *- zabudovaný zámek* *- lze měnit otevírání dveří* *- napětí 230 V / 50 Hz* *Parametry:* *Počet polic: 4* *Vnitřní užitný rozměr polic: 630x500 mm* *Teplota: -2°C až +8°C* *Čistý objem: 4 76 l* *Hrubý objem: 570 l* *El. napětí: 230 V / 50 Hz* *Příkon : 200 W* *Klimatická třída: 4* *Energetická třída: C* *Roční spotřeba: 6 83 kW* *Vnitřní rozměry: 650x580x1660 mm* *Vnější rozměry: 780x700x1895 mm* *Typ chladiva: R600a* *Množství chladiva: 0 ,1 kg*			
144 D1.5	1001100	D+M regál skladový, nerezový, hlavní modul, 4x police, hl. 300mm, systém IN-FIX			[redacted]
		Poznámka: *PARAMETRY:* *Počet polic: 5* *Výška polic: 40 mm* *Rozměr nerezového sloupku/stojny: 30x30 mm* *Rozměry regálu: 1000x300x1800 mm*	ks	1,00	
145 D1.5	1001200	D+M regál skladový, nerezový, připojný modul, 4x police, hl. 300mm, systém IN-FIX			
		Poznámka: *PARAMETRY:* *Počet polic: 5* *Výška polic: 40 mm* *Rozměr nerezového sloupku/stojny: 30x30 mm* *Rozměry regálu: 1000x300x1800 mm*	ks	1,00	
146 D1.5	1001300	D+M myčka nádobí podstolová, koš 500x500 (v=330), 4,95kW/400V, oba dávkovače, odpad. čerpadlo, 2plášť			
		Poznámka: *Podstolová myčka na sklo a bílé nádobí* *• vysoce kvalitní švédský design* *• vysoká úroveň hygieny a pokaždé perfektní výsledky mytí* *• inovativní řešení větrání mycí komory není-li přístroj v provozu (zamezuje šíření bakterií)* *• tichý provoz a rychlé mytí až 50 košů za hodinu* *• elektronický řídící systém* *• dotykový displej Smart Touch zjednodušuje obsluhu* *• jednoduchý servis a nastavení - vše se provádí z ..ední strany* *• celonerezové provedení včetně mycích ramen a vnitřních sít* *• HACCP* *• systém úplného odstran..ní mycí vody z ramen před oplachem* *Program 1 trvání 1,2 min.* *Program 2 trvání 2,4 min.* *Program 3 trvání 4,2 min.* *Technické parametry:* *Rozm..ry 598x598x820 mm (výškově stavitelná +- 55 mm)* *Hmotnost 50 kg* *El. připojovací napětí: 400 V/10A* *Celkový el. příkon: 4,95 kW* *Mycí čerpadlo: 750 W* *Topné těleso bojleru: 4200 W* *Topné těleso tanku: 1400 W* *Objem tanku: 20 l* *Spotřeba vody: 2,4 l* *Myčka je vybavena:* *" odpadní čerpadlo* *" 3 mycí koše*	ks	1,00	
147 D1.5	1001400	D+M změkčovač automatický kabinetový WMKME- 40BNT včetně plovákového ventilu SV-3 a mechanického filtru nečistot	ks	1,00	

		Poznámka:	*Důležité provozní údaje* *- při regeneraci zajišť..na i nadále dodávka neupravené vody* *- přimíchávání p..ímo na ..ídícím ventilu* *- plná certifikace pro pitné aplikace v CZ* ** barva zásobníku: bílá / modrá* ** výška / šířka / hloubka: 635 / 320 / 662 mm* ** výška napojení vody / odpadu: 470 / 500 mm* ** napojení vody / odpadu: 1" / PE hadice 1/2"* ** el. napojení / odběr: 230 V, 50 Hz / 5 W* ** provozní tlak vody: 0,2 - 0,8 MPa* ** teplota vody, okolí max.: 43°C* ** kapacita m3 x 0dH: 40* ** provedení řídící jednotky: elektronické* ** zp..sob řízení regenerace: objemové řízení* ** typ řídícího ventilu: BNT 1650F* ** rozsah nastavení: 0 - 99 m3* ** objem pryskyřice: 10 l* ** průtok max.: 1 m3 / hod.* ** plovákový ventil plast kombi 3/8": ne*			
148 D1.5	1001500		D+M sada instalační pro automatický změkčovač (armatura + filtr připojení změkčovače - myčky, konvektomaty...)	ks	1,00
149 D1.5	1001600		D+M stůl mycí, nerezový, šikmý podle zdi, zleva prostor pro mrazničku, zásuvka pod PD, dřez, 2390/2375x700x900mm	ks	1,00
		Poznámka:	*Stůl mycí, ZL do výšky barové police, PL, pravý bok šikmý podle zdi, zleva: prostor pro mrazničku, zásuvka pod PD, pod ní prostor pro chemii, změkčovač. Dřez 290x400x200, otvor pro baterii, pod dřezem zásuvka koš, prostor pro myčku 2390/2375*		
150 D1.5	1001700		D+M baterie vodovodní stojánková páková dřezová chrom, STANDARD KUCHYNĚ dlouhá	ks	1,00
151 D1.5	1001800		D+M sifon dřezový T705 DN 50/40 jednoduchý bílá+chrom	ks	1,00
152 D1.5	1001900		D+M skříň mrazící, 130ltr, podstolová nerezová	ks	1,00
		Poznámka:	*Vlastnosti:* ** statické chlazení* ** digitální termostat* ** chladivo R600a* ** nerezové opláštění* ** snadno vyměnitelné těsnění* ** zabudovaný zámek* ** 2 výparníkové rošty* ** rozteč mezi mrazicími rošty - 20 cm* ** napětí 230 V / 50 Hz* *Teplota: - 10 až -25°C* *Čistý objem: 78 l* *Hrubý objem: 130 l* *Vnější rozměry: 603 x 595 x 855mm*			
153 D1.5	1002000		Revize elektrická	soubor	1,00
154 D1.5	1002100		Zaškolení obsluhy	soubor	1,00

[redacted]

Poznámka:
Pokud tato dokumentace (z důvodu upřesnění a přiblížení technických parametrů, kvality projektovaných prvků a navrhovaných řešení) obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy nebo názvy, technologie či specifická označení výrobků, jsou tyto odkazy, názvy a označení nezávazné, zadavatel v souladu s § 89 odst. 6 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

SLEPÝ ROZPOČET - KAVÁRNA MĚSTO ALBRECHTICE

ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

Poř.č.	Název	Jednotka	Počet	Cena/jed.	Cena celkem vč. montáže
	Vnitřní kanalizace				
1	Potrubí z HT připojovací D 32 x 1,8 mm vč. tvarovek	m	7		
2	Potrubí z HT připojovací D 40 x 1,8 mm vč. tvarovek	m	10		
3	Potrubí HT odpadní DN 50 x 1,8 mm vč. tvarovek	m	16		
4	Potrubí HT odpadní DN 100 x 2,7 mm vč. tvarovek	m	10		
5	Potrubí KG odpadní DN 110 vč. tvarovek	m	19		
6	Zápachová uzávěra pro kondenzát od VZT jednotky a odkap poj. ventilů	kus	3		
7	Zápachová uzávěra DN50 (kávovar, změkčovač, myčka)	kus	3		
8	Odvětrávací hlavice nad střechou	kus	1		
	Vnitřní vodovod				
9	Oběhové cirkulační čerpadlo 0,2 m3/h; 0,6m.v.sl. vč. izolace a šroubení	ks	1		
10	Potrubí PP-RCT PN 26, D 20	m	88		
	Potrubí PP-RCT PN 26, D 25	m	26		
11	Nástěnka pro rohový a výtokový ventil G 1/2	kus	18		
12	Rohový kohoutek DN 15	kus	13		
13	Pojistný ventil DN 20, 6 bar se zpětnou klapkou	kus	1		
14	Filtr DN 15	kus	1		
15	Zpětná klapka závitová DN 15	kus	1		
	Zpětná klapka závitová DN 20	kus	2		
16	Vypouštěcí kohout DN15	kus	2		
17	Uzavírací ventil DN15	kus	2		
	Uzavírací ventil DN20 s vypouštěním	kus	2		
	Uzavírací ventil DN 20	kus	1		
18	Expanzní nádoba 8 lt-modrá pro 6 bar	kus	1		
19	Vodoměr DN 15 Qn=1,5m3h vč šroubení	kus	1		
20	Revizní kovové dvířka 500x600 pro vodoměrnou niku	kus	1		
21	Ochranné pospojování vodovodního potrubí, armatur a zařizovacích předmětů	sb	1		

Poř.č.	Název	Jednotka	Počet	Cena/jed.	Cena celkem vč. montáže
22	Návleková tepelná izolace				
	D20/6	m	30		
	D20/13	m	40		
	D25/6	m	10		
	D25/13	m	10		
23	Manometr	kus	1		
24	Drobný montážní a těsnící materiál, skružené plechy pro vedení potrubí	kg	20		
25	Stavební výpomoci (průrazy, drážky pro potrubí, zapravení), likvidace suti	hod	60		
26	Výkopy pro kanalizaci uvnitř řešeného objektu, obsyp, hutnění (vysekání podlahy, hydroizolace, uvedení do původního stavu)	m	16		
27	Dokumentace skutečného provedení stavby v profesi ZTI	ks	1		
28	Odvoz a likvidace stavební suti	t	2		
29	Tlaková zkouška, dezinfekce potrubí, zkouška těsnosti, propláchnutí potrubí	hod	12		
30	Vypuštění vody ze stáv. rozvodů, napojení na stáv. rozvod studené vody a kanalizace, rozpoejní stá. potrubí	hod	8		
31	Demontáž stávajících zařizovacích předmětů vč. potrubí, zápachových uzávěr, výtokových armatur, vynesení do kontejneru	hod	20		
32	Štítky, polepy, zalaminováno	ks	15		
33	Přivzdušňovací ventil s mřížkou nerez nad WC DN100	ks	1		
34	Likvidace demontovaného zařízení, odvoz, skládkovné, kontejner	t	1		

Poř.č.	Název	Jednotka	Počet	Cena/jed.	Cena celkem vč. montáže
35	Zařizovací předměty vč. výtokových baterií a zápachových uzávěr jsou zde pouze orientačně				
	Nerezový dřezo, sifon, výtoková baterie	ks	1		
	Výlevka keramická na zemi stojící se spodním odvodem, plastová mřížka, výtoková bateriek k výlevce	ks	1		
	Umyvadlo, nerezový sifon, výtoková baterie	ks	3		
	Umyvadlo pro imobilní, sifon, výtoková baterie pro imobilní	ks	1		
	Madla pro imobilní k wc	ks	1		
	Závěsné WC, klozetová mísa, sedátko, vestavba, tlačítko	ks	2		
	Závěsné WC pro imobilní, na zemi stojící, sedátko,připojovací manžeta	ks	1		
	Pisoár, tlačný ventil pro splachování pisoáru, zápachová uzávěra	ks	1		
36	Kulový kohout pro plyn DN20	ks	1		
37	Odstavení plynoinstalace, vypuštění plynu, demontáž potrubí bezplamennnou metodo, zabezpečení plynovodu pro demontážní práce, vynesení do kontejneru, likvidace	hod	5		
38	Plynová ohebná hadice DN 20 k dopojení plynového kotle	ks	1		
39	Potrubí měděné pro plyn vč. tvarovek- typ určí odborný dodavatel -22x1	m	10		
40	Uchycení potrubí plynu, závěsy, konzoly, těsnící a spojovací materiál, chránička	kg	5		
41	Zkoušky dle ČSN, protokol, uzemnění plynoinstalace	ks	1		
	Základní rozpočtové náklady celkem - dodávka a montáž				
	GZS, dopravné 3 %	%	3		
	Zařízení celkem - bez DPH				
	DPH 21 %		21		
	Zařízení celkem				

SLEPÝ ROZPOČET - KAVÁRNA MĚSTO ALBRECHTICE					
ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ				Cena	
Poř.č.	Název	Jedn.	Počet	Cena/jed.	vč. mont.
1	**Kondenzační závěsný kotel např. BUDERUS LOGAMAX PLUS GB172-24T50 s ohřevem teplé vody v integrovaném zásobníku o objemu 48 lt, vč. expanzní nádoby, prostorový regulátor, venkovní čidlo, kabeláž, sadu sifonu pro odvod kondenzátu, připojovací kohouty 1" přímé pro výstup a zpátečku**	ks	1	[redacted]	
2	**Uvedení do provozu, zaškolení obsluhy**	ks	1		
3	**Vyvložkování stáv. komínového průduchu koaxiální sadou, předběžný průměr 80/125, délka komínu od zaústění po hlavu komínu 10m, vč. revizního otvoru, ukončení v exteriéru a ostatních detailů, bez frézování, případné frézování fakturovat dle skutečnosti, revize spalinových cest**	ks	1		
4	**ARMATURY**				
a)	Uzavírací kulový kohout				
	DN 20	ks	3		
b)	Filtr závitový DN 20	ks	1		
c)	Termostatická hlavice pro otopná tělesa	ks	9		
d)	Ruční hlavice	ks	2		
e)	Radiátorové regulovatelné šroubení DN 15 (rohové)	ks	6		
f)	Radiátorový dvouregulační ventil DN 15 (rohový)	ks	6		
g)	Radiátorová připojovací sada pro VK tělesa DN 15 (rohová)	ks	5		
h)	Svěrné šroubení DN15 (Cu18x1/DN15)	ks	20		
5	**Potrubí měděné (Typ a fitinky určí odborný dodavatel)**				
	15 x 1	m	34		
	18 x 1	m	50		
	22 x 1	m	4		
6	**Desková otopná tělesa, ocelová se spodním připojením VK např.: RADIK VK KORADO**				
	VK10-600/600	ks	2		
	VK11-600/600	ks	3		
Poř.č.	Název	Jedn.	Počet	Cena/jed.	vč. mont.
7	**Litinová článková tělesa s nožkou s bočním připojením 450/225 např. VIADRUS BOHEMIA S NOŽKOU**	ks	51	[redacted]	
	Slepá růžice k litinovému tělesu	ks	3		
	Vrtaná růžice k litinovému tělesu	ks	9		
	Otryskání litinových článků, stabilizování povrchu článků, nástřik lakem	ks	51		
8	**Podlahový konvektor s nucenou konvekcí pro topení, s připojením na 230 V AC, vč. mřížky, zdroje a nástěnného ovládání**				
	L=1600, š=200, hl=70mm	ks	2		
9	**Dokumentace skutečného provedení stavby**	ks	1		
10	**Úpravna topné vody např. REFLEX FILLSOFT, sestava s dopouštěcím vodoměrem, armatury**	ks	1		
11	**Tepelná izolace potrubí např. MIRELON**				
	15/9mm	m	32		
	18/13mm	m	48		
12	**Pomocný materiál - spojovací, těsnící, uchycení potrubí, propan-butan, chráničky**	ks	1		
13	**Stavební výpomoci, drážky pro potrubí, průrazy a jejich zapravení**	hod	36		
14	**Propláchnutí nového topného systému, napuštění upravenou topnou vodou a odvzdušnění top. systému**	hod	8		
15	**Odstavení stávajícího systému vytápění, vypuštění topné vody, demontáž stávající otopné soustavy, vynesení do kontejneru, odvoz, likvidace**	hod	20		
16	**Štítky, polepy**	ks	8		
17	**Nátěr potrubí 2x email světlého odstínu**	m	10		
18	**HZS - zaregulování otopné soustavy + zkoušky dle ČSN**	hod	24		
	Zařízení (dodávka + montáž) celkem - bez DPH				
	DPH 21%				
	Zařízení celkem - s DPH				

SLEPÝ ROZPOČET - KAVÁRNA MĚSTO ALBRECHTICE

VZDUCHOTECHNIKA

Poř.č.	Název	Jednotka	Počet	Cena/jed.	Celkem
1	Vzduchotechnická kompaktní větrací jednotka s rekuperací tepla v podstropním provedení vč. MaR, el. dohřevu 0,9 kW, 830m³/h, 350 Pa, EC motory s by-passem, s klapkou na přívodu e1, regulátor, odvod kondenzátu, manostat filtrů, hlavní vypínač, dotykový barevný ovládací panel	ks	1	[redacted]	
2	Vyústka odvodní 300x150 vč. regulační klapky	ks	3		
	Vyústka odvodní 200x100 vč. regulační klapky	ks	2		
	Vyústka přívodní 200x100 vč. regulační klapky	ks	1		
	Vyústka přívodní 300x100 vč. regulační klapky	ks	4		
3	Talířový ventil kovový odvodní/přívodní vč. rámečku				
	Ø80	ks	1		
	Ø100	ks	4		
4	Odvod kondenzátu od VZT jednotky HT 32 vč. zápachové uzávěrky, napojení na kanalizaci řeší profese ZTI	ks	1		
5	Zpětná přetlaková klapka s pružinou				
	prům. 100	ks	3		
	prům. 250	ks	1		
	prům. 315	ks	1		
6	SPIRO potrubí vč. tvarovek uchycení a spojovacího materiálu				
	Ø315	m	6		
	Ø250	m	10		
	Ø200	m	15		
	Ø160	m	4		
	Ø125	m	2		
	Ø100	m	24		
	Ø80	m	2		
Poř.č.	Název	Jednotka	Počet	Cena/jed.	Celkem
7	Čtyřhranné potrubí				
	160x160	m	6		
	160x315	m	8		
	300x100	m	8		
	250x315	m	8		
8	Zaslepení potrubí - víčko průměr 160x160	ks	2		
9	Tepelná izolace 100mm v prostoru půdy a v exteriéru	m2	4		
10	Oplechování AL plechem barva černá ve venkovním prostoru	m2	1,5		
11	Samolepící tepelná izolace nenasákavá s pokoveným povrchem tl. 19mm	m2	1,5		
12	Výfukový zešikmený kus s mřížkou prům. 315	ks	1		
13	Zavěšení jednotky a potrubí, stavební úpravy - průrazy, prostupy přes zeď a střechu, zapravení povrchů, odvoz suti na skládku, skládkovné	ks	1		
14	Odvodní plastový ventilátor se zpětnou klapkou 80-130m3/h, 150Pa, ovládání přes osvětlení s časovým doběhem	ks	3		
15	Fasání kovová žaluzie se sítí proti hmyzu				
	250x400	ks	1		
16	Provedení otovoru do střechy vč. utěsnění (prům. 500mm)	ks	1		
17	Seřízení a uvedení do provozu, zaučení obsluhy	hod	8		
18	Uzemnění nových kovových částí VZT na střeše	ks	1		
19	Požární klapka EI 45, 250x315 alt. prům. 315, ovládání mechanické	ks	1		
20	Polepy, štítky tabulky	ks	10		
21	Zaregulování množství vzduchu na distribučních elementech	hod	8		
22	Pomocný materiál - spojovací, těsnící, závěsy, konzoly	ks	1		
	Základní rozpočtové náklady celkem - dodávka a montáž				
	Zařízení celkem - bez DPH				
	DPH 21 %				
	Zařízení celkem - s DPH				

Zakázka: 2020/186
Investor: Město Město Albrechtice
nam. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice
Objekt: KAVÁRNA S GALERIÍ
nám. ČSA 21/22, Město Albrechtice

Systém: D.1.4.4 Rekapitulace - silnoproudá elektrotechnika

Poř.	Název	MJ	Množství	Cena
1.	KT - Kabelové trasy	kpl	1,00	[redacted]
2.	SP - Silnoproudé instalace	kpl	1,00	
3.	SV - Svítidla	kpl	1,00	
4.	Vypracování dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00	
5.	Vedení prací, autorský dozor 3%	kpl	1,00	
6.	Mimostaveništní doprava 1,5%	kpl	1,00	
7.	Přesun dodávek 1%	kpl	1,00	
8.	GZS 1%	kpl	1,00	
	SP celkem bez DPH			
	DPH 21%			
	SP celkem vč. DPH			

Zakázka: 2020/186

Investor: Město Město Albrechtice
nam. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice

Objekt: KAVÁRNA S GALERIÍ
nám. ČSA 21/22, Město Albrechtice

Systém: KT - Kabelové trasy

	Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
		Elektroinstalační materiál					
	1	Trubka ohebná PVC DN25	m	80,00	[redacted]		
	2	Trubka ohebná PVC DN50	m	16,00			
	3	Krabice KP68	ks	8,00			
		Kabelové soubory					
	4	CYKY-O 3x1,5	m	80,00			
	5	CYKY-J 3x1,5	m	336,00			
	6	CYKY-J 5x1,5	m	124,80			
	7	CYKY-J 3x2,5	m	368,00			
	8	CYKY-J 5x2,5	m	30,40			
	9	CYKY-J 4x10	m	40,00			
	10	JYTY-O 4x1	m	40,00			
	11	H07RN-F 5Gx2,5 (pro poddajné přívody)	m	8,00			
	12	H07V-U 6	m	144,00			
	13	Kabelová příchytka plastová	ks	64,00			
		Jiné práce					
	14	Průraz ve zdivu cihel. tl. 30cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	11,00			
	15	Průraz ve zdivu cihel. tl. 45cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	5,00			
	16	Průraz ve zdivu cihel. tl. 60cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	10,00			
	17	Vysekání kapsy v cihl. zdi, krabice do 100x100x50 mm	ks	78,00			
	18	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 30 mm, š. do 30 mm	m	224,00			
	19	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 30 mm, š. do 70 mm	m	176,00			
	20	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 30 mm, š. do 100 mm	m	112,00			
	21	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 50 mm, š. do 150 mm	m	28,80			
	22	Vyplnění a omítnutí drážky hl. 30 mm, š. do 30 mm	m	224,00			
	23	Vyplnění a omítnutí drážky hl. 30 mm, š. do 70 mm	m	176,00			
	24	Vyplnění a omítnutí drážky hl. 30 mm, š. do 100 mm	m	112,00			
	25	Vyplnění a omítnutí drážky hl. 50 mm, š. do 150 mm	m	28,80			
	26	Vys. výklenků v cih. pro rozvaděč do 0,25 m2, hl 150mm	m3	0,24			
	27	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	2,27			
	28	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,27			
	29	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	11,38			
	30	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,27			
	30	**Ostatní**					
	31	Demontáž stávajících elektroinstalací	hod	15,00			
	32	Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	6,00			
	33	HZS	hod	10,00			
		Cena KT celkem bez DPH					

Zakázka: 2020/186

Investor: Město Město Albrechtice
nam. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice

Objekt: KAVÁRNA S GALERIÍ
nám. ČSA 21/22, Město Albrechtice

Systém: SP - Silnoproudé instalace

	Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
		Rozvaděče a příslušenství					
	1	Rozvaděč RE - úprava a doplnění	kpl	1,00	[redacted]		
	2	Rozvaděč RM1	kpl	1,00			
		Instalační materiál					
	3	Stropní detektor pohybu PIR 360° pro spínání LED	ks	6,00			
	4	Zasuvka bílá 2x2P+T bezšroubová s clonkami	ks	26,00			
	5	Zasuvka bílá 2P+T bezšroubová s clonkami	ks	6,00			
	6	Tlačítko ř.1/0	ks	2,00			
	7	Spínač ř.1	ks	4,00			
	8	Přepínač ř.6	ks	2,00			
	9	Přístroj spínače trojpólového 16A	ks	1,00			
	10	Kryt jednoduchý, s čirým průzorem	ks	1,00			
	11	Doutnavka signalizační	ks	1,00			
	12	Klapka jednoduchá bílá	ks	9,00			
	13	Stmívač DALI otočný	ks	3,00			
	14	Kryt stmívače otočného	ks	3,00			
	15	1_rameček bílý	ks	9,00			
	16	2_rameček bílý	ks	2,00			
	17	3_rameček bílý	ks	1,00			
	18	Svorkovnice ekvipotenciální v krabici	ks	1,00			
	19	Svorka uzemňovací na potrubí	ks	8,00			
	20	Tlačítko signální tahové nouzového přivolávacího systému	ks	1,00			
	21	kontrolní modul s alarmem nouzového přivolávacího systému	ks	1,00			
	22	nulovací tlačítko nouzového přivolávacího systému	ks	1,00			
	23	transformátor nouzového přivolávacího systému	ks	1,00			
	24	Rámeček jednonásobný nouzového přivolávacího systému	ks	2,00			
	25	Rámeček dvojnásobný nouzového přivolávacího systému	ks	1,00			
	26	Přidružený materiál	kpl	1,00			
		Ostatní					
	27	Zapojení jednotek VZT	ks	6,00			
	28	Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	4,00			
	29	Provedení vých. elektrorevize, vyprac. reviz. zprávy	hod	24,00			
	30	HZS	hod	16,00			
		Cena SP celkem bez DPH					

Zakázka: 2020/186

Investor: Město Město Albrechtice
nam. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice

Objekt: KAVÁRNA S GALERIÍ
nám. ČSA 21/22, Město Albrechtice

Systém: SV - Svítidla

	Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
		Svítidla včetně zdrojů					
	1	"1" - Zavěšené LED svítidlo, 5004lm 4000K CRI80, 35W, satin, DALI (3077 lm; 35.0 W; 6xLED), včetně příslušenství pro zavěšení, barva RAL 9005	ks	1,00	[redacted]		
	2	"2" - Zavěšené LED svítidlo, 5004lm 4000K CRI80, 35W, satin, DALI (3077 lm; 35.0 W; 6xLED)), včetně příslušenství pro zavěšení, barva RAL 9005	ks	1,00			
	3	"3" - Zavěšené LED svítidlo, 8340lm 4000K CRI80, 58W, satin, DALI (5129 lm; 58.0 W; 10xLED)), včetně příslušenství pro zavěšení, barva RAL 9005	ks	1,00			
	4	"4" - Zavěšené LED svítidlo, 54W, 8340lm 4000K CRI80, 58W, satin, DALI (5129 lm; 58.0 W; 10xLED)), včetně příslušenství pro zavěšení, barva RAL 9005	ks	1,00			
	5	"5" - Zavěšené LED svítidlo, D=590mm, 5943lm 840, 40W, Satin, DALI (4618 lm; 40.0 W; 2xLED)), včetně příslušenství pro zavěšení, barva RAL 9005	ks	5,00			
	6	"6" - Zavěšené LED svítidlo, D=590mm, 5943lm 840, 40W, Satin (4618 lm; 40.0 W; 2xLED)), včetně příslušenství pro zavěšení, barva RAL 9005	ks	2,00			
	7	"7" - Nástěnné LED svítidlo, 25W, 350x390mm, sklo triplex opál mat, 4000K (2324 lm; 25.0 W; 1xLED)	ks	4,00			
	8	"8" - Přisazené LED svítidlo, d=410 3k7 840, opálový difuzor (3122 lm; 32.0 W; 33xLED)	ks	9,00			
	9	Svítidlo nouzové nástěnné LED (vlastní zdroj 60. minut)	ks	2,00			
		Ostatní					
		Cena SV celkem bez DPH					

Zakázka: 2020/186

Investor: Město Město Albrechtice
nam. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice

Objekt: KAVÁRNA S GALERIÍ
nám. ČSA 21/22, Město Albrechtice

Systém: Rozvaděč RE - úprava a doplnění

	Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
		Rozvaděče a příslušenství					
	1	jistič 10k 25B-3	ks	1,00	[redacted]		
	2	Úprava stávajícího rozvaděče RE	hod	3,00			
	3	Přidružený materiál k úpravám rozvaděče RE (kryty, svorky, vydrátování apod.)	kpl	1,00			
		Cena celkem bez DPH					

Zakázka: 2020/186

Investor: Město Město Albrechtice
nam. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice

Objekt: KAVÁRNA S GALERIÍ
nám. ČSA 21/22, Město Albrechtice

Systém: Rozvaděč RM1

	Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
		Rozvaděče a příslušenství					
	1	Rozvodnice zápustná min. 120M	ks	1,00	[redacted]		
	2	SPD T1+T2 TNC	ks	1,00			
	3	jistič 10k 6B-1	ks	1,00			
	4	jistič 10k 10B-1	ks	8,00			
	5	jistič 10k 16B-3	ks	3,00			
	6	Spínač páčkový 40-3	ks	1,00			
	7	Proudový chránič 10k 10B-1N-030AC	ks	3,00			
	8	Proudový chránič 10k 16B-1N-030AC	ks	14,00			
	9	Řadová svorka šedá, 2,5mm2	ks	38,00			
	10	Řadová svorka modrá, 2,5mm2	ks	17,00			
	11	drobný materiál (svorky, lišty, vydrátování, atd.)	kpl	1,00			
		Cena celkem bez DPH					

Zakázka: 2020/186
Investor: Město Město Albrechtice
nam. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice
Objekt: KAVÁRNA S GALERIÍ
nám. ČSA 21/22, Město Albrechtice

Systém: D.1.4.4 Rekapitulace - slaboproudá elektrotechnika

Poř.	Název	MJ	Množství	Cena
1.	KT - Kabelové trasy	kpl	1,00	[redacted]
2.	SK - Strukturovaná kabeláž	kpl	1,00	[redacted]
3.	PZTS - Poplachová zabezpečovací a tísňová signalizace	kpl	1,00	[redacted]
4.	Vypracování dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00	[redacted]
5.	Vedení prací, autorský dozor 3%	kpl	1,00	[redacted]
6.	Mimostaveništní doprava 1,5%	kpl	1,00	[redacted]
7.	Přesun dodávek 1%	kpl	1,00	[redacted]
8.	GZS 1%	kpl	1,00	[redacted]
	SLP celkem bez DPH			[redacted]
	DPH 21%			[redacted]
	SLP celkem vč. DPH			[redacted]

Zakázka: 2020/186

Investor: Město Město Albrechtice
nam. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice

Objekt: KAVÁRNA S GALERIÍ
nám. ČSA 21/22, Město Albrechtice

Systém: KT - Kabelové trasy

	Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
		Elektroinstalační materiál					
	1	trubka ohebná PVC DN16	m	192,00	[redacted]		
	2	trubka ohebná PVC DN20	m	96,00			
	3	Krabice KP68	ks	5,00			
		Kabelové soubory					
		Jiné práce					
	4	Průraz ve zdivu cihel. tl. 30cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	1,00			
	5	Průraz ve zdivu cihel. tl. 45cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	2,00			
	6	Průraz ve zdivu cihel. tl. 60cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	2,00			
	7	Vysekání kapsy v cihl. zdi, krabice do 100x100x50 mm	ks	5,00			
	8	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 30 mm, š. do 30 mm	m	128,00			
	9	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 30 mm, š. do 70 mm	m	96,00			
	10	Vyplnění a omítnutí drážky hl. 30 mm, š. do 30 mm	m	128,00			
	11	Vyplnění a omítnutí drážky hl. 30 mm, š. do 70 mm	m	96,00			
	12	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	0,56			
	13	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,56			
	14	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,80			
	15	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,56			
		Ostatní					
	16	Demontáž stávajících elektroinstalací	hod	4,00			
	17	Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	3,00			
	18	HZS	hod	4,00			
		Cena KT celkem bez DPH					

Zakázka: 2020/186

Investor: Město Město Albrechtice
nam. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice

Objekt: KAVÁRNA S GALERIÍ
nám. ČSA 21/22, Město Albrechtice

Systém: SK - Strukturovaná kabeláž

	Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
		Přípojné místo					
	1	Keystone modul 6 UTP 110 IDC zapojení 568B	ks	6,00	[redacted]		
	2	maska nosná, 2x pozice keystone, univerzální, černá	ks	3,00			
	3	Kryt zásuvky komunikační	ks	3,00			
	4	1-rámeček, bílý	ks	3,00			
		Kabely					
	5	U/UTP instalační kabel Cat.6	m	120,00			
	6	Patchcord 1m kat.6	ks	6,00			
		Ostatní					
	7	Měření vývodu SK kat.6 vč. protokolů	ks	6,00			
	8	HZS	hod	3,00			
	9	Oživení systému	hod	2,00			
		Cena SK celkem bez DPH					

Zakázka: 2020/186

Investor: Město Město Albrechtice
nam. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice

Objekt: KAVÁRNA S GALERIÍ
nám. ČSA 21/22, Město Albrechtice

Systém: PZTS - Poplachová zabezpečovací a tísňová signalizace

	Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
		Hardware PZTS					
	1	LCD klávesnice vč. krytu	ks	1,00	[redacted]		
	2	PIR čidlo nástěnné, dosah 12m	ks	3,00			
	3	Opticko-kouřový detektor, samoresetovací, vč.patice	ks	3,00			
	4	Koncentrátor 8x vstup, včetně krytu, tamper	ks	1,00			
		Kabely PZTS					
	5	FI-H06	m	60,00			
	6	SUPERBUS AB01 2x1+2x2x0,5	m	30,00			
		Ostatní					
	7	HZS	hod	4,00			
	8	Nastavení / oživení systému	kpl	1,00			
	9	Napojení na stávající ústřednu PZTS	hod	1,00			
		Cena PZTS celkem bez DPH					