

## Výzva k podání nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu

podle §27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon).

Název zakázky	<b>PD pro zastavění plochy MA-Z18 v Městě Albrechticích</b>
Druh zakázky	služba, veřejná zakázka malého rozsahu
Datum prohlídky místa plnění	Netýká se, místo je volně přístupné
Lhůta pro podání nabídek	<b>24. 4. 2023 do 09:00 hod.</b> (do elektronického nástroje zadavatele)
Lhůta otevírání nabídek	Ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek (nabídky jsou podávány elektronicky).

Název zadavatele	Město Město Albrechtice
Sídlo zadavatele	nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice
IČ zadavatele	00296228
WWW zadavatele	<a href="https://www.mesto-albrechtice.cz/">https://www.mesto-albrechtice.cz/</a>
Adresa, kde je umístěn elektronický nástroj	<a href="https://zakazky.mesto-albrechtice.cz/contract_display_33.html">https://zakazky.mesto-albrechtice.cz/contract_display_33.html</a>
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Ing. Jana Murová – starostka
Kontaktní osoby ve věci zadávacího řízení	Lubomír Stýskala, e-mail: <a href="mailto:l.styskala@mesto-albrechtice.cz">l.styskala@mesto-albrechtice.cz</a> , tel. 775 917 503 Bc. Vendula Dankovičová e-mail: <a href="mailto:v.dankovicova@mesto-albrechtice.cz">v.dankovicova@mesto-albrechtice.cz</a> , tel. 777 781 056

Identifikační údaje k zadávací dokumentaci	
Zpracovatel textové části	Město Město Albrechtice
Zpracovatel studie	MS plan s.r.o. U Nikolajky 1085/15 150 03 Praha 5 - Smíchov IČO 16190513
Přístup k zadávací dokumentaci	součást výzvy, zveřejněno v elektronickém nástroji zadavatele

### VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem zakázky je vyhotovení projektové dokumentace pro zastavění plochy MA-Z18 na ulici Polní v Městě Albrechticích. Podkladem pro zpracování projektové dokumentace bude „Studie zastavění plochy MA-Z18, kterou vyhotovila firma MS plan s.r.o. v 11/2021.

## POŽADAVKY:

- Projektová dokumentace pro společné povolení dle přílohy č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění.
- Součástí projektové dokumentace budou všechny posudky a průzkumy nutné pro vyřízení společného povolení a zajištění vstupních podkladů.
- Inženýrská činnost (vyjádření dotčených orgánů, organizací, správců sítí atd.) vedoucí k vyřízení společného povolení včetně podání příslušných žádostí a zastupování stavebníka v předmětných řízeních.
- Projektová dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění.
- Položkový rozpočet stavby, který bude zpracován dle vyhlášky č. 169/2016, výkaz výměr se stanovením technických podmínek (slepý rozpočet). Tzv. soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr.
- Zajištění autorského dozoru při realizaci stavby, kterým bude zajištěn soulad provádění stavby s ověřenou a projednanou projektovou dokumentací. Cena uvedená ve smlouvě o dílo za autorský dozor není součástí nabídkové ceny, která bude posuzována komisí pro hodnocení nabídek.
- Dále je předmětem zakázky výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při přípravě stavby v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon č. 309/2006 Sb.").
- Projektová dokumentace a zejména finální soupis prací s výkazem výměr, který bude určen k nacenění nabídky, nesmí obsahovat žádné označení či názvy příznačné pro některé dodavatele, výrobce, či jejich výrobky či služby – blíže **viz § 89 odst. 5** (případně upraven dle odst. 6) **ZZVZ**.
- Součinnost při výběru zhotovitele stavby.

Projektová dokumentace bude jednostupňová (včetně rozpočtu) a musí řešit:

- dokumentaci sítí
- součástí bude projekt veřejného osvětlení
- odvod dešťových vod (hydrogeologický posudek)
- polohopis a výškopis pozemku
- vyjádření správců sítí k existenci a možnosti napojení
- inženýrsko-geologický průzkum - stanovit minimálně 3 sondy v dostatečném odstupu
- zasakovací pás zeleně nad lokalitou (vsakovací objekt – zadržení vody v krajině)
- vyvedení přípojek mimo komunikaci na jednotlivé pozemky pro výstavbu RD (včetně chráničky na optiku) – dešťová kanalizace, splašková kanalizace, plyn, vodovod, NN, včetně chráničky na optiku a VO
- výsadbu zeleně do veřejného prostoru
- samostatné sjezdy na jednotlivé parcely

Dokumentace bude předána v tištěné podobě v počtu 6 paré a v elektronické verzi na CD ve formátech DWG a PDF, rozpočty ve formátu XLS.

Termín pro předání díla zadavateli – **do 18 měsíců od podpisu smlouvy**, poté bude řešeno vydání stavebního povolení společně se zpracovatelem projektové dokumentace.

## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit uveřejněním v elektronickém nástroji, kde je uveřejněna tato výzva, a to nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace požádá dodavatel, musí žádost o vysvětlení doručit na výše uvedené kontakty zástupce zadavatele alespoň 3 dny před uplynutím lhůty pro uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace na profilu zadavatele, tj. 7 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídky.

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena **na výše uvedené kontakty zástupce zadavatele**. O vysvětlení je možné také požádat v elektronickém nástroji, kde je umístěna tato výzva.

## **POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ ZÁKLADNÍCH, PROFESNÍCH A TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH ZPŮSOBILOSTÍ**

- **Čestné prohlášení** prokazující splnění základní kvalifikační způsobilosti přesně podle vzoru, který tvoří Přílohu č. 1 těchto zadávacích podmínek. Toto čestné prohlášení musí být podepsáno osobou, která je oprávněná jednat jménem nebo za zhotovitele (např. jednatel, předseda představenstva, ředitel společnosti na základě plné moci apod.).
- **Oprávnění k podnikání** (živnostenský list) ve fotokopii v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. živnostenské oprávnění s předmětem podnikání Projektová činnost ve výstavbě.
- **Výpis z obchodního rejstříku**, který nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky, pokud je dodavatel zapsán v obchodním rejstříku v prosté kopii.
- **Seznam významných prací** realizovaných zhotovitelem v posledních pěti letech, kde budou uvedeny minimálně dvě práce obdobného charakteru, jejichž finanční objem činil minimálně 300 tis. Kč bez DPH pro každou zakázku samostatně. U tohoto dokladu musí být uvedeny veškeré údaje, aby bylo možno jeho relevantnost ověřit – tj. cena, doba a místo provádění stavebních prací, objednatel a další potřebné informace požadované v tomto odstavci. Doby se považují za splněné, pokud byla stavební práce uvedená v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena. Dodavatel může k prokázání splnění kritéria této části kvalifikace použít stavební práce, které poskytl i jako subdodavatel.
- **Odborná způsobilost** nebo zhotovitel musí disponovat osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována, tj. doložit příslušné Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. (o výkonu povolání autorizovaných architektů, o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě), ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel v souladu se zákonem umožňuje prokázat tuto část kvalifikace také osvědčením o registraci osob usazených a hostujících.
- **Doklad** o úspěšně vykonané zkoušce z odborné způsobilosti v oblasti BOZP (nebo disponovat osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje)

## **POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY**

- Součástí nabídky zhotovitele musí být doklady prokazující splnění základní, profesní a technické způsobilosti dodavatele. V případě, že dodavatel ve své nabídce nedoloží požadované informace/doklady nebo je nedoloží ani po výzvě ze strany zadavatele, bude takovou skutečnost zadavatel považovat za nesplnění vyhlášených podmínek veřejné zakázky malého rozsahu a taková nabídka nebude dále posuzována a hodnocena.
- Zhotovitel může podat pouze jednu nabídku, která musí být předložena v českém jazyce. Účastník nesmí být zároveň subdodavatelem v tomtéž zadávacím řízení. Pokud dodavatel nepodal nabídku, může být subdodavatelem více účastníků v tomtéž zadávacím řízení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo požádat dodavatele, aby objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady, které budou prokazovat dodavatelem tvrzené skutečnosti, nebo budou prokazovat jeho schopnost realizovat předmět veřejné zakázky řádně a včas.

- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si údaje a informace deklarované dodavatelem v jeho nabídce. V takovém případě je povinností dodavatele poskytnout zadavateli řádnou součinnost, a to ve lhůtě minimálně dvou pracovních dní od data převzetí výzvy k poskytnutí součinnosti.
- Zhotovitel musí ve své nabídce kromě dokladů prokazujících splnění požadavků zadavatele předložit i návrh smlouvy o dílo dle přiloženého vzoru (přílohu č. 4 těchto zadávacích podmínek). Návrh smlouvy o dílo musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem nebo za zhotovitele (např. jednatel, předseda představenstva, ředitel společnosti na základě plné moci apod.). Do uvedeného vzoru se doplní pouze identifikační údaje a údaje o nabídkové ceně. Další doplnění nebo změny zadavatel nepřipouští.
- Zhotovitel musí ve své nabídce kromě dokladů prokazujících splnění požadavků zadavatele předložit i seznam osob (poddodavatelů), s jejichž pomocí uchazeč předpokládá realizaci zakázky (přílohu č. 6 těchto zadávacích podmínek)

Kvalifikace se prokazuje k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek. Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci ve formě a rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje a informace o kvalifikaci včetně dokladů požadovaných zadavatelem, které jsou neúplné nebo nepravdivé.

### **POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY**

- Nabídková cena bude zpracována jako cena pevná s rozlišením na část bez DPH a samostatně DPH v platné sazbě DPH včetně platebních podmínek. Pevná cena je platná po celou dobu realizace.
- Zadavatel nepřipouští možnost překročení nabídkové ceny.

### **LHŮTA A MÍSTO PODÁNÍ NABÍDKY**

Dodavatel musí svou nabídku podat nejpozději do 24. 4. 2023 do 09:00 hodin, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.mesto-albrechtice.cz/>). Jiné formy podání nabídek nejsou přípustné.

Za včasné doručení nabídky odpovídá výhradně dodavatel. V případě, že nabídka dodavatele bude doručena po stanovené lhůtě, nebude taková nabídka zařazena mezi posuzované a hodnocené nabídky.

### **ZPŮSOB A KRITÉRIA HODNOCENÍ NABÍDEK**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu je nejnižší nabídková cena bez DPH. Jako nejvhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

V souvislosti s posouzením výše nabídkových cen si zadavatel vyhrazuje právo vyzvat dodavatele ke zdůvodnění jeho nabídkové ceny v případě, že bude takovou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky malého rozsahu považovat za cenu mimořádně nízkou. Výzva bude obsahovat informace a údaje, které jsou pro vyšší nabídkové ceny dle názoru zadavatele podstatné, nebo zadavatel uvede důvody, proč považuje nabídkovou cenu dodavatele za mimořádně nízkou. Zadavatel vezme zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny dodavatele v úvahu pouze v případě, že bude taková cena zdůvodněna objektivními příčinami, a to ekonomickými aspekty nebo výjimečně příznivými podmínkami, které má (nebo bude mít) dodavatel k dispozici. Případné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny musí být doručeno nejpozději do dvou pracovních dní, když běh této lhůty začne plynout vždy dnem následujícím po dni převzetí výzvy.

## **UZAVŘENÍ SMLOUVY**

Uchazeč, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější, je povinen uzavřít smlouvu se zadavatelem do 15 dnů ode dne, kdy bude písemně vyzván zadavatelem k podpisu smlouvy. Zadávací lhůta se uchazeči, který se v zadávacím řízení umístil na druhém (popř. třetím) místě, prodlužuje o 15 dní počítaných od vyzvání tohoto uchazeče zadavatelem k podpisu smlouvy, pokud uchazeč vybraný jako první (druhý) odmítne uzavřít smlouvu.

## **ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ**

Město Město Albrechtice uplatňuje odpovědné zadávání veřejných zakázek v souladu s posláním samosprávného celku, vymezeného zejména zákonem č. 128/2000 Sb, o obcích ve znění pozdějších předpisů. Město Město Albrechtice se stará o potřeby svých občanů, všestranný rozvoj svého území a během plnění svých úkolů také chrání veřejný zájem, neboť při stanovení zadávacích podmínek zohledňuje sociální a environmentální aspekty dané zakázky, jakož i možnosti inovativních řešení. S ohledem na povahu veřejné zakázky a postavení zadavatele neidentifikoval zadavatel žádná další témata odpovědného zadávání, která by byla v souladu s jeho výše uvedeným posláním, vymezeným účelem veřejné zakázky, jejím předmětem, zásadami přiměřenosti, rovného přístupu a zákazu diskriminace ve vztahu k dodavatelům a principy účelnosti, hospodárnosti a efektivnosti.

## **JINÉ**

Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku malého rozsahu zrušit.  
Zadavatel stanovil zadávací lhůtu, po kterou jsou uchazeči vázání svou nabídkou na 90 dnů.

Seznam příloh „Výzvy – zakázka malého rozsahu“:

Příloha č. 1 – Čestné prohlášení dodavatele k veřejné zakázce

Příloha č. 2 – Seznam významných prací

Příloha č. 3 – Krycí list nabídky

Příloha č. 4 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 5 – Studie zastavění plocha MA-Z18

Příloha č. 6 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 7 – Odůvodnění zásad §6, odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb.

## **INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ**

Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle zákona.

Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.

Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména zákonem. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

V Městě Albrechticích dne

.....  
Ing. Jana Murová  
starostka města Město Albrechtice