

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Stavebník: Město Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice
IČ: 00296228
DIČ: CZ00296228

Zodp. projektant: Ing. Grigorios Akritidis, Tyršova 304/20, 793 95 Město Albrechtice
IČ: 88652548
DIČ: CZ8507215376
ČKAIT – 1103829
tel.: +420 602 632 771
e-mail: downface@email.cz

Vypracoval: Ing. Jan Uherek, Maxima Gorkého 714/35, 794 01 Krnov
Petr Kalivoda, DEA, Popeláková 2308/22, 628 00 Brno – Hlavní architekt

Místo stavby: Park Bedřicha Smetany, 793 95 Město Albrechtice
Katastrální území: Město Albrechtice (693391)
Parcelní číslo: parc.č. 1753/4, parc.č. 1271

Akce: **REVITALIZACE PARKU BEDŘICHA SMETANY**

Stupeň PD: Dokumentace pro
SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ **DÚR + DSP**
Datum: 10/2019

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Revitalizace parku bude probíhat v zastavěném území na pozemku parc.č. 1753/4, který je v katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha a pozemku parc.č. 1271, který je v katastru nemovitostí vedený jako zahrada. Parcely jsou situovány jihozápadně od centra města. Dle platného územního plánu se jedná o plochy veřejných prostranství (ZV) a plochy smíšené obytné – městské (SM). Stavebními pracemi nedojde k překročení limitů pro výstavbu v daném území. Stávající stav terénu v okolí stavby je z větší části plošně tvořen travnatým pokryvem (16 630 m²) a částečně je tvořen zpevněnou plochou z asfaltobetonového (1 270 m²), šterkového (500 m²) nebo dlážděného krytu (165 m²). Na pozemku se nachází sítě a zařízení technické infrastruktury. Stavební práce budou prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech těchto sítí. Při provádění musejí být dodrženy podmínky jednotlivých správců a vlastníků distribučních soustav. Před zahájením prací musí dodavatel zajistit vytyčení podzemních zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od projektové dokumentace. Všechny ostatní práce musí dodavatel ohlásit s dostatečným předstihem provozovatelům sítí. Rovněž musejí být dodrženy podmínky pro provádění činnosti v ochranných pásmech nadzemních vedení.

Plochy parku jsou z hlediska funkčního využití plochami veřejné zeleně a slouží obyvatelům obce k relaxaci a odpočinku. Z tohoto titulu bude zlepšen funkční stav zeleně, zřídí se nové odpočinkové a rekreační plochy, stávající zpevněné povrchy a plochy, které jsou v dezolátním stavu se odbourávají a bude vystavěn nový systém komunikace pro pěší, který umožní plynulý pohyb jednotlivými pasážemi parku. Bude vysázeno množství nové zeleně a v centrální části parku se zřídí mokřad, což bude mít za následek značné zmenšení produkce srážkových vod do kanalizační sítě. Srážkové vody budou zasakovány do zeleně.

b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací města Město Albrechtice. Projekt svým charakterem řeší revitalizaci stávající zeleně a opravu zpevněných ploch.

c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Jsou navrženy opravy zpevněných ploch a revitalizace zeleně, jejichž provedení nemění funkci dotčené plochy (parc.č. 1753/4 a 1271), upravuje ji pouze k lepšímu, mnohostranějšímu využití. Z hlediska využití území nejsou požadovány žádné výjimky či úlevová řešení.

d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Orgány státní správy se vyjádří samostatně. Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s požadavky dotčených orgánů. Budou respektovány písemné vyjádření a technické podmínky všech dotčených orgánů.

Podmínka závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje byla zapracována do projektové dokumentace v Souhrnné technické zprávě – část „**B.2.6-b) Konstrukční a materiálové řešení**“, část „**B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**“ a v technické zprávě „**SO 02 – část Materiálové řešení**“.

Požadavky ochrany sítí technické infrastruktury jsou patrné z vyjádření správců těchto sítí a stavbou nebudou dotčeny. Respektovány budou i ochranná pásma těchto staveb. Práce budou prováděny s ohledem na zákon 458/2000 Sb. (energetický zákon) a 127/2005 Sb., zákon o elektronických komunikacích, při provádění musejí být dodrženy podmínky jednotlivých správců a vlastníků distribučních soustav. Před zahájením prací musí dodavatel zajistit vytyčení podzemních zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od projektové dokumentace. Všechny ostatní práce musí dodavatel ohlásit s dostatečným předstihem provozovatelům sítí. Rovněž musejí být dodrženy podmínky pro provádění činnosti v ochranných pásmech nadzemních vedení.

Stanoviska k existenci sítí:

- vyjádření k existenci sítí CETIN, č.j. 666141/19,
- vyjádření k existenci sítí Telco Pro Services, a.s., č.j. 0200923241
- vyjádření k existenci sítí ČEZ ICT Services, a.s., č.j. 0700063896
- vyjádření k existenci sítí ČEZ Distribuce, a.s., č.j. 0101126864
- vyjádření k existenci sítí obec Město Albrechtice ze dne 25.6.2019
- vyjádření k existenci sítí GasNet, s.r.o., č.j. 5001945209

Všechna vyjádření k existenci sítí jsou součástí dokumentace a jsou přiložena v dokladové části. Průběh sítí a ochranná pásma jsou naznačena v situačních výkresech. Zhotovitel je povinen zažádat správce distribučních soustav o jejich vytyčení před zahájením prací.

e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Před zpracováním projektové dokumentace byla provedena rekognoskace terénu, jednotlivé poznatky jsou zapracovány do dokumentace. Při provádění měřické dokumentace byly zaměřeny rozměry objektu v rozsahu nutném pro vypracování projektové dokumentace. V rámci prohlídky stavby byl zjištěn nesoulad mezi skutečnou polohou pilířů VO a informacemi z vyjádření k existenci sítí. Zhotovitel tuto skutečnost zohlední před zahájením prací a svolá zástupce provozovatele VO k vytyčení skutečné polohy sítí.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Území nepodléhá žádné ochraně podle jiných právních předpisů.

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba je umístěna mimo záplavové území 5, 20 a 100leté vody, nachází se však v záplavovém území největší zaznamenané přirozené povodně. Nejedná se o poddolované či dobývané území.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Úpravy ploch nemají vliv na okolní stavby ani nemají negativní vliv na odtokové poměry v území, které budou naopak zlepšeny.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Při vegetačním klidu se provede odstranění náletů a dřevin, které jsou přestálé, nebo esteticky nezapadají do nově navrhované koncepce řešení. Z hlediska demolice se jedná o odstranění základů původní hudební budovy a odbourání krytu stávajících zpevněných ploch.

j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nedochází k žádným záborům zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

k) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Napojení na stávající dopravní infrastrukturu se neřeší, zůstává stávající. Ze suterénu objektu katovny bude nově zřízena k navrhovanému pítku a přístřešku na parc.č. 1753/4 přípojka vody. Dále bude k navrhovanému přístřešku a pítku zřízena elektrická přípojka (viz výkres C.3). Bude řešeno nové vedení VO. Bezbariérový přístup na pozemek zůstane zachován. V podobě schodiště bude zřízen nový vstupní bod na pozemek z ul. Sokola Tůmy.

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

K realizaci ani užívání navrženého řešení se nevztahují žádné související ani podmiňující investice, stavba nevyvolá nároky na novou veřejnou dopravní infrastrukturu.

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Dotčené pozemky

katastrální území	parc.č.	vlastník parcely
Město Albrechtice	1753/4	Město Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice
Město Albrechtice	1271	Město Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice

Sousední pozemky

katastrální území	parc.č.	vlastník parcely
Město Albrechtice	1237	Město Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice
Město Albrechtice	1258/1	Město Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice
Město Albrechtice	1260	Město Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice
Město Albrechtice	1536	Město Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice
Město Albrechtice	1624/2	SJM Chovaniok Petr a Chovanioková Iveta, S.Tůmy 308/2, 793 95 Město Albrechtice
Město Albrechtice	1627	Město Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice
Město Albrechtice	1747/5	SJM Chovaniok Petr a Chovanioková Iveta, S.Tůmy 308/2, 793 95 Město Albrechtice
Město Albrechtice	1751/9	Město Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice
Město Albrechtice	1752	Město Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice
Město Albrechtice	1753/5	Město Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Ze suterénu objektu katovny bude nově zřízena k navrhovanému pítku a přístřešku na parc.č. 1753/4 přípojka vody. Dále bude k přístřešku a pítku zřízena elektrická přípojka. Bude řešeno nové vedení VO.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Z hlediska stavebního zákona se jedná o udržovací práce a montáž výrobku plnícího funkci stavby, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou.

Původní mobiliář a veřejné osvětlení jsou poškozeny, obrusné vrstvy zpevněných ploch jsou erodované, neodvádějí vodu a tvoří se v nich hluboké kaluže. Nový mobiliář, který objednatel nechal instalovat je jen náhodně rozmístěn, ztratily se původní pěšiny a koncepce parku a zeleně je celkově nejasná. Park ztratil cenné spojení s vodou (v minulosti jím protékal potok a park svou polohou sahal až ke břehu řeky Opavice). Cílem nového návrhu je obnovit původní kvalitní prostorové řešení z roku 1907, nikoliv park kompletně přestavět.

Záměr řeší rekonstrukci a doplnění zpevněných ploch, revitalizaci zeleně, obnovu mobiliáře, výstavbu hřišť pro děti s herními prvky včetně dopadových ploch, pískoviště, vybudování mokřadu s možností zadržení a akumulace dešťových vod, realizaci schodiště u mokřadu pro překonání terénní nerovnosti a vstupního schodiště z ul. Sokola Tůmy.

Shromažďovací a prezentační potřeby občanů mají být naplněny na zpevněné ploše a v přístřešku, který je vyvýšen 330 mm nad okolním terénem. Přístřešek je navržen v původním umístění hudební boudy. Okolo shromažďovací zpevněné plochy je navrženo posezení, stejně je tomu tak před objektem bývalé katovny.

Stěžejní část konceptu zůstává centrální osa – mlatová cesta lemována stromořadím, směřujícím od řeky k památníku a vyvrcholením na kruhové ploše ze žulové kostky, ze které vedou obnovené mlatové pěšiny. Pod svahovou nerovností je situován mokřad s molem, za vstupem z ul. Sokola Tůmy se nachází dopadová plocha s herními prvky pro děti. Spodní část parku a vrchol je spojen vedlejší cestou a schodištěm. Vedlejší stezka spojuje přístřešek a okolí katovny, kde je umístěno posezení, ohniště a další velké dětské hřiště s dopadovou plochou.

Nově navržená zeleň slouží veřejnosti, neboť je na pozemcích, které jsou veřejně přístupné. Sadové úpravy významně zhodnotí celý prostor, okráší plochy, které budou mít nově mikroklimatickou funkci. Dojde ke zvýšení druhové pestrosti a atraktivity.

Nový návrh počítá s využitím stávajícího objektu katovny pro vytvoření zázemí parku. Katovna by měla být v rámci etapizace do budoucna rozšířena přístavbou se sociálním zázemím pro návštěvníky parku při pořádání kulturních akcí na úrovni obce. Hlavním atributem návrhu je ekonomická a materiálová přiměřenost a možnost etapizace záměru.

b) Účel užívání stavby

Plochy parku jsou z hlediska funkčního využití plochami veřejné zeleně a slouží obyvatelům obce k relaxaci a odpočinku. Projektová dokumentace navrhuje takové řešení, které využije maximálně daný prostor s ohledem na jeho využití, požadavky investora a životní prostředí. Účel užívání se nemění.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Technické požadavky na stavbu jsou splněny, bezbariérové užívání stavby je zachováno. Stavební práce jsou navrženy a budou provedeny podle obecných požadavků na výstavbu, tj. vyhl.č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby, podle platných norem a příslušných hygienických a požárních předpisů.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Orgány státní správy se vyjádří samostatně. Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s požadavky dotčených orgánů. Budou respektovány písemné vyjádření a technické podmínky všech dotčených orgánů.

Podmínka závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje byla zapracována do projektové dokumentace v Souhrnné technické zprávě – část „**B.2.6-b) Konstrukční a materiálové řešení**“, část „**B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**“ a v technické zprávě „**SO 02 – část Materiálové řešení**“.

K záměru byla zajištěna vyjádření správců sítí technické infrastruktury a jsou přílohou projektové dokumentace. Investor zajistí vytyčení těchto sítí a zřízení kopaných sond, čímž ověří jejich polohu a stav. Dále se investor i zhotovitel budou řídit vyjádřeními k existenci sítí a zákony č. 458/200 Sb. a zákonem č. 127/2005 Sb.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Nejedná se o objekt chráněný podle jiných právních předpisů.

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Jedná se zejména o úpravy ploch stávající zeleně a pěší komunikace. Součástí stavby bude dále dodávka a montáž výrobků plnicích funkcí stavby (viz výkresy SO 01 – D.1.1.b1, D.1.1.b2, D.1.1.b3) včetně základových konstrukcí po nimi. Plocha střechy přístřešku je 40,0 m² a dešťové vody budou odvedeny do připravené betonové skruže vysypané šterkodrtí. Rekonstrukcí podkladních, ložných a obrusných vrstev dojde k celkovému zhodnocení plochy parku. Technickým řešením budou zlepšeny odtokové poměry. Nedojde ke změně využití ploch z hlediska územního plánu.

Základní kapacity jednotlivých ploch:

Původní travnaté plochy (stávající stav)	16 630,00	m ²
Travnaté plochy (navrhované řešení)	13 981,40	m ²
• stávající ponechané travnaté plochy	12 432,40	m ²
• nově navržené travnaté plochy	1 549,00	m ²
Nově navržené plochy záhonů	342,90	m ²
Nově navržená plocha mokřadu	410,00	m ²
Nově navržená plocha suchého potoku	592,40	m ²
Rekonstruované zpevněné plochy	1 935,00	m ²
Nově navržené zpevněné plochy	503,50	m ²
• dlážděné zpevněné plochy	93,50	m ²
• mlatové plochy	410,00	m ²
Nově navržené dopadové plochy	1095,50	m ²
Nově navržený suchý potok	592,40	m ²

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby energií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Stavba nemá významné nároky na potřeby a spotřeby energií a hmot. Z hlediska odpadového hospodářství se jedná o odpady produkované stavební činností. S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 223/2015 Sb., O odpadech, vyhl. č. 93/2016 Sb. O katalogu odpadů, vyhl. č. 387/2016 Sb. a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č. 185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 112 odst. 3 a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Vyhl. 351/2008 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Podle § 3 zákona č. 185/2001 Sb., je základní povinností každého stavebníka předcházet vzniku odpadů a omezovat jejich nebezpečné vlastnosti. V případě vzniku odpadu je pak nezbytné nakládat s odpadem dle uvedených předpisů. Ze zákona je povinná likvidovat odpad fyzická nebo právnická osoba, při jejíž činnosti odpad vzniká nebo odborná firma smluvně zavázaná k likvidaci odpadu. Státní správu v oblasti s nakládáním s odpady provádí dle výše citovaného zákona místně příslušný stavební úřad nebo jiný orgán po dohodě s referátem životního prostředí Krajského úřadu.

Při realizaci stavebních úprav se předpokládá vznik běžných odpadů (tedy nikoliv nebezpečných) a emisí do ovzduší, především provozem stavebních strojů se spalovacími motory.

Odpady po dobu výstavby dle vyhl. č. 93/2016

Předpokládané druhy běžných odpadů

Skupina obalů dle katalogu

- 15 Odpadní obaly, absorpční činidla, čistící tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené
- 16 Odpady v tomto katalogu jinak neurčené
- 17 Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)
- 20 Komunální odpady (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů) včetně složek z odděleného sběru

Při stavebních pracích se mohou vyskytnout ještě další zde neuvedené odpady, které souvisí s technologií zhotovení stavby vybraným zhotovitelem prací. Ve smlouvě investora a zhotovitele na dodávku stavebních prací musí být zakotvena povinnost zhotovitele likvidovat odpady, vznikající jeho činností.

Zhotovitel díla musí během stavebních prací zajistit kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy a vodního toku, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby příp. kontejneru, vyvést na příslušnou skládku nebo do spalovny. O vzniklých odpadech musí zhotovitel stavby vést evidenci, aby bylo možno při kolaudaci provést vyhodnocení.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy
Stavební práce budou provedeny v rámci jedné etapy.

j) Orientační náklady stavby

Orientační náklady udržovacích prací jsou 15.000.000,- bez DPH.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací města Město Albrechtice. Revitalizace parku bude probíhat v zastavěném území na pozemku parc.č. 1753/4, který je v katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha a na pozemku parc.č. 1271, který je v katastru nemovitostí vedený jako zahrada. Parcely jsou situovány jihozápadně od centra města. Dle platného územního plánu se jedná o plochy veřejných prostranství (ZV) a plochy smíšené obytné – městské (SM). Stavebními pracemi nedojde k překročení limitů pro výstavbu v daném území.

b) Architektonické řešení

Záměr řeší rekonstrukci a doplnění zpevněných ploch, revitalizaci zeleně, obnovu mobiliáře, výstavbu hřišť pro děti s herními prvky včetně dopadových ploch, pískoviště, ohniště, vybudování mokřadu s možností zadržení a akumulace dešťových vod, realizaci schodiště u mokřadu pro překonání terénní nerovnosti a vstupního schodiště z ul. Sokola Tůmy.

Shromažďovací a prezentační potřeby občanů mají být naplněny na zpevněné ploše a v přístřešku, který je vyvýšen 330 mm nad okolním terénem. Přístřešek je navržen v původním umístění hudební boudy. Okolo shromažďovací zpevněné plochy je navrženo posezení, stejně je tomu tak před objektem bývalé katovny. Přístřešek je přízemní objekt obdélníkového půdorysu 10,21 x 3,76 m, zastřešený pultovou střechou s falcovaným plechem ve sklonu 15,09°. Maximální výška střechy je 4,245 m nad terénem. Nosná konstrukce je tvořena z ocelových uzavřených profilů, opláštěna dřevěnými prkny tl. 25 mm s perodrážkou. Návrh vychází z požadavků a potřeb investora.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Nový návrh řeší rekonstrukci a doplnění zpevněných ploch, revitalizaci zeleně, obnovu mobiliáře výstavbu hřišť pro děti s herními prvky včetně dopadových ploch, pískoviště, ohniště, vybudování mokřadu s možností zadržení a akumulace dešťových vod, realizaci schodiště u mokřadu pro překonání terénní nerovnosti a vstupního schodiště z ul. Sokola Tůmy.

Provede se vybourání, vyfrézování stávajících asfaltobetonových ploch včetně stávajících podkladních vrstev a obrubníků, ve vytyčených úsecích nad rámec stávajících ploch bude provedena skryvka ornice. Po odstranění stávající asfaltobetonové pěší komunikace včetně všech jejích komponentů budou provedeny zemní práce pro – vytvoření podkladních vrstev dle projektové dokumentace; vybudování základů přístřešku; vybudování betonové vsakovací skruže; vytvoření suchého potoka; vybudování základů schodišť a mola; vybudování násypu kolem nově navrženého mokřadu. Rovněž se provede odbourání stávajících zpevněných ploch z teracové dlažby v centrální části parku (150,5 m²), stávajících štěrkových ploch (komunikace pro pěší včetně stávajících dopadových ploch herních prvků) a stávajících zpevněných ploch z betonové dlažby (14,1 m²).

Další terénní úpravy budou spočívat zejména ve skryvce orniční vrstvy v místech nových zpevněných ploch – mlatová cesta, cesty z obrubníků na ležato, plochy dlážděné žulovými kostkami a plocha dlážděná z betonové dlažby. Vytyčení bude provedeno v součinnosti s autorským dozorem. Ornice se uloží na mezideponii v rámci pozemku a následně bude použita pro vegetační úpravy. Soubor zemních prací je uveden ve výkrese C.4.c.

Vytyčí se jednotlivé záhony a zpevněné plochy. Vegetační úpravy jsou popsány v technické zprávě SO 04. Mlatová cesta bude lemována ocelovou pásovinou, pouze v místě posezení před přístřeškem bude lemování mlatové plochy řešeno dvojřádkem z žulové kostky do betonové opěry. Nové dopadové plochy budou lemovány ocelovou pásovinou. Nová zpevněná plocha z betonové dlažby, situovaná před navrhovaným přístřeškem, bude

lemována zahradním obrubníkem tl. 50 mm a výškově bude navazovat na přiléhající mlatovou plochu – viz výkres C.4.d – skladba D, příp. výkres SO 02 – D.1.1.b1. Komunikace pro pěší z obrubníků na ležato nebude lemována, bude k ní pouze dosypána hutněná zemina s ornici. Plochy z žulových kostek budou lemovány dvojřádkem z žulové kostky do betonové opěry.

Veškeré podkladní a doplňkové konstrukce a vrstvy jsou popsány dále v projektu. Zahrada bude doplněna mobiliářem ve formě laviček, stolů, odpadkových košů a stojanů na kola včetně základových konstrukcí. Dále bude pro účely návštěvníků parku zahrada vybavena pítkem, cvičebními stroji a herními prvky včetně základových konstrukcí a dopadových ploch. Ve východní části parku bude na nově vybudované základy umístěn přístřešek o půdorysných rozměrech 10,8x4,3 metrů – viz výkresy C.4.d a SO 01 – D.1.1.b1, D.1.1.b1, D.1.1.b3.

Zcela nově je zde navržen také mokřad, který bude opatřen rostlinami. Břeh bude lemován hrubým štěrkem a dekoračními kameny. Okolo mokřadu je navržen násyp, ze kterého bude do mokřadu vybíhat nově navržené molo – viz výkres SO 02 – D.1.1.b2. Dále je u mokřadu navrženo schodiště pro překonání terénní nerovnosti (viz výkres SO 02 – D.1.1.b3) a také schodiště umožňující vstup do parku z ulice Sokola Tůmy (viz výkres SO 02 – D.1.1.b4).

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérový přístup na pozemek zůstane zachován. Plochy jsou přístupné i imobilním osobám. Vyhláška č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby je splněna.

Bude zřízen nový vstupní bod na pozemek v podobě schodiště z ul. Sokola Tůmy. V rámci přístřešku není bezbariérové užívání řešeno.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Jsou splněny vyhlášky a normy určené pro uvedenou stavební činnost. Budou použity certifikované materiály, ke kterým budou doložena prohlášení o shodě a vlastnostech.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Záměr řeší rekonstrukci a doplnění zpevněných ploch, revitalizaci zeleně, obnovu mobiliáře, výstavbu hřišť pro děti s herními prvky včetně dopadových ploch, pískoviště, vybudování mokřadu s možností zadržení a akumulace dešťových vod, realizaci schodiště u mokřadu pro překonání terénní nerovnosti a vstupního schodiště z ul. Sokola Tůmy. Ve spodní části parku navrhujeme v původním umístění hudební boudy přístřešek a zpevněnou plochu s posezením.

Funkční řešení je v souladu s platným územním plánem, prostorové řešení respektuje stávající dispozici obecní zeleně, konfiguraci terénu a okolních ploch. Cílem nového návrhu je obnovit původní kvalitní prostorové řešení z roku 1907, nikoliv park kompletně přestavět. Nový návrh počítá s využitím stávajícího objektu katovny pro vytvoření zázemí parku. Katovna by měla být v rámci etapizace do budoucna rozšířena přístavbou se sociálním zázemím pro návštěvníky parku při pořádání kulturních akcí na úrovni obce. Hlavním atributem návrhu je ekonomická a materiálová přiměřenost a možnost etapizace záměru. Sadové úpravy významně zhodnotí celý prostor a okráší plochy, které budou mít mikroklimatickou funkci. Dojde ke zvýšení druhové pestrosti a atraktivity.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Řeší výkresová část dokumentace – výkresy C.4.d, SO 01 – D.1.1.b1 až D.1.b3, SO 02 – D.1.1.b1 až D.1.1.b4. V rámci realizace stavby zhotovitel předloží vzorek pro obrusnou vrstvu mlatové cesty.

Přístřešek (SO 01) – střecha je tvořena falcovaným TiZn plechem, klempířské prvky jsou z titan-zinku a základní nosná konstrukce je z uzavřených ocelových profilů typu JÄKL z žárově pozinkované oceli S235, opatřených ochranným syntetickým nátěrem vhodným pro podklad z žárového pozinku. Opláštění přístřešku je z dřevěných prken tl. 25 mm do perodrážky. Stavba bude provedena na základovém ŽB páse realizovaném do hloubky minimálně 1000 mm pod terénem. Beton základového pásu bude C20/25. Dále bude provedena ŽB deska (pódium) tl. 330 mm z betonu C30/37 se striážovaným povrchem.

Molo (SO 02) – náslapná vrstva je tvořena z dřevěných hranolů (akát), po obvodu je molo opláštěno prkny v pohledové kvalitě tl. 25 mm. Nosná konstrukce mola je tvořena svařencem z ocelových U-profilů a na nich příčně uložených ocelových jáklů. Na všech ocelových prvcích bude provedeno žárové zinkování a budou opatřeny ochranným syntetickým nátěrem vhodným pro podklad z žárového pozinku. Základová konstrukce je tvořena z ŽB pásů ze ztraceného bednění a betonu C20/25.

Schodiště u mokřadu (SO 02) – tvořeno prefabrikovanými schodišťovými stupni. Na schodišti jsou navrženy atypické schodišťové stupně, jejichž konstrukce je tvořena rámem z uzavřených ocelových profilů (jákl) v kombinaci s dřevěnými hoblovanými fošnami. Zábradlí je jednostranné a je tvořeno ocelovými trubkami. Na všech ocelových prvcích bude provedeno žárové zinkování a budou opatřeny ochranným syntetickým nátěrem vhodným pro podklad z žárového pozinku. Schodiště je založeno na ŽB pásech z betonu C16/20.

Schodiště vstupní (SO 02) – tvořeno prefabrikovanými schodišťovými stupni. Zábradlí je oboustranné a je tvořeno ocelovými trubkami. Na všech ocelových prvcích bude provedeno žárové zinkování a budou opatřeny ochranným syntetickým nátěrem vhodným pro podklad z žárového pozinku. Schodiště je založeno na ŽB pásech z betonu C 16/20.

Jednotlivé plochy jsou doplněny městským mobiliárem – lavičkami, stoly, odpadkovými koši, stojany na kola apod. Dále jsou plochy doplněny cvičícími přístroji, herními prvky pro děti, pískovišti a ohništěm.

Před zahájením užívání je nutno doložit doklady o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou dle vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, v platném znění.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Objekty jsou navrženy tak, aby zatížení na ně působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení objektu, nebo jeho části či poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické zařízení

Technická a technologická zařízení se v rámci stavebních prací nevyskytují.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Technická a technologická zařízení se v rámci stavebních prací nevyskytují.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Pro SO 01 bude požární bezpečnost podrobně popsána a zhodnocena v samostatné části této dokumentace v oddíle SO 01 - D.1.3 – Požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Neřeší se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Před zahájením užívání je nutno doložit doklady o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou dle vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, v platném znění.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí (přístřešek)

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

b) Ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k rozsahu a charakteru stavby se neřeší.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Vzhledem k poloze navrhovaného objektu se nepředpokládá.

d) Ochrana před hlukem

Objekt není předmětem ochrany před hlukem.

e) Protipovodňová opatření

Neřeší se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Záměrem investora je vybudovat od objektu Katovny po nově navrhované pítce a přístřešek na parc.č. 1753/4 vnitřní vodovod. Vnitřní vodovod pro pítce a přístřešek bude napojen na stávající vnitřní vodovod v suterénu objektu Katovny. Splaškové vody z pítce a přístřešku nebudou vznikat. Ukončení vnitřního vodovodu (pítce a uzávěr v přístřešku) bude na zimu vypouštěno.

Areál parku bude k veřejné síti NN připojen stávající přípojkou NN. Stávající přípojková skříň bude ve spolupráci s ČEZ Distribuce a.s. demontována a nahrazena novou SP100, instalovanou na podpěře vedení NN. Z přípojkové skříně bude vyveden kabel CYKY-J 4x16, který bude ukončen v elektroměrovém rozvaděči RE umístěném v kompaktním pilíři v blízkosti stožáru NN. Elektroměrový rozvaděč RE bude osazen jednotarifním třífázovým elektroměrem. Hlavní jistič před elektroměrem bude min. 3x32A/B. Z RE k hlavnímu rozvaděči RH bude přiveden kabel CYKY-J 4x16. Rozvaděč RH bude instalován v těsné blízkosti rozvaděče RE.

Elektroinstalace přístřešku navrhovaného na parc.č. 1753/4 budou napojeny z rozvaděče RH areálu parku, který bude situován v blízkosti podpěry NN a přístřešku. Rozvaděč bude vybaven jističi a proudovými chrániči pro jištění okruhů osvětlení a zásuvek.

Pro osvětlení vnitřních komunikací parku budou instalovány stožáry VO výšky 4,6m, osazené LED svítidly 20W/2190lm/2700K a parkovými sloupky výšky do 1m. Nově zřizované veřejné osvětlení bude napojeno kabelovým vedením CYKY-J 5x6 a CYKY-J 3x2,5 (sloupky) z rozvaděče RVO, nově instalovaného v blízkosti elektroměrové skříňe areálu parku. Rozvaděč RVO bude napojen kabelovým vedením CYKY-J 5x6 z rozvaděče RH areálu a kabelem CYKY-J 4x10 ze stávajícího rozvodu veřejného osvětlení obce. V rozvaděči RVO bude instalován přepínač zdrojů, který zajistí možnost svícení v areálu parku i při vypnutém veřejném osvětlení.

Dešťové vody ze střechy přístřešku budou odvedeny do připravené betonové skruže vysypané štěrkokdrtí.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Na navrženém vnitřním vodovodu je navržen podružný vodoměr. Fakturační vodoměr a vodovodní přípojka Katovny bude ponechán stávající, stávající vodovodní přípojka Katovny svou kapacitou vyhovuje, dojde k zanedbatelnému navýšení odběru vody. Hydrostatický tlak v místě napojení nepřekročí hodnotu 0,6 MPa a bude vyšší než 0,15 MPa. Provedení nového vnitřního vodovodu je navrženo z lineárního polyetylenu PE 100 RC dimenze DN25 (PE 32 s ochranným pláštěm – např. DUALTEC), délky 109 m.

Elektroinstalace přístřešku bude provedena standartním způsobem, kabely CYKY vedenými v konstrukci stěn, v ohebných PVC trubkách. Rozvaděč RH bude osazen jističi a proudovými chrániči, na které budou napojeny okruhy projektovaných instalací přístřešku. Propojování světelných obvodů bude provedeno v odbočných krabicích pod stropem, případně za spínačem. Zásuvkové a světelné okruhy jsou napojeny na proudové chrániče s $\Delta I_n=30\text{mA}$. Rozdělení okruhů je navrženo podle použití jednotlivých prostorů. Elektrické přípoje a osvětlení v prostoru přístřešku bude provedeno v tzv. antivandal provedení.

Stožáry VO budou vybaveny stožárovými svorkovnicemi, ve kterých bude provedeno jištění jednotlivých svítidel a odbočení k další trase. Svítidla budou připojena vodičem CYKY-J 3x1,5. Všechny stožáry VO budou mezi sebou propojeny uzemňovacím vodičem a u každého sloupu bude provedeno přizemnění PE vodiče.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Příjezd na pozemek zůstává stávající. Pozemek pro stavbu je oplocený pouze ze severní strany.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stavba nevyžaduje nové napojení na dopravní infrastrukturu.

c) Doprava v klidu

Neřeší se.

d) Pěší a cyklistické stezky

Cyklistické stezky se neřeší. Nový návrh řeší rekonstrukci stezek pro pěší a jejich doplnění. Jsou navrženy nové mlatové cesty, cesty z obrubníků na ležato, zpevněné plochy ze žulových kostek a zpevněné plochy z betonové dlažby.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Funkční řešení je v souladu s platným územním plánem, prostorové řešení respektuje stávající dispozici obecní zeleně, konfiguraci terénu a okolních ploch. Provede se vybourání, vyfrézování stávajících asfaltobetonových ploch včetně stávajících podkladních vrstev a obrubníků, ve vytyčených úsecích nad rámec stávajících ploch bude provedena skryvka ornice. Po odstranění stávající asfaltobetonové pěší komunikace včetně všech jejích komponentů budou provedeny zemní práce pro – vytvoření podkladních vrstev dle projektové dokumentace; vybudování základů přístřešku; vybudování betonové vsakovací skruže; vytvoření suchého potoka; vybudování základů schodišť a mola; vybudování násypu kolem nově navrženého mokřadu. Rovněž se provede odbourání stávajících zpevněných ploch z teracové dlažby v centrální části parku (150,5 m²), stávajících štěrkových ploch (komunikace pro pěší včetně stávajících dopadových ploch herních prvků) a stávajících zpevněných ploch z betonové dlažby (14,1 m²).

Další terénní úpravy budou spočívat zejména ve skryvce orniční vrstvy v místech nových zpevněných ploch – mlatová cesta, cesty z obrubníků na ležato, plochy dlážděné žulovými kostkami a plocha dlážděná z betonové dlažby. Vytyčení bude provedeno v součinnosti s autorským dozorem. Ornice se uloží na mezideponii v rámci pozemku a následně bude použita pro vegetační úpravy. Soubor zemních prací je uveden ve výkrese C.4.c.

b) Použité vegetační prvky

Navrhované řešení je popsáno v samostatné části dokumentace (C.4.d a SO 04 – D.1.1.a.).

c) Biotechnická opatření

V daném rozsahu plochy pozemků není nutno provádět protierozní opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí a nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí. Stavba nemá negativní vliv na veřejné zdraví, na ekosystémy, půdu, horninové prostředí, vodu, ovzduší, klima, krajinu, přírodní zdroje, hmotný majetek a kulturní památky vymezené zvláštními právními předpisy.

b) Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Navrhované řešení přinese zlepšení biodiverzity v dané oblasti. Součástí řešení je výsadba nových stromů a nových ploch záhonů, které zajistí zvýšení druhové pestrosti rostlin a díky tomu také živočichů. Dále také založení nově navrhovaného mokřadu, kde budou vysázeny vlhkomilné rostliny, které podpoří nově vzniklé prostředí pro živočichy. Mokřad zajistí lepší využití dešťové vody a udrží ji v dotčených plochách. V rámci nového řešení bude nově zřízen také suchý potok s okrasným kamenivem, jehož realizace zlepší odtokové poměry a hospodaření s dešťovou vodou.

Kořenová zóna (dle ČSN 83 9061)

Kořenová zóna je plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem až o 5 m – dle taxonu a stáří stromu.

Kořenový prostor (dle ČSN 83 9061)

Kořenový prostor je definován jako kruhová plocha kolem kmene stromu s poloměrem rovnajícím se čtyřnásobku obvodu kmene, nejméně však 2,5 m.

Ochranná pásma stromů

Pro zajištění dlouhodobě udržitelné existence stromu je nutné minimalizovat zásahy do prostoru, který je pro strom existenciálně důležitý. Rozsah tohoto prostoru je u památných stromů definován přímo zákonem 114/1992 Sb., v ust. § 46 odst. 3. Stromy, které nejsou chráněny podle zvláštních předpisů a vztahuje se na ně pouze obecná ochrana, zákonem definované ochranné pásmo nemají.

Veškeré činnosti v takto vymezeném prostoru by měly být co nejšetrnější, rozsáhlejší výkopové práce by měly být minimalizovány a prováděny, pokud možno, ručně nebo jiným šetrným způsobem.

Příprava dřevin před zahájením stavby

Redukční řez stromů před zahájením stavby

Redukční řez může vyžadovat i použití nadměrných strojů v blízkosti korun stromů. Z důvodu bezpečnosti práce na staveništi a sledování vlivu stavby na ponechané stromy je vhodné provést veškerá ošetření stromů na stavbě před jejím zahájením.

Vylepšení vitality

Součástí účinného systému ochrany stromů při výstavbě je i podpoření vitality stávajících stromů před zahájením výsadby. Jedná se zejména o realizaci doplňkové závlahy, mulčování a aplikaci podpůrných látek (mykorhiza).

Ochrana před chemickým znečištěním

Vegetační plochy nesmějí být znečištěny látkami škodlivými pro rostliny nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, solemi, barvami, cementem nebo jinými pojivy. V průběhu realizace stavby dochází vlivem některých prací a pojezdu mechanizačních a dopravních prostředků ke zvýšenému víření prachových částic. Dojde-li k usazení většího množství prachu na listovou plochu, je vhodné zvláště v období s menší srážkovou intenzitou provést jeho odstranění proudem vody.

Ochrana před ohněm a jinými tepelnými zdroji

Ohniště a jiné tepelné zdroje smějí být zřizovány nebo umístovány ve vzdálenosti nejméně 5 m od okapové linie koruny stromů a keřů. Otevřené ohně mohou být zažehnuty se zřetelem na směr větru ve vzdálenosti nejméně 20 m od okapové linie korun stromů a keřů.

Ochrana před zamokřením a zaplavením

Kořenové prostory stromů a vegetační plochy nesmějí být nadměrně zamokřeny či zaplaveny v důsledku stavebních činností.

Ochranná opatření v chráněném kořenovém prostoru

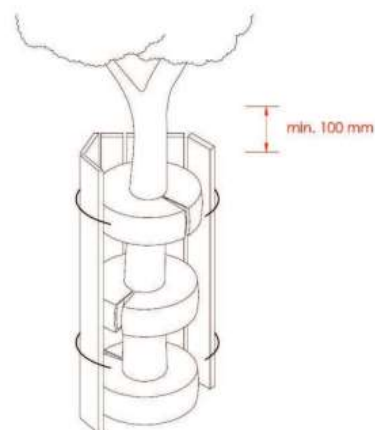
Jakákoliv činnost v chráněném kořenovém prostoru včetně ukládání materiálů, umístování zařízení, průjezdu mechanismů, výkopové činnosti, navážek a podobně je zakázána. Ve výjimečných případech se postupuje dle následujících kapitol. Při stavební činnosti musí být minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu stavební činností a mechanismy.

Ochrana vegetační vrstvy půdy

Pokud je v chráněném kořenovém prostoru nezbytná pohyb osob či zařízení nebo uskladnění inertního materiálu či výkopku, musí dojít k ochraně půdy proti zhutnění a případnému provedení dalších ochranných opatření. Ochrana půdního povrchu proti zhutnění probíhá dle předpokládaného zatížení. Montáž a demontáž ochrany půdního povrchu probíhá tak, aby při ní nedošlo ke zhutnění půdního povrchu. Na stanovišti zůstává po dobu nezbytně nutnou. Dočasné i trvalé ukládání výkopků a stavebních materiálů či vybavení na nezpevněném půdním povrchu bez instalované ochrany proti zhutnění je nepřípustné.

Ochrana stromů před mechanickým poškozením

Stromy na staveništi se musí chránit proti mechanickému poškození (např. pohmoždění kůry kmene, větví a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a speciálními stavebními postupy, a to oplocením nejméně 1,8 m vysokým, s bočním odstupem 1,5 m od okraje plochy. Plot má chránit celou kořenovou zónu. Jestliže není možné zajistit ochranu celé kořenové zóny (z důvodu nedostatku místa), je nutno kmen obedit do výšky alespoň 2 m nebo do výšky spodního kosterního větvení stromu. Ochrana kmene nesmí být nasazena bezprostředně na kořenové náběhy, instaluje se za kořenovými náběhy stromu. Ochranné zařízení se musí připevnit bez poškození stromu a vůči kmenu vpolštářovat. Ochrany kmenů nesmí být v průběhu stavby poškozeny ani přemístěny či odstraněny. Konflikt pracovního prostoru stavebních mechanismů s korunami stromů je nutné řešit ve spolupráci s odborným dozorem vytýčením pracovních zón. Případné konflikty lze řešit lokální redukcí korun v nutném rozsahu na základě odsouhlasení odborného dozoru. Navržená ochranná opatření musí být funkční po celou dobu průběhu činností souvisejících se stavbou. V případě výjimečných situací je nutná konzultace s odborným dozorem. Korunu nutno chránit před poškozením stavebními mechanismy, ohrožené větve se musí vyvázat nahoru. Místa úvazků je nutno vypodložit vhodným materiálem.



Výkopové práce a ochrana kořenů

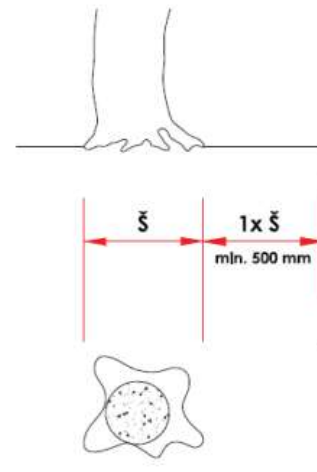
Výkopy musí být prováděny šetrnou technologií, například supersonickým vzduchovým rýčem, tlakovou vodou nebo ručním výkopem a selektivním přístupem k obnaženým kořenům. Kořeny s průměrem do 30 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu je možné hladce přerušit. Kořeny s průměrem od 31 do 50 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu budou zachovány. Případná poranění je nutno ošetřit. V případě nutnosti jejich přerušení je nutné individuální posouzení odborným dozorem. V případě nutného přerušení musí být přeríznuty hladkým řezem a ošetřeny adekvátním způsobem proti vysychání a mrazu. Kořeny s průměrem nad 50 mm je třeba zachovat bez poškození a chránit je proti vysychání a účinkům mrazu. Pouze ve výjimečných případech může odborný dozor rozhodnout o jejich přerušení, a to včetně následné analýzy stability stromu. V případě, že při realizaci výkopových prací dojde k zásahu do kořenového systému a k nutnému přerušení kořenů o průměru větším než 50 mm (mimo ochranné pásmo stromu), musí dojít k hladkému uzavření vzniklé rány.

Stěny otevřeného výkopu je nutné chránit ve směru ke stromu odpovídajícím způsobem proti vysychání a účinkům mrazu. Nutná je minimalizace doby otevření výkopu. Ochrana může být provedena například zakrytím stěny pravidelně vlhčenou textilií, překrytím stěny výkopu vhodným materiálem, nebo instalací průchodky a bezodkladným zasypáním. Za účelem podpory adaptace kořenového systému je možné instalovat kořenovou clonu. Kořenová clona se instaluje jedno vegetační období před zahájením stavby, a to s respektováním podmínek týkajících se možnosti přerušení kořenů, v závislosti na jejich průměru, uvedených výše. Kořenová clona musí zasahovat celou hloubku prokořeněného prostoru maximálně do hloubky stavebního výkopu, obvykle dostačuje do hloubky 700 mm. Vnější strana kořenové clony je uzavřena netkanou textilií a zajištěna proti sesuvu půdy. Ke kořenům je doplněn substrát schopný dobře držet vodu a propouštět vzduch. Zhotovená kořenová clona musí být pravidelně zavlažovaná se zohledněním rozložení a intenzity srážek, stanovištních poměrů a dimenzí stromů. Kořenové clony je nutné udržovat vlhké v průběhu celé doby stavby.

Podzemní síť veřejné technické infrastruktury v chráněném kořenovém prostoru jsou přednostně ukládány do chrániček. Síť technického vybavení se doporučuje vést, pokud možno, spodem pod kořenovým prostorem.

Terénní úpravy a uzavření povrchu

Pokud není možné zachovat původní úroveň terénu, je v případě nutného provedení navážky v chráněném kořenovém prostoru třeba postupovat podle dále uvedených zásad. Navážka na dosud nezpevněném povrchu nesmí být rozprostřena blíže ke kmeni, než je jeho průměr na styku s půdou, minimálně však ve vzdálenosti 500 mm. Navážka by neměla probíhat s využitím nepropustných materiálů. Je-li nutné provést trvalé zvýšení terénu, navážku do 50 mm lze provést po celém povrchu při dodržení minimálního chráněného kořenového prostoru. Zvýšení terénu propustnými materiály do výšky 200 mm a uzavření půdního povrchu propustnými kryty je možné pouze do 50% plochy chráněného kořenového prostoru při dodržení minimálního chráněného kořenového prostoru. U vyšších navážek, při použití nepropustných materiálů a v případech nutného uzavření povrchu nepropustným krytem smí být překryto pouze 30% plochy chráněného kořenového prostoru. Před navážkou je nutné z půdního povrchu odstranit veškerý organický materiál včetně vegetačního pokryvu. Odstranění musí proběhnout citlivě (manuálně) bez významného poškození kořenů. Snižování terénu může probíhat jen za hranicí kořenového prostoru až na zvláště odůvodněné případy.



Ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení

Kořenový prostor nesmí být trvale zatěžován pojezdem či parkováním stavebních mechanismů a vozidel, skladováním materiálů nebo jiným vybavením a provozem staveniště. Jestliže se nelze vyhnout časově omezenému zatížení, musí být dotčená plocha co nejmenší. V takovém případě je požadováno ji zakrýt rounem rozdělujícím tlak a alespoň 20 cm tlustou vrstvou vhodného drenážního materiálu, na nějž se položí pevná podložka z fošen nebo podobného materiálu.

Toto opatření má být krátkodobé, maximálně na jedno vegetační období. Pominou-li důvody, je nutno zakrytí ihned odstranit a půdu šetrně s ohledem na kořeny ručně, mělce nakypřit.

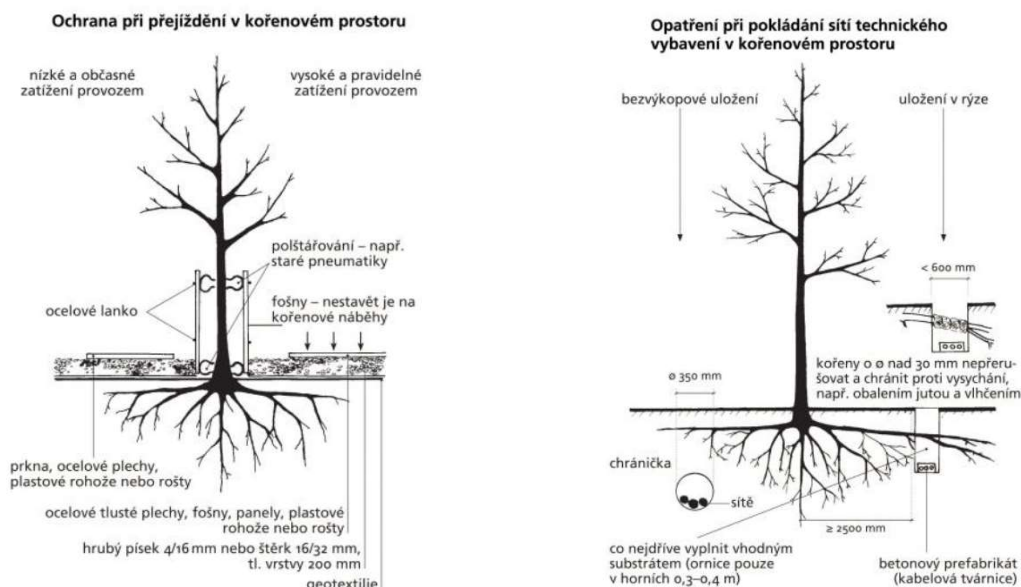
Péče o stromy v průběhu realizace stavebních prací

V případě čerstvých ran, kdy je odtržená kůra s lýkem stále zčásti přirostlá, je možné odtrženou část znovu přiložit k ráně a upevnit ji pro vzduch prodyšným materiálem. V ostatních případech se provede případné zajištění roztržených okrajů. Rány se nezatírají. Je nezbytná pravidelná kontrola ochranných opatření realizovaných u stromů (oplocení, ochrany kmenů apod.), zvláště pak dodržování ochranných opatření při dočasném zatížení půdního povrchu.

Úprava stanoviště

Zálivka stromů před zahájením a během stavební činnosti se provádí v případě potřeby se zohledněním rozložení a intenzity srážek, stanovištních poměrů a dimenzí stromů. Zálivkou se snažíme optimálně provlhčit celý chráněný kořenový prostor. Optimální je opakování několika zálivek. Při zálivkách nesmí dojít k přemokření půdy a rozbahnění půdního povrchu. Při případném zhuštění půdního povrchu se provádí některé z nápravných opatření, mezi které patří mulčování organickým mulčem, radiální mulčování nebo aerifikace půdy bez poškození kořenů. Mulčovací materiály nesmí poškozovat strom a nesmí bránit svými vlastnostmi pronikání vody a vzduchu do půdy. Jako mulč lze z organických materiálů použít například kůru, dřevní štěpku, případně slámu. Tráva a jiné rostlinné zbytky nejsou vhodné. Jako anorganickou mulč lze využít drcené kamenivo, keramzit, liapor a podobné materiály. Možné je i použití mulčovacích textilií z přírodních vláken.

Zásady ochrany stromů na staveništi



c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Navrhované řešení nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Záměry nevyžadují zjišťovací řízení.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vyžádáno

Záměry nespádají do režimu zákona o integrované prevenci.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma

Před zahájením stavebních prací bude provedeno vytyčení všech podzemních sítí technické infrastruktury a budou na těchto sítích provedeny ručně kopané sondy, práce budou probíhat obezřetně a po krocích. Investor a zhotovitel jsou povinni dodržovat podmínky ochrany sítí jednotlivých správců distribučních soustav a postupovat dle jejich vyjádření. V případě nutnosti budou sítě přeloženy a zajištěny.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Neřeší se. Pro eliminaci vzniku možných havarijních situací je nutno dodržet bezpečnostní opatření vyplývající z příslušných právních předpisů a norem.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Zhotovitel zajistí kompletní zařízení staveniště včetně zřízení připojovacích bodů na zdroj stavební vody a elektrické energie a zajistí oplocení staveniště.

b) Odvodnění staveniště

Vzhledem k povaze a rozsahu stavby není řešeno.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude napojeno stávajícím sjezdem z pozemní komunikace (ulice B. Smetany), který slouží jako vjezd na pozemek a napojení na dopravní infrastrukturu.

Staveniště bude označeno přenosným dopravním značením v souladu se zákonem o silničním provozu. Dopravní značení musí být pro účastníky srozumitelné a výstižné. Při najíždění bude určen pracovník k vydání pokynů řidičům.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Prováděná stavba nebude mít vliv na okolní pozemky ani stavby na nich. Stavební práce budou prováděny pouze na pozemcích investora.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Zhotovitel zajistí oplocení staveniště. V místech, kde bude hrozit bezprostřední ohrožení chodců pohybem vozidel nebo strojů stavby bude staveniště odděleno pomocí zábran.

Při provádění zemních prací bude kladen maximální důraz na ochranu kořenového systému stávajících stromů a stromů samotných. Z hlediska kácení je součástí navrhovaného řešení odstranění 2 ks přestálých stromů a 68 ks přestálých keřů včetně 640 m² náletů z jižní a jihozápadní strany pozemku, které esteticky nezapadají do nově navrhované koncepce. Dále budou odstraněny záhony situované poblíž pomníků v celkovém rozsahu 39,49 m².

f) Maximální dočasně a trvalé zábory pro staveniště

Zábory pro staveniště bude řešit stavebník podle potřeb stavby. Vždy se bude jednat o dočasné zábory.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Neřeší se.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Stavba nemá významné nároky na potřeby a spotřeby energií a hmot. Z hlediska odpadového hospodářství se jedná o odpady produkované stavební činností. S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 223/2015 Sb., O odpadech, vyhl. č. 93/2016 Sb. O katalogu odpadů, vyhl. č. 387/2016 Sb. a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č. 185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 112 odst. 3 a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Vyhl. 351/2008 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Podle § 3 zákona č. 185/2001 Sb., je základní povinností každého stavebníka předcházet vzniku odpadů a omezovat jejich nebezpečné vlastnosti. V případě vzniku odpadu je pak nezbytné nakládat s odpadem dle uvedených předpisů. Ze zákona je povinná likvidovat odpad fyzická nebo právnická osoba, při jejíž činnosti odpad vzniká nebo odborná firma smluvně zavázaná k likvidaci odpadu. Státní správu v oblasti s nakládáním s odpady provádí dle výše citovaného zákona místně příslušný stavební úřad nebo jiný orgán po dohodě s referátem životního prostředí Krajského úřadu.

Při realizaci stavebních úprav se předpokládá vznik běžných odpadů (tedy nikoliv nebezpečných) a emisí do ovzduší, především provozem stavebních strojů se spalovacími motory.

Odpady po dobu výstavby dle vyhl. č. 93/2016

Předpokládané druhy běžných odpadů

Skupina obalů dle katalogu

- 15 Odpadní obaly, absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené
- 16 Odpady v tomto katalogu jinak neurčené
- 17 Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)
- 20 Komunální odpady (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů) včetně složek z odděleného sběru

Při stavebních pracích se mohou vyskytnout ještě další zde neuvedené odpady, které souvisí s technologií zhotovení stavby vybraným zhotovitelem prací. Ve smlouvě investora a zhotovitele na dodávku stavebních prací musí být zakotvena povinnost zhotovitele likvidovat odpady, vznikající jeho činností.

Zhotovitel díla musí během stavebních prací zajistit kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy a vodního toku, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby příp. kontejneru, vyvést na příslušnou skládku nebo do spalovny. O vzniklých odpadech musí zhotovitel stavby vést evidenci, aby bylo možno při kolaudaci provést vyhodnocení.

i) Bilance zemních prací

Celková bilance zemních prací je zřejmá z výkresu C.4.c.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba po dokončení nezhorší stávající životní prostředí dané lokality. Budou učiněna veškerá aktivní opatření pro splnění všech aplikovatelných předpisů a pravidel pro ochranu životního prostředí. Nebude akceptováno žádné znečištění v prostoru staveniště nebo v pracovním prostoru. Budou zavedena nezbytná bezpečnostní opatření na prevenci takového znečištění a jejich plnění bude beze zbytku vyžadováno.

Stavební práce i provoz stavby bude realizován pouze v denní době. V době stavebních prací dojde krátkodobě ke zvýšené prašnosti a hlučnosti, ale pak se vše uvede do původního stavu. Při stavebních pracích bude vzniklý odpad tříděn, odvezen a ekologicky likvidován. Stavební firma je povinna zajistit manipulaci s odpadem dle platných předpisů. Jedná se především o manipulaci a transport.

Odpadový materiál, který má, nebo může mít nebezpečné vlastnosti, se odkládá do kontejnerů z nepropustného materiálu a s ochranou proti znečištění dešťových vod. Tyto kontejnery musí být umístěny tak, aby byly průběžně kontrolovatelné.

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí, stavba nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí. Stavba nemá vliv na veřejné zdraví, na ekosystémy, půdu, horninové prostředí, vodu, ovzduší, klima, krajinu, přírodní zdroje, hmotný majetek a kulturní památky vymezené zvláštními právními předpisy.

Budou použity takové technologické postupy, které budou dávat nezbytnou záruku prevence ekologického dopadu, nadměrného hluku, prachu, vibrací atd. na pracovníky, místní obyvatele, chodce, řidiče apod. Preventivní opatření budou provedena i podél přepravních tras. Je povinností v průběhu stavby omezit škodlivé důsledky pracovní činnosti na životní prostředí. Jedná se zejména o hluk, znečišťování ovzduší, znečišťování komunikací, znečišťování vody a ochranu zeleně.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Práce musí být prováděny odborně, za dodržování všech příslušných platných technických norem a bezpečnostních předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích ve znění zákona 136/2016 Sb. Dále je nutné dodržet zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti ve znění zákona č. 88/2016 Sb., který rovněž upravuje součinnost koordinátora BOZP. Projektová dokumentace respektuje požadavky vyhlášky 268/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 12. srpna 2009 o technických požadavcích na stavby. Při provádění stavby budou použity běžné stavební mechanismy s hladinou hluku do 60 dB (A), při použití mechanismů s vyšší hladinou hluku bude upravena provozní doba v pracovní dny od 7:00 do 16:00. Pracovníci pracující s mechanismy vytvářející zvýšený hluk budou vybaveni nezbytnými ochrannými pomůckami. Za dodržení technologického postupu a průběh realizace v souvislosti s bezpečností práce a ochraně zdraví při práci a ochranou životního prostředí bude odpovídat odborný technický dozor zhotovitele stavby a bude pořizovat předepsané záznamy. Všechny osoby pracující na stavbě musí být vybaveny ochrannými pomůckami dle platných předpisů. Staveniště bude oploceno a zajištěno potřebnými značkami a informativními cedulemi.

l) Úpravy pro bezbariérové využívání výstavbou dotčených staveb

Záměrem nebudou dotčeny stavby určené pro bezbariérové užívání.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Staveniště bude zřízeno na pozemcích parku Bedřicha Smetany parc.č. 1753/4 a 1271. Před zahájením stavebních prací bude určen pracovník k vydávání pokynů řidičům. Při stavebních pracích budou pracovníci dbát zvýšené bezpečnosti s ohledem na provoz na místních komunikacích.

Staveniště bude přístupno ze stávajících komunikací, staveniště bude označeno přenosným dopravním značením v souladu se zákonem o silničním provozu. Dopravní značení musí být pro účastníky srozumitelné a výstižné.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Stavební práce budou prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech distribučních soustav.

Práce budou prováděny s ohledem na zákon 458/2000 Sb. (energetický zákon) a 127/2005 Sb., zákon o elektronických komunikacích, při provádění musejí být dodrženy podmínky jednotlivých správců a vlastníků distribučních soustav. Před zahájením prací musí dodavatel zajistit vytyčení podzemních zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od projektové dokumentace. Všechny ostatní práce musí dodavatel ohlásit s dostatečným předstihem provozovatelům sítí. Rovněž musejí být dodrženy podmínky pro provádění činnosti v ochranných pásmech nadzemních vedení.

o) Postupy výstavby, rozhodující dílčí termíny

Dílčí termíny nebyly stanoveny.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Neřeší se.

Součástí projektové dokumentace není dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů a montážní dokumentace. Pokud je nutno zpracovat některou z těchto dokumentací, jde vždy o součást dodavatelské dokumentace.

*Dodavatelská dokumentace bude vypracována dle podkladů z vypracované projektové dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení (DÚR + DSP). Dodavatelská dokumentace a následná realizace bude splňovat projektové a montážní návody jednotlivých dodavatelů na příslušný stavební či konstrukční materiál. **Musí být dodrženo prostorové uspořádání dle vypracované projektové dokumentace. Dodavatelská dokumentace bude dále předložena k odsouhlasení zpracovateli projektové dokumentace.***

Zhotovitel zpracuje:

- technologický postup provádění prací*
- plán BOZP*
- výkresy výškopisného řešení zpevněných ploch a ploch pro vegetaci*
- dílenskou dokumentaci přístřešku, mola, schodiště u mokřadu a vstupního schodiště*

V Krnově 27. 2. 2020

Vypracoval: Ing. Jan Uherek